

IL DIRIGENTE

- Vista la Concessione Edilizia n.01/010C del 11.1.2001, prat.373/2000, con la quale è stato approvato il progetto relativo alla nuova costruzione di edificio ad uso civile abitazione in via Amici/via del Porto;
- vista la successiva variante D.I.A. n.02.229 del 8.11.2002;
- vista la planimetria dell'azzoneamento di P.R.G., Tav.4A, e l'art.4.3.5 punto 5 delle N.T.A. del P.R.G. che obbligava alla realizzazione e cessione di area a parcheggio per standard urbanistici;
- visto il frazionamento depositato in Comune in data 11.4.2003 redatto dal geom. Achille Galari con il quale si individuavano le aree da cedere gratuitamente al Comune;
- visto il collaudo p.r.t.4/44 del 13.5.2003 con il quale il Settore Ambiente e Manutenzione rilevava difformità e incompletezza degli interventi previsti;
- visto il successivo collaudo con il quale il Settore Ambiente e Manutenzione con nota datata 8.9.2003 p.r.t.4/148 attestava la regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione relative alle aree da cedere;
- ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree e delle opere di urbanizzazione di cui sopra;

- visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

- visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

D E T E R M I N A

- di procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree e delle opere di urbanizzazione individuate al Catasto al fg. n.4 mappali 4962, 4965 di complessivi mq.605;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

- di procedere, successivamente all'atto di cessione delle aree, alla loro assunzione in proprietà ed a carico dell'Amministrazione Comunale;