

IL DIRIGENTE

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 132 del 2.10.2002 con la quale è stato approvato il programma dei lavori pubblici del triennio "2003-2005" e l'elenco dei lavori da avviare nel 2003, in conformità all'art. 14 - Legge 11 febbraio 1994, n. 109 e ss.mm. e all'art. 13 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

Dato atto che nell'ambito di detta programmazione è inserita la Manutenzione straordinaria della scuola media di Via del Partigiano, per l'importo di Euro 155.000,00 finanziato con mutuo per un importo di Euro 100.000,00 e contributo Regionale per Euro 55.000,00;

Vista l'urgenza dell'intervento con l'avvicinarsi della stagione invernale, si ritiene opportuno in attesa del perfezionamento dell'istruttoria della pratica relativa contributo Regionale od in alternativa, qualora la fase istruttoria non andasse a buon fine, la modifica del Piano triennale degli investimenti, di finanziare l'intervento per Euro 55.000,00 mediante il capitolo di spesa 11.340 "Realizzazione opere di urbanizzazione acquisizione aree per realizzazione programmi pluriennali";

Vista ora la relazione tecnica del 23.04.2003, in atti, con la quale il Geom. Fabio ROSSINI, istruttore direttivo dell'U.T.- OO.PP. illustra la fattibilità del progetto esecutivo relativo a detto intervento, debitamente sviluppato sulla base degli studi e delle verifiche progettuali, strutturali e impiantistiche, effettuate al fine di ridurre la possibilità di imprevisti in corso di esecuzione;

Visto che con tale intervento si andrà ad intervenire, ristrutturando sia l'esistente copertura metallica rivestita da scaglie di ardesia sovrastante lo spazio polifunzionale che la parte in laterocemento a copertura delle aule-laboratorio, in quanto la presenza di ampie zone deteriorate è causa di ristagni dell'acqua piovana e delle dannose conseguenti, infiltrazioni all'interno dei locali;

Vista inoltre la necessità di procedere alla manutenzione della parete esterna esposta a "nord-ovest" la cui muratura in blocchetti di cotto nel periodo invernale, specie con le piogge, assorbe una notevole quantità d'acqua trasmettendone all'interno la relativa umidità e deteriorando l'intonacatura che andrà totalmente ripristinata con uso di idonea polvere premiscelata ad elevato coefficiente di permeabilità;

Visto il relativo quadro economico progettuale dell'ammontare complessivo di Euro 155.000,00 così ripartito:

A)- Lavori in appalto:

Lavori a corpo e misura	Euro 132.570,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 3.430,00

TOTALE LAVORI IN APPALTO	Euro 136.000,00

B)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- I.V.A. 10% su Euro 136.000,00:	Euro 13.600,00
- Quota per incentivi alla progettazione + O.R.	Euro 2.735,00
- Quota per posa rete scariche atmosferiche	Euro 2.500,00
- Arrotondamento	Euro 165,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 19.000,00

TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	Euro 155.000,00
=====	

Visto, altresì che tale progetto risulta costituito dai seguenti elaborati:

- 01 - Relazione tecnica;
- 02 - Computo Metrico Estimativo;
- 03 - Schema di contratto;
- 04 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- 05 - Elenco prezzi unitari;
- 06 - Prospetto, Pianta copertura e Particolari costruttivi;
- 07 - Piano di sicurezza;

Atteso che il sottoscritto Dirigente, quale responsabile del procedimento ex art. 7, I comma, Legge n. 415/98 ed in qualità di "Committente" del progetto in parola ha designato il predetto progettista, Geom. Fabio Rossini, quale "Responsabile della progettazione" che, in tale veste, ha predisposto il necessario "Piano di Sicurezza e di

Coordinamento" ai sensi ed effetti dell'art. 12 del Dec. Legs.vo n. 494 /96 e s.m.;

