

## LA GIUNTA COMUNALE

Tenuto conto che la scelta strategica dell'Amministrazione Comunale per sviluppare l'attività di formazione sul territorio attraverso la concessione allo IAL Emilia Romagna Ente della Cisl per la formazione professionale Agenzia Formativa di Forlì - Cesena - Rimini con sede in Forlì Via Punta di Ferro 2/B P.IVA 04191290370 per il periodo 1.7.2001/30.06.2004 dei locali del Centro di Formazione sito in Piazza della Repubblica a Cattolica (Delibera di G.C. n. 120 del 20.06.2001) si è rivelata positiva;

Valutata la richiesta dello IAL Emilia Romagna del 29.03.2004 prot. nr. 003003 di rinnovare il contratto d'affitto per l'utilizzazione dei locali del Centro di Formazione situato in Piazza della Repubblica dal 1.07.2004 al 30.06.2007;

Considerato che è intenzione di questa Amministrazione continuare a mantenere la prevalenza dei corsi svolti dallo IAL Emilia Romagna c/o il Centro di Formazione in Piazza della Repubblica, con uguale assetto di utilizzo, oltre ai corsi di altri Enti di formazione gestiti direttamente dall'Assessorato Pubblica Istruzione e Formazione;

Valutata la necessità di intervenire sugli strumenti del Laboratorio Informatico del Centro sia per l'aggiornamento dei programmi che per la sostituzione di parte dei PC con una spesa preventivata attorno a E. 25.000,00 ;

Tenuto conto inoltre, che i locali richiedono una manutenzione sia ordinaria che straordinaria con dei costi che si aggirano attorno al 2% del valore dell'immobile e che ciò comporta una spesa annuale totale attorno a E. 6.400,00;

A voti palesi unanimi,

## D E L I B E R A

- di adeguare il canone d'affitto annuale per l'utilizzo del Centro di Formazione di Piazza della Repubblica incrementando l'importo del canone di locazione del 25% rispetto a quello del triennio 2001/2004, corrispondente a E. 20.000,00 annuale IVA compresa;

- di mantenere nella convenzione triennale per la concessione in locazione allo IAL Emilia Romagna Ente per il periodo 1.07.2004-30.06.2007 dei locali del Centro di Formazione del Comune di Cattolica ubicati nel complesso immobiliare di Piazza della Repubblica, tutti i punti citati in quella vigente ed in particolare l'utilizzo del Centro di Formazione da parte del Comune per attività formativa di organismi pubblici e privati e in relazione alle proprie esigenze organizzative.

---

Successivamente,

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

## D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

---

DEL30249/ASD-DEL Delibera G.C. n. 75 del 26.05.2004 pag.

---