I L D I R I G E N T E

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 23 aprile 2002, esecutiva, con la quale si approvava il piano particolareggiato relativo all'area ricompresa all'interno del comparto di espansione C2-5 che prevedeva, tra l'altro, la cessione gratuita al Comune di aree da destinare alla edilizia residenziale pubblica;

Considerato che conseguentemente si è proceduto alla acquisizione di un primo lotto per la realizzazione di una palazzina di n.6 alloggi da parte dello IACP Rimini (ora ACER) in fase di costruzione con Concessione edilizia n.00/153C del 26.9.2000, così come stabilito con determina n.211 del 8.4.2003;

Preso atto della volontà dell'Aministrazione Comunale, ad effettuare un secondo investimento per realizzare una palazzina di n.8 alloggi, così come da richiesta di finanziamento inoltrato alla Regione Emilia Romagna, e con ulteriore contributo da parte dell'ACER di Rimini, come da delibera di G.M. n.105, in data 27.8.2003 e relativo scema di convenzione, per cui si rende necessaria l'acquisizione di un secondo lotto per tale realizzazione edilizia, così come risulta dall'inserimento nel comparto urbanistico in base alla planimetria generale depositata agli atti della presente determinazione;

Ritenuto pertanto necessario acquisire al patrimonio del Comune l'area citata come meglio individuata al Fg.4 mappale 4977 e Fg.7 mappale 2126;

Visto il frazionamento con il quale si individuavano le aree da cedere depositato in Comune in data

31.3.2003 e lavorato dal Catasto in data 7.7.2003 n.1799.1/2003 e n.1799u.1/2003 depositato agli atti della presente determinazione;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000 art.107, comma 3 lettera c) ed art. 192, 1 comma;

Visti l'art.83, comma 3 dello Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

D E T E R M I N A

- di procedere alla acquisizione gratutita delle aree distinte al Catasto al fg.4 mappale 4977, di mq.1725 ed al fg.7 mappale 2126 di mq.22;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanule II, n.1 e che le spese relative sono a carico della ditta obbligata alla cessione;

- di individuare nell'architetto Luca Gamucci il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;