

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 390 del 25.06.2003, veniva approvata, nell'importo di Euro 111.415,23 di cui Euro 99.469,00 a base d'appalto, la perizia di spesa redatta dal Geom. Simone Balducci, istruttore tecnico dell'U.T.- OO.PP., relativa alle opere di "somma urgenza" inerenti l'assistenza muraria (demolizioni, ancoraggi, murature, intonaci, ecc.) agli "Impianti Tecnologici", da eseguire a seguito dell'avvenuta risoluzione del contratto d'appalto delle "Opere Edili" nell'ambito del realizzando progetto per la struttura residenziale per anziani (R.S.A.) di Via Beethoven;

- che l'appalto anzidetto è stato aggiudicato, previa gara informale espletata con la procedura del cottimo ex artt. 78 e 144 del "Regolamento Generale LL.PP." di cui al D.P.R. n. 554/99, alla ditta "Edil Costruzioni" s.r.l. di Misano Adriatico (RN), per l'importo di Euro 89.094,75 oltre a 1.000,00 Euro per oneri sulla sicurezza, pertanto per un corrispettivo di 90.094,75 Euro + IVA 10% = Euro 99.104,22 giusta contratto Rep. n. 19.634 del 17/09/2003, con consegna lavori in data 17.07.2003;

Visto che i lavori in questione sono regolarmente terminati nel previsto termine utile contrattuale (12 aprile 2004) e che sono stati predisposti, dal D.L., gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori medesimi, controfirmati per accettazione e senza riserve dalla suindicata ditta esecutrice dai quali risulta che l'ammontare complessivo finale è di Euro 90.020,50 oltre all'IVA 10%;

Visto, altresì, che in data 07.07.2004 è stato emesso dal D.L. il certificato di regolare esecuzione in

sostituzione dell'atto di collaudo ex art. 28, 3 comma della legge n. 109/94 il quale, ai sensi ed effetti dell'art. 199, 3 comma del D.P.R. n. 554/99, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 6 luglio 2006, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

Verificato inoltre che, in corso d'opera, alla predetta ditta appaltatrice sono stati corrisposti acconti per un ammontare netto complessivo di Euro 89.570,00 determinando, quindi, un residuo credito a suo favore di Euro 450,50 (Euro 90.020,50 - Euro 89.570,00) + I.V.A. 10% = Euro 495,55 giusta fattura n. 25 del 23.07.2004, in atti;

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione di quanto sopra il cui pagamento a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II comma del C.C. come stabilito, peraltro, dall'art. 205, 3 comma del citato D.P.R. n. 554/99;

Ritenuto inoltre di poter svincolare, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art. 1669 C.C., la cauzione definitiva di Euro 9.009,47 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali, giusta fidejussione bancaria rilasciata in data 04.08.2003 dalla "Banca Popolare Valconca" agenzia di Cattolica, nonchè la polizza n. 0233584223 emessa in data 8.08.2003 da "Generali Assicurazioni" S.p.A. agenzia di Cattolica, per la copertura assicurativa ex art. 103 - D.P.R. n. 554/99;

Vista la deliberazione n. 8 del 16 febbraio 2004, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2004 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto l'art. 121 del regolamento per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827;

Visto l'art. 28, 3 comma della legge n. 109/94 come modificato e integrato dall'art. 9 della Legge n. 415/1998;

Visto l'art. 208 del D.P.R. n. 554/99 - Regolamento di attuazione della legge quadro sui LL.PP.;

Visto il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

D E T E R M I N A

- di prendere atto ed approvare gli atti di contabilità finale redatti e firmati dal D.L. Geom. Simone Balducci, dell'U.T.- OO.PP., nonchè di accettare le risultanze del certificato di regolare esecuzione inerenti la realizzazione delle opere di "somma urgenza" per assistenza muraria (demolizioni, ancoraggi, murature, intonaci, ecc.) agli "Impianti Tecnologici", eseguite dalla ditta "Edil Costruzioni" s.r.l. di Misano Adriatico, per l'importo complessivo di Euro 90.020,50 oltre all'I.V.A. 10%, nell'ambito del realizzando progetto della struttura sanitaria residenziale per anziani (R.S.A.) di Via Beethoven, di cui in oggetto e premessa;

- di precisare che detto certificato di regolare esecuzione, redatto e firmato dal predetto D.L. in data 07.07.2004, in sostituzione dell'atto di collaudo ex art. 28, 3 comma della legge n. 109/94, nonchè controfirmato per accettazione senza alcuna riserva dalla predetta ditta esecutrice e vistato dal sottoscritto Dirigente, quale responsabile del procedimento, ai sensi ed effetti dell'art. 199, 3 comma del D.P.R. n. 554/99, assume carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 6 luglio 2006, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

- di liquidare e pagare, quindi, a favore della succitata ditta appaltatrice la residua rata a saldo dei lavori eseguiti pari ad Euro 450,50 + I.V.A. 10% = Euro 495,55 - giusta fattura n. 25 del 23.07.2004, assumendo la relativa imputazione di spesa sul Cap. 9907.000 "Realizzazione Residenza Sanitaria Assistita - R.S.A. (Mutuo E. Cap. 1150.53) del Bil. 2000 R.P.- Impegno n. 1312 sub 02, sub 08 sub 01 - che presenta la necessaria disponibilità;

- di dare atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 205, 3 comma del citato D.P.R. n. 554/99 l'anzidetto pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II comma del C.C.;

- di autorizzare altresì, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art. 1669 C.C., lo svincolo della cauzione definitiva di Euro 9.009,47 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali, giusta fidejussione bancaria rilasciata in data 04.08.2003 dalla "Banca Popolare Valconca" sede di Cattolica, nonché quello della polizza n. 0233584223 emessa in data 8.08.2003 da "Generali Assicurazioni" S.p.A. agenzia di Cattolica, per la copertura assicurativa ex art. 103 - D.P.R. n. 554/99;

- di individuare nel Geom. Simone Balducci, direttore dei lavori, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;