

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata dalla sig.ra Gennari Patrizia in data 29.06.2004 prot. 6734, comproprietaria insieme ad altri familiari di un alloggio del 2 comparto PEEP in via Ricci n 7, ora Via Pio La Torre, distinto al NCEU foglio 4 particella 2181 sub. 23 e 4;

Visto l'atto di convenzione stipulato in data 23.01.1986 n. 182176 di repertorio, a rogito del Dott. Mario Bevilacqua Notaio in Cattolica, relativo alla cessione del terreno in diritto di superficie alla Cooperativa Edificatrice Comprensoriale Riminese;

Visto l'atto di assegnazione n. 35329 del 15.06.1988, a rogito del Notaio Dott. Enrico Franciosi, con cui la Cooperativa Edificatrice Comprensoriale Riminese assegnava al sig. Gennari Innocenzo,  
- "Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, con annessi due ripostigli al piano sottotetto e locale ad uso garage al piano terra", distinti al NCEU al F. 4 particella 2181 sub. 23 (appartamento) e sub 4 (garage) rispettivamente;

Vista la denuncia di successione in morte del sig. Gennari Innocenzo aperta in data 22.12.2003, come da presentazione all'Agenzia delle Entrate di Rimini in data 02.04.2004 al n 87 vol. 62;

Visto che la richiesta della sig.ra Gennari Patrizia è finalizzata al consolidamento dell'intera proprietà dell'immobile assieme al proprio coniuge sig. Bulzinetti Paolo;

Visti gli atti relativi al 2 comparto PEEP;

Vista la legge 17 febbraio 1992, n 179, ed in particolare l'art. 20, commi 1 e 2, e l'art. 23, comma 2 ;

Preso atto che con tali norme vengono abrogati i commi dal 15 al 19 dell art. 31 della legge 865/71, recanti disposizioni per l'alienazione di immobili di edilizia residenziale pubblica;

Considerato che all'Amministrazione Comunale resta la facoltà di esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 23 del Regolamento per la cessione delle aree fabbricabili nelle zone PEEP, approvato con delibera di Consiglio comunale n 126 del 02.06.1977;

A voti palesi unanimi,

### D E L I B E R A

- di rinunciare al diritto di prelazione previsto dall'art. 23 del Regolamento per la cessione delle aree fabbricabili nelle zone PEEP, approvato con delibera di Consiglio Comunale n 126 del 02.06.1977;

---

Successivamente,

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti palesi unanimi,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

---

---

DEL30479/ASD-DEL Delibera G.C. n. 102 dell'11.08.2004 pag.

---