

IL DIRIGENTE

Richiamato la propria Determinazione n. 36 del 23.01.2003 con la quale è stata disposta la risoluzione per colpa dell'appaltatore ai sensi dell'art. 119, 4 comma e segg.- D.P.R. n. 554/99, nonché art. 29 di Capitolato Speciale, del contratto d'appalto Rep. n. 19.257 del 07/05/2001, stipulato con la ditta "I.C.O.P." s.r.l. di Pescara, in merito alle aggiudicate "Opere Edili" quale I lotto funzionale del realizzando progetto esecutivo di una struttura residenziale per anziani (R.S.A. + Casa protetta) redatto dal sottoscritto Dirigente ed approvato con deliberazione di G.C. n. 139 del 28/06/2000;

Dato atto che l'anzidetta ditta è stata, altresì, dichiarata fallita, giusta sentenza n. 9/2003 emessa dal Tribunale di Pescara in data 17 gennaio 2003;

Dato atto, inoltre, che a seguito della predetta risoluzione contrattuale con successiva propria Determinazione n. 183 del 21.03.2003 è stata approvata una specifica perizia di spesa di complessivi e lordi Euro 67.701,18 redatta dal Geom. Simone Balducci, direttore lavori del progetto in questione, relativa ad "opere di somma urgenza" rese necessarie al fine di ripristinare, preventivamente, idonee condizioni di agibilità e sicurezza all'interno dell'abbandonato cantiere ICOP che presentava intere zone allagate e pericolosi movimenti franosi lungo il perimetro di recinzione;

Considerato che nell'ambito dell'anzidetto appalto risolto era prevista l'esecuzione di specifici lavori di assistenza muraria (demolizioni, ancoraggi, murature, intonaci, ecc.) da realizzare in stretto collegamento ed in

contemporaneità agli "Impianti Tecnologici" il cui progetto (II lotto funzionale) di lordi Euro 764.000,00 è stato approvato con propria Determinazione n. 723 del 20.12.2002, con successivo affidamento alla ditta "Bonacina" s.r.l. di Galbiate (CO);

- che, pertanto, si rende necessario procedere a individuare, classificare e quantificare le anzidette "opere di assistenza muraria" rimaste inevase ed inattuabili a seguito dell'avvenuta rescissione contrattuale e del pronunciato fallimento, al fine di indire apposita gara informale di affidamento per la relativa esecuzione;

Vista, a tal proposito, la relazione tecnica del 23.06.2003, in atti, con la quale oltre ad individuare i lavori di somma urgenza di cui trattasi, inclusi i noli delle attrezzature e/o macchinari e la pulizia cantiere, si quantifica il relativo costo economico di perizia per complessivi Euro 111.415,23 di cui Euro 99.469,00 a base d'appalto, ripartito come segue:

A)- Lavori in appalto:

a misura	Euro 85.969,00
a corpo	Euro 12.500,00
totale	Euro 98.469,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 1.000,00

TOTALE LAVORI IN APPALTO	Euro 99.469,00

B)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- per IVA 10% sui lavori	Euro 9.946,90
- per incentivi di progettazione (quota 1,5% ex art. 3 D.M. n. 555/99)	Euro 1.492,04
- per oneri riflessi	Euro 507,29
Totale somme a disposizione	Euro 11.946,23
Totale progetto.....	Euro 111.415,23
=====	

Visto, altresì, che tale perizia comprende i seguenti elaborati:

- 01 - Relazione tecnica;
- 02 - Computo Metrico Estimativo;
- 03 - Schema di contratto;
- 04 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- 05 - Elenco Prezzi Unitari;
 - n. 10 Tavole Planimetriche (elaborati 06/a - 08/f);
 - Lista delle categorie di lavoro e forniture;

