

IL DIRIGENTE

Vista la Concessione Edilizia n.80 del 14.5.2002, prat.2001/478, con la quale è stato approvato il progetto relativo alla nuova costruzione di edificio ad uso civile abitazione in via Pantano;

Vista la successiva variante D.I.A del 27.9.2004, prot.04/9647 del 12.9.2001;

Visto l'art.4.3.5, punto 5 delle N.T.A. del P.R.G. che obbligava la soc. NI.MA srl a cedere gratuitamente al Comune di Cattolica area standard per parcheggio pubblico;

Visto il frazionamento depositato in Comune in data 21.11.2001, redatto dall'arch. Del Baldo Daniele, con il quale si individua l'area da cedere gratuitamente al Comune;

Visto il collaudo reg.int.482 del 12.5.2005, con il quale il Settore Ambiente e Manutenzione attestava la regolare esecuzione del parcheggio nell'area da cedere;

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita dell'area di cui sopra;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

DETERMINA

- di procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita dell'area individuata al Catasto al fg.n.4, mappale 4877, di complessivi mq.240, così come individuata nella allegata planimetria con il colore rosso;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

- di procedere, successivamente all'atto di cessione dell'area, alla sua assunzione in proprietà ed a carico dell'Amministrazione Comunale;

- di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