- che, inoltre, ai sensi dell'art. 123 del Regolamento Generale in materia di LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99, viene istituito l'ufficio di "Direzione Lavori" costituito da un direttore lavori, rappresentato dal suindicato progettista;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione delle "Opere in Appalto" dell'importo netto a base d'asta di Euro 136.000,00 oltre all'IVA 10%, di cui Euro 132.570,00 per lavori a corpo e misura soggetto a ribasso d'asta e Euro 3.430,00 per oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso, mediante gara a licitazione privata con il criterio del prezzo più basso con offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 21, Legge 109/94 come integrata e modificata dalla Legge 415/98 e dell'art. 90 del "Regolamento Generale LL.PP." di cui al D.P.R. n. 554/99, tra ditte che dispongono dei requisiti previsti dall'art. 28 del "Regolamento sulla Qualificazione delle Imprese" di cui al D.P.R. n. 34 del 25.01.2000, per importo inferiore a 150.000 Euro, come previsto dal Capitolato di Appalto (categoria prevalente OG 1);

Ritenuto, altresì, che tale progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle norme di sicurezza, ambientali, sanitarie, nonché degli obiettivi contenuti nell'ambito dell'attività programmatica dell'Amministrazione Comunale ed al dettato di cui all'art. 16, 5 comma - Legge 109/94 e ss.mm.;

Vista la deliberazione n. 18 del 27 marzo 2003, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2003 e la relativa Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista la deliberazione n. 19 del 27 marzo 2003, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio Pluriennale per il triennio 2003-2005;

Visto inoltre:

- la L.R. 24 marzo 2000 n. 20;
- la Legge 3 gennaio 1978 n. 1;
- La Legge 109 dell'11 febbraio 1994, come modificata dalla Legge 415 del 18.11.1998 (Merloni ter);
- il D.P.R. n. 554/99, Regolamento Generale in materia di LL.PP.;
- il Decreto del Ministero LL.PP. n. 145/2000, sul Capitolato Generale d'Appalto;
- il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- di approvare nell'importo complessivo di Euro 155.000,00, ripartito come in premessa e costituito dagli elaborati pure in premessa citati, il progetto esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria della copertura e della parete esterna lato nord della scuola media di Via del Partigiano, redatto dal Geom. Fabio Rossini, istruttore direttivo dell'U.T.-OO.PP.;

- di dare atto che tale progetto è stato redatto in conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché nel pieno rispetto degli obiettivi contenuti nell'ambito dell'attività programmatica dell'Amministrazione Comunale, con particolare riferimento al dettato di cui all'art. 16, 5 comma - Legge 109/94 e ss.mm.;

- di dare altresì atto che il sottoscritto Dirigente, quale responsabile unico del procedimento ex art. 7, I comma - Legge n. 415/98, ha

designato in qualità di

"Coordinatore per la progettazione" il succitato progettista che ha anche redatto il necessario "Piano di sicurezza e coordinamento" ai sensi ed effetti dell'art. 12 del Dec.

Legs.vo n. 494/96 e s.m.;

- di dare atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 123 del Regolamento Generale in materia di LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99 viene istituito l'ufficio di "Direzione Lavori"

costituito da un direttore lavori, nella persona del suindicato progettista Geom. Fabio Rossini e da un direttore operativo ex art. 125 da nominarsi successivamente;

- di procedere ad appaltare i lavori in questione, dell'importo complessivo a base d'asta di Euro 136.000,00 oltre all'IVA 10%, di cui Euro 132.570,00 per lavori a

corpo e misura soggetto a ribasso d'asta e Euro 3.430,00 per oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso, mediante gara a licitazione privata con il criterio del prezzo più

basso con offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 21, Legge 109/94 come integrata e modificata dalla Legge 415/98 e dell'art. 90 del "Regolamento Generale LL.PP." di cui al

D.P.R. n. 554/99, tra ditte che dispongono dei requisiti previsti dall'art. 28 del "Regolamento sulla Qualificazione delle Imprese" di cui al D.P.R. n. 34 del 25.01.2000, per

importo inferiore a 150.000 Euro, come previsto dal Capitolato di Appalto (categoria prevalente OG 1);

- di dare atto che l'anzidetta, complessiva spesa progettuale, di Euro 155.000,00 trova adeguata imputazione a carico del cap. 6739 del bilancio 2003, in

conformità a quanto indicato nel sopracitato "Piano degli Investimenti" - impegno n.1115 per Euro 100.000,00 mentre in attesa del perfezionamento della pratica relativa

al contributo da parte della Regione per Euro 55.000,00 o in alternativa alla modifica del piano triennale degli investimenti, provvisoriamente si ritiene opportuno

finanziare l'intervento sul Cap.11.340 impegno nr.1116 per la somma di Euro 55.000,00;