Ritenuto di procedere all'esecuzione delle suindicate "Opere in Appalto" in economia ai sensi ed effetti dell'art. 88, I comma lett. f) del "Regolamento Generale LL.PP." di cui al D.P.R. n. 554/99, con affidamento mediante procedura di cottimo, previo esperimento di gara informale, ex artt. 78 e 144 del suddetto "Regolamento" invitando, allo scopo, 5 (cinque) imprese qualificate nel settore, con aggiudicazione a quella che avrà offerto le condizioni più vantaggiose e/o il massimo ribasso;

Dato atto inoltre che per la perizia di cui trattasi, in materia di sicurezza sul cantiere, si applicano le disposizioni e prescrizioni dell'esistente "Piano di sicurezza" già redatto ai sensi del Dec. Legs.vo 494/96 e ss.mm.;

Vista la deliberazione n. 18 del 27 marzo 2003, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2003 e la relativa Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto, altresì:

- le leggi 7 agosto 1990 n. 241 e 15 maggio 1997 n. 127;
- l'art. 24, comma 6 - Legge 109 dell'11 febbraio 1994 e ss. mm.;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro dei LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99;
- il Dec. Legs. 14.08.96 n. 494, modificato e integrato dal Dec. Legs. n. 528 del 19 novembre 1999;
- il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- di approvare nell'importo complessivo di Euro 111.415,23 ripartita come in premessa e costituita dagli elaborati ivi citati, la presente perizia di spesa redatta dal Geom. Simone Balducci, istruttore tecnico dell'U.T.- OO.PP. nonchè direttore lavori del realizzando progetto della struttura residenziale per anziani (R.S.A.), relativa alle opere di somma urgenza inerenti l'assistenza muraria (demolizioni, ancoraggi, murature, intonaci, ecc.) necessaria all'esecuzione dei già appaltati "Impianti Tecnologici";

- di dare atto che detta perizia, come quella già approvata in precedenza, giusta propria Determinazione n. 183 del 21.03.2003, è determinata dalla necessità di consentire una rapida ripresa dei lavori in cantiere dopo l'avvenuta risoluzione del contratto d'appalto per "Opere Edili" stipulato con la ditta "I.C.O.P." s.r.l. di Pescara e disposta per colpa dell'appaltatore nelle modalità citate in premessa;

- di procedere all'esecuzione dei lavori in questione in economia ai sensi ed effetti dell'art. 88, I comma lett. f) del "Regolamento Generale LL.PP." ex D.P.R. n. 554/99, con affidamento mediante procedura di cottimo, previo esperimento di gara informale, ex artt. 78 e 144 del suddetto "Regolamento" invitando, allo scopo, 5 (cinque) imprese qualificate nel settore, con aggiudicazione a quella che avrà offerto le condizioni più vantaggiose e/o il massimo ribasso rispetto la complessiva base d'appalto di Euro 99.469,00 + IVA al 10% di cui Euro 98.469,00 soggetto a ribasso ed Euro 1.000,00 per oneri sulla sicurezza;

- di dare atto, come esposto in narrativa, che per la perizia di cui trattasi, in materia di sicurezza sul cantiere, si applicheranno le disposizioni e prescrizioni dell'esistente "Piano di sicurezza" già redatto ai sensi del Dec. Legs.vo 494/96 e ss.mm. in ambito di progettazione esecutiva;

- di individuare nel Dirigente arch. Daniele Fabbri il responsabile per gli atti di adempimento della presente determinazione in quanto già nominato ai sensi dell'art. 7, I comma - Legge n. 415/98, quale responsabile per le fasi inerenti al progetto esecutivo di cui trattasi;

- di assumere, quindi, l'anzidetta spesa complessiva di Euro 111.415,23 a carico del Cap. 9907.000 "Realizzazione Residenza Sanitaria Assistita - R.S.A. (Mutuo E. Cap. 1150.53) del Bil. 2000 R.P.- Impegno n. 1312 sub 02, sub 8 -;

DEL28990/ASD-DEL Determina D. n. 390 del 25.06.2003 pag.
