

IL DIRIGENTE

Premesso che con propria Determinazione n. 447 del 18/07/2002 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dal Geom. Fabio Rossini, istruttore direttivo dell'U.T. per la realizzazione del nuovo asilo nido comunale di Via Primule, dell'importo di complessivi 1.652.662,00 Euro regolarmente finanziato con i cespiti ivi indicati, i cui lavori in appalto sono stati aggiudicati, previa gara a licitazione privata, alla ditta "GPL Costruzioni Generali" s.r.l. di Ancona, giusta contratto Rep. n. 19.524 del 22.01.2003;

Dato atto che i suindicati lavori sono in avanzata fase realizzativa, si reputa opportuno attivare le necessarie procedure finalizzate sia all'accatastamento del nuovo edificio, sia al frazionamento delle aree da adibire a pista ciclabile e parcheggio da stralciarsi dall'area di lottizzazione già ceduta al Comune nell'ambito del "Piano Particolareggiato" di iniziativa privata, formalizzata con rogito del notaio dr. Pietro Ducci di Cattolica, Rep. n. 5456 del 26.11.2002;

Dato altresì atto dell'opportunità di andare a costituire un unico polo scolastico che, oltre al realizzando asilo nido, andrà a comprendere le già esistenti scuole materna ed elementare, per le quali si provvederà, altresì, a regolarizzare a Catasto Urbano gli ampliamenti apportati alle originarie strutture;

Preso atto che l'U.T., sia per numerosi impegni d'istituto in cui il personale in organico è costantemente impegnato, sia per carenza di idonea strumentazione professionale non sarebbe in grado di provvedere a quanto sopra esposto nei termini dell'urgenza richiesta;

Ritenuto, quindi, di affidare tale incarico a locali studi professionali del settore previo esperimento di apposita gara informale e richiedendo, a tal proposito, specifici "preventivi-offerta" dalle cui risposte sono emerse le seguenti risultanze:

a)- Studio Tecnico Associato Geomm. GUERRA e MICELI di Morciano
(preventivo del 4.03.04 a firma del Geom. Gabriele Guerra -
Prot. n. 2180 del 5.03.04);

Importo preventivo escluso C.N.P.G. 4% e I.V.A 20%: Euro 2.800,00;

b)- Studio Tecnico Geom. COLI Mirco di Cattolica
(preventivo del 4.03.04 a firma del Geom. COLI Mirco -
Prot. n. 2058 del 5.03.04);

Importo preventivo escluso C.N.P.G. 4% e I.V.A 20%: Euro 2.600,00;

c)- Studio Tecnico "Plano" di Cattolica;
(preventivo del 15.03.04 a firma del Geom. Luigi De Astis -
Prot. n. 2510 del 15.03.04);

Importo preventivo escluso C.N.P.G. 4% e I.V.A 20%: Euro 3.650,71;

d)- "Studio 3A" Gruppo di Progettazione di Cattolica (preventivo del
15.03.04 a firma del Geom. Livio BALDACCI -
Prot. n. 2755 del 22.03.04)

Importo preventivo escluso C.N.P.G. 4% e I.V.A 20%: Euro 3.565,00;

e)- Studio Tecnico Geom. MARFOGLIA Enrico di San Giovanni in Marig.no
(preventivo del 23.03.04 a firma del Geom. MARFOGLIA Enrico -
Prot. n. 2822 del 24.03.04);

Importo preventivo escluso C.N.P.G. 4% e I.V.A 20%: Euro 3.710,00;

Considerato che sulla base delle suddette risultanze, l'offerta migliore è quella pervenuta dal Geom. Mirco COLI, con Studio Tecnico in Cattolica - Via Cabral, 40/d - iscritto al collegio geometri di Rimini al n. 1023 (P.IVA 02183060405) al quale, pertanto, viene conferito l'incarico in questione;

Visto che la spesa di cui trattasi, pari a complessivi e lordi Euro 3.244,80 trova adeguata copertura nell'ambito delle somme di progetto relative alla realizzazione del sopracitato nuovo asilo nido comunale, approvata con atto n. 447 del 18.07.2002;

Vista la deliberazione n. 8 del 16 febbraio 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2004 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista la deliberazione n. 9 del 16 febbraio 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio Pluriennale per il triennio 2004-2006;

Visto il dec. legs.vo 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali)

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di affidare, sulla base delle risultanze dei preventivi offerta riportate in premessa, al Geom. Mirco COLI, (P. IVA: 02183060405), con studio tecnico in Cattolica - Via Cabral, 40/d - l'incarico per l'introduzione in mappa (Tipo Mappale) del realizzando nuovo asilo nido comunale, con fusione di tutte le particelle degli immobili ivi esistenti al fine di costituire un unico polo scolastico nella zona di "Via Carpignola - Via Primule" e redazione del relativo accatastamento, nonchè frazionamento delle aree da adibire a pista ciclabile e parcheggio da stralciarsi dall'area di lottizzazione già ceduta al Comune nell'ambito del "Piano Particolareggiato" citato in premessa;

2)- di stabilire che l'incarico in questione dovrà essere espletato con presentazione dei relativi elaborati (frazionamento, Tipo Mappale, ecc.) all'Ufficio del Territorio di Rimini entro il 31 maggio p.v. prevedendo, altresì, una penale di 25,82 Euro per ogni giorno di ritardo non dovuto a forza maggiore e/o cause non imputabili al professionista;

3)- di dare atto, come citato in premessa, che il compenso previsto per tale incarico dell'importo lordo complessivo di 3.244,80 Euro (Oneri previdenziali 4% ed I.V.A. 20% incluso) è regolarmente inserito nel quadro economico del progetto relativo alla realizzazione del suindicato nuovo asilo nido comunale, approvato con atto n. 447 del 18.07.2002 e verrà pagato previa presentazione di apposita nota professionale debitamente vistata dal sottoscritto Dirigente di Settore;

4)- di assumere pertanto l'anzidetta spesa lorda complessiva pari a 3.244,80 Euro a carico del Cap. 9000.002 "Realizzazione asilo nido (Mutuo)" - impegno n. 1 - del bilancio 2003 R.P. (Accertamento n. 1) - sub 3 -;

5)- di individuare nella persona del sottoscritto Dirigente il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;