

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 14 del D.Lgs. n. 77 del 25 febbraio 1995;

Visto il D.L. 28 febbraio 1983 n. 55, convertito con modifiche nella Legge 26 aprile 1983 n. 131;

Preso atto che l'art. 14 della Legge sopra richiamata stabilisce che i Comuni provvedano annualmente a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni (Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e Legge 5 agosto 1978 n. 457), che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie nonché determinarne il relativo prezzo di cessione;

Preso atto che nel I e II comparto PEEP non esistono altre aree libere da assegnare in futuro;

Preso atto che nel Piano per gli Insediamenti Produttivi - Artigianale dell'Auto-Sottozona D.3 - Via Emilia Romagna non esistono altre aree libere da assegnare in futuro;

Preso atto che nel Piano per gli Insediamenti Produttivi (PIP) in Via Toscanini non esistono altre aree libere da assegnare in futuro;

Richiamato l'accordo di programma con IACP Rimini (ora ACER) stipulato in data 09.02.1999 per l'esecuzione di intervento costruttivo di n. 6 alloggi di edilizia sovvenzionata in Via Quasimodo, su area ricavata dal comparto individuato con la sigla C2-5 nelle tavole del vigente PRG;

Rilevato che l'unica area eventuale in previsione di cessione nel corso dell'anno 2005 è quella risultante dall'allegato prospetto del Settore Urbanistica;

Preso atto del dibattito svoltosi, come riportato nel verbale della seduta,

Con voti unanimi espressi in forma palese dai 17 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- di stabilire che le aree da destinarsi a residenza, ad attività produttive e terziarie, da cedere da parte di questa Amministrazione Comunale per l'anno 2005, in diritto di superficie o in proprietà, sono quelle di cui all'unita planimetria e computo (Allegato A), parte integrante e sostanziale della presente delibera, redatto dal Settore Urbanistica e che l'Amministrazione Comunale prevede per tali cessioni di introitare la somma di Euro 5.600,00;

- di dare atto che il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

