

## IL DIRIGENTE

Vista la richiesta presentata dal sig. Gerboni Mario in data 16.10.2003 prot. 10302;

- la Concessione Edilizia n. 177 del 06.06.1978 prat. 1978/52 rilasciata per l'immobile ubicato in Via Tevere 26, distinto a Catasto al foglio 2 mappale 356;

Visto il vincolo perenne a garage sottoscritto con atto notaio Bevilacqua del 12.05.1978 rep. 167779, registrato a Rimini in data 17.05.1978 n. 2231 e trascritto a Rimini in data 30.05.1978 n. 3847/3311, per una porzione di immobile di cui alla concessione sopracitata;

Vista l'istanza di condono edilizio ai sensi della legge 47/85 presentata in data 29.01.1986 prot. 986 progr. n. 331;

- la concessione in sanatoria L. 47/85 n. 331 rilasciata in data 01.08.1990 per "Ampliamenti ai piani seminterrato, terra, primo. Cambio di destinazione al piano terra (da garage vincolato a retro-bar). Modifiche esterne ed interne non quantificabili in termini di superficie e/o volume.";

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

- lo Statuto Comunale vigente;

## D E T E R M I N A

- di dichiarare l'avvenuta inefficacia del vincolo assunto dal sig. Gerboni Mario nei confronti del Comune di Cattolica con l'atto a rogito del notaio Bevilacqua di Cattolica in data 12.05.1978 rep. 167779, registrato a Rimini in data 17.05.1978 n 2231 e trascritto a Rimini in data 30.05.1978 n 3847/3311;

- di autorizzare il Dirigente dell'Agenzia del Territorio di Rimini - Servizio di Pubblicità Immobiliare ad eseguire l'annotazione di inefficacia dello stesso vincolo a margine della trascrizione a suo tempo eseguita, esonerandolo nel modo più ampio da qualsiasi responsabilità al riguardo;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula di eventuale atto o dichiarazione il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

---