

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Cattolica a seguito della donazione testamentaria ricevuta dalla Sig.ra Renata GIOVANNINI, giusta atto depositato presso il notaio Mario Bevilacqua e registrato a Rimini il 24.11.1997 al n. 20335/I è divenuto proprietario, tra l'altro, di beni immobili (terreni e fabbricati) ubicati nel Comune di Gabicce Mare (PU);

Ritenuta la necessità di procedere ad uno studio e verifica urbanistica di detti beni, momentaneamente limitata ai soli terreni che risultano localizzati in Gabicce Monte, censiti al Foglio n. 3, mappali nn. 247, 546 e 548 di complessivi mq. 49.512, al fine di individuarne la loro intrinseca, attuale capacità edificatoria, sia in riferimento alle vigenti previsioni di P.R.G. che alle prescrizioni del comprensorio "Parco Naturale Regionale del Monte San Bartolo";

Ritenuto di individuare allo scopo l'arch. Roberta MARTUFI, con studio a Pesaro, Viale Fiume n. 90, iscritta al n. 202 dell'ordine professionale provinciale che, in proposito, ha dichiarato la propria disponibilità a svolgere detto incarico con produzione dei richiesti elaborati tecnici-relazionali, planimetrie grafiche e relativa documentazione fotografica;

Visto, quindi, lo schema di convenzione depositato agli atti del presente provvedimento che andrà a regolamentare l'incarico di cui trattasi che avrà una durata di giorni 60 (sessanta) a decorrere dalla data di stipula della convenzione stessa, con un compenso totale Euro 2.600,00 incluso IVA 20%, oneri previdenziali 2% e

spese di studio;

Vista la deliberazione n. 18 del 27 Marzo 2003, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2003 e la relativa Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista la successiva deliberazione n. 51 del 13.10.2003, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la variazione al succitato Bilancio di Previsione modificando, altresì, il Piano Triennale degli Investimenti;

Visto l'atto della Giunta Comunale n. 85 del 3.07.2003 con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'ente per il corrente esercizio finanziario;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

D E T E R M I N A

- di affidare, come esposto in premessa, all'Arch. Roberta MARTUFI (P. IVA: 0098670418), con studio tecnico a Pesaro, Viale Fiume n. 90, iscritta al n. 202 dell'ordine professionale provinciale - l'incarico per lo studio e verifica urbanistica dei terreni di proprietà del Comune di Cattolica, localizzati in Gabicce Monte, censiti al Foglio n. 3, mappali nn. 247, 546 e 548 di complessivi mq. 49.512, al fine di individuarne la loro attuale capacità edificatoria;

- di stabilire che l'incarico in questione viene conferito alle condizioni tutte contenute nello schema di convenzione depositato agli atti della presente determina, riconoscendo alla predetta professionista un compenso complessivo di Euro 2.600,00 incluso IVA 20%, oneri previdenziali 2% e spese di studio prevedendo, altresì, una penale di 25,00 Euro - per ogni giorno di ritardo non dovuto a forza maggiore e/o cause non imputabili al professionista;

- di assumere pertanto l'anzidetta spesa lorda complessiva pari a 2.600,00 Euro a carico del Cap. 1060.002 "Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio" del bilancio 2003 - impegno n. 1458 -;

- di individuare nell'ing. Emilio Filippini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;