

## IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione n.72 del 8.10.1999, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Particolareggiato di iniziativa privata relativo all'area sita in vicolo Canapai, presentato dalla soc. Lucio F. di Filippini Filippo e C. snc;

- la convenzione per l'attuazione del piano stipulata con atto dott. Pietro Ducci Notaio in Cattolica del 3.8.2000, rep.1518, registrata a Rimini il 11.8.2000, al n.622, mod.1, con la quale la soc. Lucio F. di Filippini Filippo e C. snc si obbligava a cedere gratuitamente al Comune le opere e le aree per le urbanizzazioni e per gli standards urbanistici, pari a complessivi 120 mq.;

- la concessione edilizia n.21 del 8.2.2000, relativa al progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione;

Visto il frazionamento depositato in Comune in data 4.6.2002, redatto dal geom. Maurizio Borgognoni, con il quale si individuavano le aree da cedere gratuitamente al Comune;

- il collaudo con il quale il Settore Ambiente e Manutenzione con nota 4/47, datata 16.5.2003, attestava la regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione relative alle aree da cedere;

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree e delle urbanizzazioni di cui sopra;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

#### D E T E R M I N A

- di procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree e delle urbanizzazioni all'interno del P.P. di vicolo Canapai, individuate al Catasto al Fg.3, mappale n.4202, di mq.120;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

- di procedere, successivamente all'atto di cessione delle aree, alla loro assunzione in proprietà ed a carico dell'Amministrazione Comunale;