

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 71 del 22 dicembre 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2005, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2005-2007 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 163 del 29.12.2004, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si provvede all'assegnazione provvisoria delle risorse ai dirigenti responsabili di servizio per il periodo 1/1/2005 - 28/2/2005;

Premesso che con l'art. 32 del D.L. 30/9/2003, n. 269 convertito con modificazioni nella Legge 23/11/2003, n. 326, contenuto nel decreto omnibus alla Finanziaria 2004, è stato introdotto il 3 condono edilizio, riaprendo di fatto le disposizioni legislative contenute nelle precedenti leggi in materia, L. 47/85 e L. 724/94 e successive modificazioni ed integrazioni, per le opere abusive che risultano ultimate alla data del 31/03/2003;

Visto che la Corte Costituzionale con le sentenze n. 196-197-198- 199 nella seduta del 11/05/2004 e pubblicate il 28/06/2004, ha sciolto il nodo del conflitto Stato-Regioni sulle competenze per l'applicazione del condono edilizio, pronunciandosi sui ricorsi presentati da numerose Regioni (Basilicata, Campania, Emilia-Romagna, Friuli Venezia-Giulia, Lazio, Marche, Toscana e Umbria) sancendo la piena competenza dello Stato a determinare in via esclusiva il condono sul versante delle responsabilità penali relative alle costruzioni abusive,

affermando, però che sul piano del condono amministrativo lo Stato non può escludere il potere delle Regioni di articolare e specificare la legislazione statale mediante proprie leggi;

Considerato che a seguito di quanto sancito dalla Consulta è stato emanato il Decreto Legge 12/07/2004, n. 168 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 161 del 12/07/2004, convertito con modificazioni dalla Legge 30/07/2004, n. 191 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 178 del 31/07/2004, recante "Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica", che all'art. 5) dà attuazione alla sentenza della Corte Costituzionale n. 196 del 28/06/2004, spostando il termine per la presentazione delle domande di sanatoria dal 31/7/2004 al periodo compreso tra l'11/11/2004 ed il 10/12/2004 (emendamento approvato dalla Commissione Bilancio della Camera nella seduta del 21/7/2004) e concedendo alle Regioni, per l'emanazione delle proprie leggi regionali in materia, quattro mesi dall'entrata in vigore del predetto D.L. 168/2004 e cioè entro il 12/11/2004;

Vista la Legge Regionale n. 23 del 21/10/2004, pubblicata sul Bollettino Regionale Ufficiale n. 26 del 22/10/2004, con la quale la Regione Emilia-Romagna disciplina l'applicazione sul suo territorio del nuovo condono edilizio di cui alla L. 326/2003;

Dato atto che alla scadenza del 10/12/2004 sono state presentate al protocollo comunale n. 509 istanze di concessione in sanatoria che hanno determinato un primo introito, a titolo di acconto oneri da condono, oltre Euro 300.000,00 circa;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 29.12.2004 immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il "progetto condono" sulla base dello schema organizzativo predisposto dal sottoscritto, e nel quale si prevede l'attivazione di collaborazione specialistica esterna a part-time di tipo amministrativo-contabile per gli adempimenti conseguenti alla 1<sup>a</sup> fase istruttoria del nuovo condono edilizio;

Considerato che le mansioni che dovranno essere svolte da tale collaboratore rivestono un carattere prettamente contabile e che riguardano principalmente il conteggio e la contabilità delle somme versate e da versare in favore del Comune a titolo di contributi di costruzione e diritti di segreteria nonché l'oblazione in favore dello Stato, unitamente a tutta una serie di adempimenti amministrativi legati alla 1<sup>a</sup> fase trimestrale della gestione dell'istruttoria delle pratiche, che richiedono anche una esperienza lavorativa acquisita nel settore tecnico-edile privato e/o pubblico unitamente al possesso di un diploma di ragioneria e/o equipollenti;

Ritenuto necessario attivare la suindicata collaborazione al fine di attuare la 1<sup>a</sup> fase del progetto, così come approvato, anche e soprattutto in considerazione di una previsione più attenta e sicura delle entrate da oneri e da diritti di segreteria che si avrà alla fine di detto periodo trimestrale, quando saranno state tutte catalogate, registrate e vagliate le pratiche presentate;

Visto il curriculum presentato dalla Sig.ra Gabriella Gargamelli, che si ritiene persona idonea a svolgere positivamente le suindicate mansioni, essendo in possesso del Diploma di Ragioneria ed avendo acquisito una lunga esperienza lavorativa di tipo tecnico-edile necessaria all'espletamento dell'incarico;

Dato atto che la predetta collaborazione avrà la durata di tre mesi a decorrere dal 17/01/2005 fino al 17/04/2005, senza specifici vincoli di orario ed in piena autonomia, anche se è preferibile ed opportuno lo svolgimento dei compiti assegnati nell'arco della mattinata lavorativa, con una presenza non inferiore alle 4 ore giornaliere, in modo da garantire una prestazione settimanale di circa 20 ore;

Dato atto, infine, che alla predetta collaborazione verrà riconosciuto un compenso lordo di Euro 1.666,67 pagabile mensilmente con cadenza posticipata, per un totale complessivo nei tre mesi pari ad Euro 5.000,00 lordi;

#### D E T E R M I N A

1) - di attivare, per le motivazioni predette, la collaborazione specialistica esterna di tipo amministrativo-

contabile per gli adempimenti conseguenti alla 1^fase istruttoria del nuovo condono edilizio, con la Sig.ra Gabriella Gargamelli a tutte e sole le condizioni previste dallo schema di contratto di cui all'allegato A) della presente determinazione;

2) - di stabilire che l'incarico avrà la durata di mesi tre, a partire dal 17/01/2005 fino al 17/04/2005, dietro corresponsione di un compenso mensile lordo pari ad Euro 1.666,67 per una prestazione lavorativa settimanale pari a circa 20 ore;

3) - di impegnare la spesa complessiva di Euro 5.000,00 lordi sul cap. 4030.002 "Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio" del bilancio 2005 - impegno n. 107 01 -;

4) - di individuare nella persona della Geom. Giuliana Sabatini, quale coordinatore del "progetto condono", il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;