

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 27 febbraio 2002, esecutiva, con la quale si approvava il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2002;

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 47 dell'1.7.2002 e n. 57 del 4.9.2002 nonché quelle della Giunta Comunale n. 96 del 10.7.2002, n. 134 del 2.10.2002 n. 160 e n. 161 del 27.11.2002, assunte con i poteri del Consiglio e dal medesimo ratificate entro i termini di legge, con le quali si approvavano gli assestamenti al Bilancio di Previsione 2002;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno n. 8 del 19.12.2002 con il quale viene differito al 31 marzo 2003 il termine, per l'adozione della deliberazione del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2003;

Richiamato l'art. 163 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 comma 3 che testualmente recita: "Ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato, sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato";

Richiamato l'art. 163 del D.lgs. 18.8.2000 nr. 267 che al comma 1 recita: "nelle more di approvazione del bilancio di previsione omissis. Gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non

superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi";

Dato atto che con l'avvenuta ristrutturazione urbanistica del complesso edilizio "Mercato Coperto" di Piazza Mercato e relativo inizio delle attività commerciali ivi dislocate, veniva individuato nella persona del Sig. Spadoni Renato, nato a Saludecio il 13.2.1945 - C.F. SPD RNT 45B13H 724R - con studio in Cattolica - Via Mancini n. 22/a, l'amministratore del suddetto immobile, appositamente identificato nel condominio "Mercato Coperto";

- che, pertanto, il Comune quale proprietario dell'immobile e sulla base delle vigenti intese concordate con gli esercenti si è assunto l'onere, per le quote di competenza, delle spese relative alle utenze (idriche, elettriche, ecc.), alla periodica pulizia degli spazi comuni, ai contratti di manutenzione della scala mobile e dei due ascensori ivi installati, nonchè ai compensi del predetto amministratore;

Visto, altresì, che in base a quanto sopra previsto il Sig. Spadoni, con nota del 07.02.2003, prot. n. 001587, in atti, ha trasmesso copia del rendiconto consuntivo inerente l'esercizio 2002 e le presunte spese preventive di competenza comunale per l'anno 2003 per un importo complessivo di Euro 7.538,83;

Ritenuto quindi necessario andare ad impegnare l'anzidetta spesa;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

Visto ed esaminato il vigente regolamento per l'esecuzione delle spese in economia;

D E T E R M I N A

1) - di prendere atto dei prospetti di riparto e delle relative quote poste a carico del Comune, presentate dall'amministratore Sig. Spadoni Renato, con la nota citata in premessa, relativa alle spese condominiali di competenza comunale per il condominio di Piazza Mercato, denominato "Mercato Coperto" e riferite sia al saldo del consuntivo 2002, che al preventivo 2003;

2) - di dare, altresì atto, che l'ammontare complessivo di dette spese risulta di Euro 7.538,83 debitamente ripartite nelle specifiche quote parti relative al saldo del consuntivo 2002 e preventivo 2003;

3) - di assumere, quindi, la succitata spesa di Euro 7.538,83 nel rispetto di quanto disposto dall'art. 163 comma 1 del Decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000, come segue:

- Euro 5.412,21 sul cap. 5155 "Manutenzione Stabile Mercato Coperto" del bilancio 2003, in corso di approvazione - impegno 644 -;

- Euro 1.590,00 sul cap. 5155 "Manutenzione Stabile Mercato Coperto" del bilancio 2003, in corso di approvazione - impegno 402 01 -;

- Euro 536,62 sul cap. 5155 "Manutenzione Stabile Mercato Coperto" del bilancio 2003, in corso di approvazione - impegno 403 01 -;

4) - di individuare nel dirigente dott. Mario Sala il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
