

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione n. 8 del 16 febbraio 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2004 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

- la deliberazione n. 9 del 16 febbraio 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio Pluriennale per il triennio 2004-2006;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 52 del 28.04.2004, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2004;

Visto l'art. 11 della legge 9/12/1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" che prevede

l'istituzione presso il Ministero dei lavori pubblici del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visti gli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo", che stabiliscono che la Regione provvede alla definizione dei criteri di riparto tra i Comuni delle risorse del fondo e delle modalità di conferimento delle stesse nonché alla individuazione della quota del

concorso finanziario comunale;

Vista la delibera della Giunta Regionale n. 547 del 12/05/2004 con la quale, in attuazione della citata L.R. 24/2001 art. 38 e 39, si provvede:

- a determinare le norme per il funzionamento e l'erogazione del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

- a fissare la quota di partecipazione dei Comuni al Fondo in una percentuale del contributo erogabile non inferiore al 15%;

Richiamata la D.D. n.277 del 12/5/2004, con la quale si approvava il bando per l'erogazione dei contributi in oggetto;

Preso atto che al bando pubblico, aperto per il periodo 15 maggio - 30 giugno 2004, è stata data ampia pubblicità, tramite affissione, diffusione di volantini, etc.;

Dato atto che nei termini sono state presentate 201 domande, dalla cui prima istruttoria è emerso quanto segue:

- n. 119 domande collocate in fascia A), aventi diritto ad un contributo teorico di complessivi Euro 331.456,63;

- 63 domande in fascia B), aventi diritto ad un contributo teorico complessivo di Euro 96.669,71;

- n. 19 domande non ammissibili a contributo in quanto prive dei requisiti;

Preso atto che i dati suddetti sono stati comunicati alla Direzione Generale Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità Regione Emilia Romagna, la quale come indicato nella propria deliberazione n.2102 del 25/10/2004 ha disposto, sulla base delle domande presentate, una copertura non superiore al 35,30% anziché dell'85%;

Preso atto che con DEL.G.REG. n 1060/2004, la Regione E.R. ha proceduto, su conforme richiesta del Comune, all'attribuzione di un acconto sul contributo spettante per il 2004 nella misura del 50% di quanto assegnato ai singoli Comuni nel 2003, erogando a favore del Comune di Cattolica l'importo di Euro 94.488,72;

Successivamente, con deliberazione della Giunta Regionale n. 2102 del 25/10/2004, si è provveduto ad assegnare al Comune di Cattolica, a titolo di saldo, l'ulteriore importo di Euro 36.007,55, per un'assegnazione complessiva di Euro 130.496,27, a fronte di un fabbisogno di Euro 428.126,34;

Richiamata la dettagliata relazione depositata agli atti, da cui si evince quanto segue:

a) -a seguito di successive verifiche, integrazioni, aggiornamenti e correzione di errori materiali risultano i seguenti dati:

-n. 19 domande sono risultate non ammissibili a contributo per le motivazioni indicate nel documento depositato agli atti d'ufficio;

-n. 119 domande sono collocate in fascia A), aventi diritto ad un contributo complessivo di Euro 331.456,63 di cui Euro 281.738,10 di quota regionale (85%) ed Euro 49.718,53 di quota comunale (15%); tra queste n. 26 risultano sospese per ulteriori accertamenti in corso;

-n. 63 domande sono collocate in fascia B), aventi diritto ad un contributo complessivo di euro 96.669,71 di cui Euro 82.169,24 di quota reg. (85%) e Euro 14.500,47 di quota comunale (15%);

Preso atto che le somme erogabili risultano le seguenti:

QUOTA REGIONALE = Euro 130.496,27 su un fabbisogno di Euro 428.126,34

QUOTA COMUNALE = Euro 34.697,00 su un fabbisogno di Euro 64.219,00

per complessivi Euro 165.193,27 che consentiranno di assegnare un contributo effettivo calcolabile nel 35,86% relativamente alla quota regionale e nel 54,03% relativamente alla quota comunale, fatti salvi alcuni interventi programmati e/o effettuati per la soluzione di situazioni particolarmente disagiate o di urgente necessità, per i quali si è provveduto a riconoscere il contributo spettante in misura superiore alla percentuale suddetta, entro i limiti previsti dal punto 4 dell'allegato A) alla delibera della Giunta Regionale n. 428 del 17/3/2003;

Ritenuto opportuno procedere alla liquidazione, fatta salva ogni decisione in merito ai n. 26 soggetti nei cui confronti saranno esperiti ulteriori accertamenti, a favore dei beneficiari individuati nella relazione depositata agli atti d'ufficio, erogando a ciascuno di essi l'importo indicato nella surrichiamata relazione, tenuto conto di eventuali anticipazioni concesse e degli importi maggiorati per particolari situazioni di necessità, per complessivi Euro 126.045,36;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

D E T E R M I N A

1) - di approvare l'elenco aggiornato degli aventi diritto e dei soggetti esclusi dall'assegnazione del contributo previsto dal Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della L. 431/98 contenuti nella dettagliata relazione depositata agli atti d'ufficio, dalla quale si evince che:

- i richiedenti non ammessi al contributo sono complessivamente n. 19;

- i richiedenti ammessi al contributo sono n. 182;

- i richiedenti temporaneamente sospesi dall'erogazione per ulteriori accertamenti in corso sono n. 26;

2) - di assegnare ai n. 182 aventi diritto individuati nella surrichiamata relazione l'importo di complessivi Euro 135.865,36 quale contributo previsto dal Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9.12.1998 n. 431 per l'anno 2004, fatta salva ogni decisione in merito ai n. 26 soggetti nei cui confronti saranno esperiti ulteriori accertamenti;

3) - di liquidare a favore dei suddetti cittadini, l'importo di complessivi Euro 126.045,36 erogando a ciascuno, detratte eventuali anticipazioni concesse, l'importo indicato nella relazione depositata agli atti d'ufficio;

4) - di dare atto che l'importo complessivamente assegnabile per l'anno 2004 è di complessivi Euro 165.193,27 suddiviso come segue:

QUOTA REGIONALE = Euro 130.496,27 su un fabbisogno di Euro 428.126,34

QUOTA COMUNALE = Euro 34.697,00 su un fabbisogno di Euro 64.219,00

5) - di accertare l'entrata di complessivi Euro 130.496,27 derivanti dalle liquidazioni disposte dalla Regione, rispettivamente dell'importo di

- Euro 94.488,72 accertamento n. 440,
- Euro 36.007,55 accertamento n. 480,

sul cap. 232 del PEG 2004;

6) - di impegnare l'importo di complessivi Euro 155.373,27 come segue:

- quanto a Euro 24.877,00 sul cap. 4951.000 "Concessione contributi per il pagamento di affitti" del bilancio 2004 - impegno n. 1587 -;

- quanto a Euro 130.496,27 sul cap 4951.001 "Concessione contributi per il pagamento canoni di locazione" del bilancio 2004 - impegno n. 1588 -;

7) - di individuare il dott. Lombardi Simone il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
