

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 723 del 20.12.2002, si approvava il progetto esecutivo di II stralcio funzionale inerente gli "Impianti Elettrici e Termoidraulici" da realizzarsi nell'ambito della realizzanda struttura residenziale per anziani (R.S.A.) di Via Beethoven, dell'importo complessivo netto a base di appalto pari a 764.000,00 Euro;

- che l'appalto di quanto sopra è stato aggiudicato mediante gara a pubblico incanto con il criterio ex art. 21, I comma, lett. b) - Legge n. 109/94 e s.m. all'A.T.I. "Bonacina s.r.l. - Livio Impianti Elettrici di Giampaolo Livio" di cui la ditta "Bonacina" s.r.l. di Galbiate (LC) - Via Monte Oliveto n. 8/10, è capogruppo, per un importo di Euro 649.232,86 al netto del ribasso d'asta offerto del 14,550% oltre agli oneri per la sicurezza di Euro 4.219,00 quindi per un corrispettivo d'appalto quantificato in complessivi Euro 653.451,86 + IVA 10% = Euro 718.797,05 giusta contratto Rep.

n. 19.556 del 23/04/2003, con consegna lavori avvenuta in data 12.05.2003 e relativa ultimazione prevista al 5.02.2004;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 427 del 4.07.2003 veniva approvata una specifica perizia di variante e suppletiva per l'intervento in questione, redatta dalla D.L. ai sensi dell'art. 134, X comma, del D.P.R. n. 554/99, con modifica dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice che passa da Euro 653.451,86 ad Euro 684.686,30 (oneri sulla sicurezza inclusi) oltre all'IVA 10%, giusta atto di sottomissione Rep. n. 19.627 del 15.07.2003 all'uopo sottoscritto;

Preso atto che detta variante è stata altresì approvata dalla Regione Emilia Romagna con atto n. 13922 del 27.10.2003 del Responsabile del Servizio "Strutture Sanitarie e Socio-Sanitarie" quale Ente partecipante al finanziamento della struttura socio-residenziale-sanitaria di cui trattasi, ex art. 20, Legge n. 67/78, II fase;

- che, inoltre, con successive proprie Determinazioni Dirigenziali n. 825 del 30.12.2003 e n. 350 del 5.06.2004 sono state concesse alla ditta appaltatrice, ai sensi ed effetti dell'art. 26 del D.M. 145/2000, due distinte proroghe del suindicato termine di ultimazione lavori per complessivi giorni 120 (60 + 60) naturali e consecutivi con scadenza fissata all'8 agosto 2004;

Dato atto che con ulteriore propria Determinazione n. 478 del 7.08.2004 veniva approvata una specifica perizia di variante per i lavori in questione, redatta dalla D.L. (P.I. Pascucci Franco e P.I. Vandì Maurizio) ai sensi dell'art. 134, IX comma - 2 periodo, del D.P.R. n. 554/99 e art. 10 - Decreto Minist. LL.PP. n. 145/2000, senza modifica dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice che, pertanto, rimane confermato nel predetto ammontare di Euro 684.686,30 (oneri sulla sicurezza inclusi) + IVA 10% = Euro 753.154,93;

Dato altresì atto che con l'anzidetta Determinazione n. 478/04 è stato pure approvato un verbale di concordamento nuovi prezzi predisposto in contraddittorio tra la ditta appaltatrice/capogruppo "Bonacina" s.r.l. di Galbiate (LC) e la D.L. contenente n. 65 (sessantacinque) nuovi prezzi determinati a norma dell'art. 136 del D.P.R. n. 554/99, nonchè è stata concessa un'ulteriore, definitiva proroga di giorni 30 (trenta) del termine di ultimazione lavori, con nuova scadenza determinata al 7 settembre 2004;

Visto che i lavori di cui trattasi sono regolarmente terminati nel suindicato termine utile contrattuale (07.09.2004) e che la D.L. (P.I. Pascucci Franco e P.I. Vandì Maurizio) ha redatto gli atti contabili relativi allo stato finale dei medesimi, controfirmati per accettazione e senza riserve dalla suindicata ditta esecutrice, dai quali risulta che l'ammontare complessivo finale per lavori eseguiti è di Euro 681.128,25 oltre all'I.V.A. 10%;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 226 del 15.04.2003 di affidamento all'Ing. Amedeo Betti di Misano Adriatico, dell'incarico per il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera ex art. 187, 3 comma, lett. a) del citato D.P.R. n. 554/99, per le opere impiantistiche di cui trattasi;

