

IL DIRIGENTE

Visto il Permesso di Costruire n.74 del 26.5.2003, prat.528/2002, con il quale è stato approvato il progetto relativo alla nuova costruzione di edificio ad uso civile abitazione in via Torre Conca, angolo Via Maraldi;

- la successiva variante D.I.A. n.79/2004, presentata il 4.5.2004, prot.4407;

- le N.T.A. del P.R.G. relative alla zona B1 che obbligano alla realizzazione e cessione di area a parcheggio per standard urbanistici da collocarsi sul fronte strada;

- il frazionamento al N.C.T. redatto dal geom. Livio Baldacci depositato in Comune il 30.6.2004 con il quale si individua l'area da cedere gratuitamente al Comune per un totale di catastali mq.40;

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree cui sopra;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

DETERMINA

- di procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita dell'area individuata al N.C.T. al fg. n.2,

mappale 4184 di complessivi mq.40;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

- di procedere, successivamente all'atto di cessione delle aree, alla loro assunzione in proprietà ed a carico dell'Amministrazione Comunale;

- di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;