

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione n. 8 del 16.02. 2004, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2004, la Relazione Previsionale e Programmatica, nonché il Piano Triennale degli Investimenti;

Dato che nell'ambito del programma triennale dei LL.PP. per il periodo "2004-2006" come sopra approvato è incluso il progetto per l'ampliamento della "TORRE LIBRARIA" del Centro Culturale Polivalente di Piazza della Repubblica;

Considerato che tale intervento sarà finalizzato alla costruzione di una nuova "Torre Libreria" al fine di una stabile e più importante valorizzazione del patrimonio culturale del territorio regionale, consentendo un'adeguata collocazione ad importanti archivi e fondi che a tuttoggi, per la carenza di spazi adeguati, non è stato possibile organizzare in maniera sistematica;

Considerato inoltre che la nuova costruzione permetterà:

- di accogliere, inventariare, catalogare e quindi rendere fruibile al pubblico il vasto patrimonio dell'Archivio Storico Comunale e della ex Azienda di Soggiorno;
- di collocare adeguatamente il fondo di letteratura "gialla", uno tra i più importanti in campo nazionale, nonché rendere fruibili al pubblico i materiali d'archivio del "Mystfet" e del premio "Gran Giallo Città di Cattolica";

- che, pertanto, a tal proposito, il Dirigente comunale del Settore Tecnico LL.PP. con la relazione tecnica in atti, illustra e definisce, seppur in una fase di prima approssimazione, le caratteristiche costruttive e funzionali dell'intervento in questione, relativo alla costruzione di una seconda "Torre Libreria" in adiacenza a quella esistente, con passaggio protetto di collegamento tra le due strutture;

Dato atto che tale ampliamento è stato predisposto al fine di fornire un'ideale soluzione "tecnico-logistica" per una migliore e più razionale distribuzione degli spazi inerenti l'attuale deposito librario della capienza di circa 35.000 volumi oltre ad ulteriori 15.000 libri collocati in scaffale aperto, nonché a migliorare l'archivio interno della biblioteca;

Dato atto quindi che il progetto in questione prevede la realizzazione di una struttura portante in c.a. sviluppata su n. 2 (due) piani, tra loro comunicanti ed accessibili sia per mezzo di scala interna che di apposito ascensore a norma disabili con copertura costituita da 3 elementi piramidali a lastre isolanti in acciaio zincato, il tutto in conformità alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie senza determinazione delle barriere architettoniche e nel rispetto delle norme sismiche, di sicurezza, ambientali, sanitarie, ecc. ex art. 2, comma 60, sub. 16, Legge n. 662/96;

Visto il relativo quadro economico, di seguito riportato:

A)- Lavori in Appalto

- | | |
|--------------------------|-----------------|
| - Lavori a base d'asta | Euro 315.000,00 |
| - oneri per la sicurezza | Euro 5.000,00 |

Totale lavori in Appalto Euro 320.000,00

B)- Somme a Disposizione

- I.V.A. 10% sui lavori	Euro	32.000,00
- Spese tecniche (calcoli statici, accatastamento, collaudi, ecc.)	Euro	25.000,00
- Acquisto scaffalature	Euro	14.000,00
- Incentivi progettazione ex art. 3, c. 29 - Legge 350/03	Euro	6.500,00
- Spese varie e arrotondamento	Euro	2.500,00

Totale Somme a Disposizione	Euro	80.000,00
TOTALE PROGETTO	Euro	400.000,00
=====		

Visti i seguenti elaborati costituenti il suddetto progetto:

1. Relazione Tecnica;
2. Planimetria stato di fatto scala 1:200 - 1:2000;
3. Planimetria Progetto, Piante, Prospetti e Sezioni
scala 1:100 - 1:200;

Visto il cronoprogramma delle varie fasi attuative e ritenuta quindi la fattibilità tecnica-amministrativa di tale progetto, nonché la rispondenza agli obiettivi contenuti nell'ambito della suddetta attività programmatoria dell'Amministrazione Comunale ed al dettato di cui all'art. 16, 3 comma - Legge 109/94 e ss.mm.;

Ritenuto inoltre che il predetto progetto preliminare possa rientrare negli interventi ammissibili ai benefici finanziari speciali previsti dalla L.R. n. 40 del 1.12.1998 relativa alla realizzazione di progetti di particolare rilevanza culturale con percentuale massima di finanziamento pari al 40% del complessivo costo progettuale e quindi, nella fattispecie, per un importo massimo di Euro 160.000,00 (40% di Euro 400.000,00);

Vista la relazione inerente la valorizzazione del patrimonio storico e culturale del Comune di Cattolica;

Visto inoltre:

- la Legge 3 gennaio 1978 n.1;
- la Legge n. 109 dell'11.02.1994 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;

A voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il progetto preliminare redatto dall'U.T. comunale, relativo all'ampliamento della "Torre Libreria" presso il Centro Culturale Polivalente di Piazza Repubblica, dell'importo complessivo di Euro 400.000,00, costituito dagli elaborati in premessa citati che definiscono, seppur in una fase di prima approssimazione, le caratteristiche funzionali e costruttive dei lavori da realizzare, nonché la fattibilità tecnica-amministrativa del progetto medesimo, pienamente compatibile agli obiettivi e all'attività programmatoria dell'Amministrazione Comunale;

- di dare atto che, il progetto di cui trattasi, è conforme alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, alle norme sismiche, di sicurezza, ambientali, sanitarie, ecc. ex art. 2, comma 60, sub. 16, Legge n. 662/96, senza necessità di determinazione delle barriere architettoniche;

- di indicare quale responsabile del procedimento ex art. 7 del D.P.R. n. 554/99, l'Ing. Emilio FILIPPINI, dirigente del Settore Tecnico LL.PP. mentre per l'incarico di Coordinatore per l'esecuzione ex DLgs. 494/96 e ss.mm. nonchè per l'affidamento della Direzione Lavori, si procederà secondo le vigenti norme in materia previste sia dal DLgs. 528/99, sia dal Titolo IX - Capo I del citato D.P.R. n. 554/99;

- di dare atto, come esposto in premessa, che tale progetto può rientrare nell'ambito degli interventi ammissibili ai benefici finanziari speciali previsti dalla L.R. n. 40 del 1.12.1998 relativa alla realizzazione di progetti di particolare rilevanza culturale per l'insieme del territorio regionale, con percentuale massima di finanziamento pari al 40% del complessivo costo progettuale;

- di dare altresì atto che l'anzidetta spesa progettuale di Euro 400.000,00 farà carico così come previsto nel piano triennale degli investimenti approvato con l'atto di Consiglio Comunale n. 8 del 16.02.2004.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.
