

IL DIRIGENTE

Vista la Concessione Edilizia n.9 del 14.1.2003, prat.364/2002, con la quale è stato approvato il progetto relativo alla nuova costruzione di edificio ad uso civile abitazione in via Cabral, Via Mozart;

- la successiva D.I.A. n.173/2003 presentata il 29.8.2003, prot.8791;

Viste le N.T.A. del P.R.G. relative alla zona B1 che obbligano alla realizzazione e cessione di area a parcheggio per standard urbanistici da collocarsi sul fronte strada;

Visto l'accatastamento al N.C.E.U. redatto dal geom. Emiliano Gaudenzi con il quale si individua l'area da cedere gratuitamente al Comune per un totale di catastali mq.49;

- il collaudo p.r.t.3/98 del 7.6.2004 con il quale il Settore Ambiente e Manutenzione attestava la regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione relative all'area da cedere;

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree cui sopra;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

DETERMINA

- di procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita dell'area individuata al Catasto Urbano al fg. n.6, mappale 2402 sub.17, di complessivi mq.49;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

- di procedere, successivamente all'atto di cessione delle aree, alla loro assunzione in proprietà ed a carico dell'Amministrazione Comunale;

- di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;