Visto ora il certificato di detto collaudo redatto dal suindicato tecnico in data 04.03.2005 da cui risulta che i lavori sono collaudabili in quanto regolarmente eseguiti in conformità al progetto e alla variante sopracitati, nonchè alle disposizioni impartite in corso d'opera dalla D.L. per l'esecuzione di alcune opere in economia di modesta entità;

Atteso che il suddetto certificato di collaudo ai sensi ed effetti dell'art. 199, 3 comma del D.P.R. n. 554/99, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 4 marzo 2007, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

Verificato che, in corso d'opera, alla predetta ditta appaltatrice e capogruppo sono stati corrisposti acconti per un ammontare netto complessivo di Euro 675.824,09 determinando, quindi, un residuo credito a suo favore di Euro 5.304,16 (Euro 681.128,25 - Euro 675.824,09) + I.V.A. 10% = Euro 5.834,58 giusta fattura n. 63 del 30.04.2005;

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione di quanto sopra il cui pagamento a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II comma del C.C. come stabilito, peraltro, dall'art. 205, 3 comma del citato D.P.R. n. 554/99;

Ritenuto inoltre di poter svincolare, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art. 1669 C.C., la cauzione definitiva di Euro 47.571,30 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali, giusta polizza fidejussoria

n. 9333516 rilasciata in data 11.04.2003 dalla "Axa Assicurazioni" agenzia di Lecco, nonchè la polizza n. 22015 emessa sempre in data 11.04.2003 dalla suddetta agenzia, per la copertura assicurativa ex art. 103 - D.P.R. n. 554/99;

Vista la deliberazione n. 71 del 22 dicembre 2004, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2005, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2005-2007 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto l'art. 121 del regolamento per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827;

Visto l'art. 28, 3 comma della legge n. 109/94 come modificato e integrato dall'art. 9 della Legge n. 415/1998, nonchè l'art. 199 del D.P.R. n. 554/99;

Visto il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

D E T E R M I N A

- di prendere atto ed approvare le risultanze del certificato di collaudo tecnico-amministrativo e in corso d'opera, redatto e firmato in data 4 marzo 2005 dal collaudatore incaricato Ing. Amedeo Betti di Misano Adriatico, nonchè gli atti di contabilità finale lavori redatti e firmati dalla D.L. costituita da: P.I. Pascucci Franco e P.I. Vandi Maurizio, inerenti la realizzazione degli "Impianti Elettrici e Termoidraulici" nell'ambito della realizzanda struttura residenziale per anziani (R.S.A.) di Via Beethoven, di cui in oggetto e premessa, eseguiti dalla ditta appaltatrice A.T.I. "Bonacina s.r.l. - Livio Impianti Elettrici di Giampaolo Livio" di cui l'impresa "Bonacina" s.r.l. di Galbiate (LC), è capogruppo, per un importo complessivo finale di Euro 681.128,25 oltre all'I.V.A. 10%;

- di precisare che detto certificato di collaudo firmato, altresì dalla predetta D.L. e dal sottoscritto Dirigente, nonchè controfirmato per accettazione senza alcuna riserva dalla ditta capogruppo "Bonacina s.r.l.", ai sensi ed effetti dell'art. 199, 3 comma del D.P.R. n. 554/99, assume carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 4 marzo 2007, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

- di liquidare e pagare a favore della succitata ditta appaltatrice-capogruppo la residua rata a saldo dei lavori eseguiti dell'importo di Euro 5.304,16 + I.V.A. 10% = Euro 5.834,58 giusta fattura n. 63 del 30.04.2005, in atti, assumendo la relativa imputazione di spesa sul Cap. 9907.001 "Realizzazione Residenza Sanitaria Assistita - R.S.A. (Contributo Reg.le - E. Cap. 910.1) del Bil. 2000 R.P.- Impegno n. 1311 sub 05, sub 04 - che presenta la necessaria disponibilità;

- di dare atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 205, 3 comma del citato D.P.R. n. 554/99 l'anzidetto pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II comma del C.C.;

- di autorizzare altresì, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art. 1669 C.C., lo svincolo della cauzione definitiva di Euro 47.571,30 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali, giusta polizza fidejussoria n. 9333516 rilasciata in data 11.04.2003 dalla "Axa Assicurazioni" agenzia di Lecco, nonchè quello della polizza n. 22015 emessa sempre in data 11.04.2003 dalla suddetta agenzia, per la copertura assicurativa ex art. 103 - D.P.R. n. 554/99;

- di individuare nella persona del sottoscritto Dirigente Ing. Emilio Filippini, del settore Tecnico-LL.PP.

il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

DEL31419/ASD-DEL Determina D. n. 325 del 30.05.2005 pag.
