

PRESIDENTE UBALDUCCI: Questa è una seduta importante ringrazio quindi i presenti e il pubblico intervenuto. Parleremo come avete visto di molte cose tra le quale chiaramente la più importante è sicuramente l'ospedale. Poi via, via abbiamo altri punti all'Odg. Abbiamo pensato questa sera di invitare persone che potranno ragguagliare sulla situazione e abbiamo ovviamente presente il Sindaco, il Presidente della Fondazione Dott. Mirco Bartolini e il Direttore dell'Azienda ASL di Rimini, dott. Tiziano Carradori che relazioneranno e saranno disponibili per qualsiasi tipo di chiarimento che dai consiglieri verrà richiesto. Passerei quindi subito alla trattazione dei punti all'ODG iniziando dall'approvazione dei verbali delle precedenti sedute del 17.3 e del 10.4,2003. So che c'è un intervento sui verbali da parte del consigliere Tonti che invito quindi a precisare di cosa si tratta.

CONSIGLIERE TONTI - Rifondazione Comunista: Volevamo chiedere una integrazione al verbale riguardante la delibera del Bilancio di previsione perchè controllando, leggendo il verbale e in particolare la delibera abbiamo notato che c'era una parte mancante, cioè che una parte che era presente nel fascicolo di proposta di delibera in una stesura più analitica poi invece nella della delibera vera e propria è stata formulata in modo più sintetico. Quindi dò un attimo lettura di questa richiesta di integrazione:

"Dalla lettura della delibera di cui sopra - cioè la delibera riguardante il Bilancio di Previsione 2003 risulta mancante una parte che invece era specificata nella documentazione, ovvero nel fascicolo della proposta di delibera 28561. Avendo il Consiglio votato alla luce dell'intera documentazione presentata in fascicolo chiediamo che venga integrata così come segue.

1. A pag. 6 cassare il paragrafo "Ritenuto di dover individuare nei seguenti beni immobili quelli alienabili: Ufficio di P.zza Repubblica, eredità Giovannini, posti auto, Lotto PIP e frustoli di terreno sull'arenile nei pressi Baby Boat e Hotel Vienna per un totale preventivato d'entrata di Euro 2.561.000,00, autorizzando i competenti organi dell'Amministrazione a provvedere ad alienare, nel rispetto dell'attuale normativa, i beni immobili di cui sopra"

e sostituirlo con il seguente:

Ritenuto di dover individuare i beni alienabili attribuendo ad essi il valore minimo al quale provvedere all'aggiudicazione:

Ex ufficio cinema(P.zza Repubblica):	Euro 767.000,00
Eredità Giovannini (Via Mazzini):	Euro 500.000,00
Eredità Giovannini (Gabicce Monte):	Euro 400.000,00
N 44 posti auto (P.zza 1 Maggio):	Euro 681.000,00
Lotto PIP:	Euro 150.000,00
Frustolo terreno arenile presso baby boat:	Euro 14.000,00
Frustolo terreno arenile presso Hotel Vienna:	Euro 49.000,00
TOTALE	Euro 2.561.000,00

autorizzando i competenti organi dell'Amministrazione a provvedere ad alienare, nel rispetto dell'attuale normativa, i beni immobili di cui sopra; *****

2. A pag.13 cassare il paragrafo:

""- di autorizzare i competenti organi dell'Amministrazione a provvedere ad alienare, nel rispetto dell'attuale normativa, i beni immobili di seguito indicati: Ufficio di P.zza Repubblica, eredità Giovannini, posti auto, Lotto PIP e frustoli di terreno sull'arenile nei pressi Baby Boat e Hotel Vienna per un totale preventivato d'entrata di Euro 2.561.000,00 ai fini del rispetto di quanto previsto nel piano triennale delle opere pubbliche;""

e sostituirlo con il seguente:

"di autorizzare i competenti organi dell'amministrazione a provvedere ad alienare nel rispetto dell'attuale normativa, i beni immobili di seguito indicati:

Ex ufficio cinema (P.zza della Repubblica): Euro 767.000,00

Eredità Giovannini (Via Mazzini):	Euro 500.000,00
Eredità Giovannini (Gabicce Monte):	Euro 400.000,00
N 44 posti auto (P.zza 1 Maggio):	Euro 681.000,00
Lotto :	Euro 150.000,00
Frustolo terreno arenile presso Baby Boat	Euro 14.000,00
Frustolo terreno arenile presso Hotel Vienna	Euro 49.000,00

TOTALE Euro 2.561.000,00

ai fini del rispetto di quanto previsto nel piano triennale delle opere pubbliche;""

Riguarda il passaggio inerente l'alienazione di alcuni beni immobili; in pratica è l'elenco dettagliato dei beni. Nella delibera definitiva, quella che abbiamo trovato oggi per l'approvazione dei verbali da parte del Consiglio c'è soltanto il totale mentre nella proposta di delibera c'era proprio l'elenco dettagliato cioè quale valore stimava l'Amministrazione di introitare dalla vendita di questi immobili e quindi c'era un elenco dettagliato. Visto che era presente nella proposta che è stata votata chiedo sia inserita nell'atto definitivo che oggi dobbiamo approvare tale e quale come era nella proposta votata.

PRESIDENTE UBALDUCCI: Ritengo che sia corretto perchè ne avevo parlato anche prima con il Segretario e quindi avevamo in effetti verificato questo errore materiale praticamente di trascrizione e quindi direi di andare a votare il punto 2 con le modifiche soprariportate da apportare all'interno della deliberazione consiliare n. 18 del 27.3.2003, richieste appunto dal consigliere Tonti,

Indi,
IL CONSIGLIO COMUNALE

Su conforme richiesta del Presidente di dare per letti ed approvati i verbali delle precedenti sedute consiliari del 27.3.2003 e 10.4.2003 che provocarono le deliberazioni rispettivamente dal n. 12 al n. 23 e dal n. 24 al n. 28;

Sentita l'osservazione presentata dal Consigliere Tonti di Rifondazione Comunista in merito alla deliberazione consiliare n. 18 del 27.3.2003 sopra riportata che si dà come integralmente richiamata;

Ritenuto di accogliere l'osservazione e di apportare quindi al testo della deliberazione consiliare n. 18 del 27.3.2003 tali modifiche;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di approvare e accogliere l'osservazione presentata dal consigliere Tonti di Rifondazione Comunista in merito alla deliberazione consiliare n. 18 del 27.3.2003 consistente in:

1. A pag. 6 cassare il paragrafo "Ritenuto di dover individuare nei seguenti beni immobili quelli alienabili: Ufficio di P.zza Repubblica, eredità Giovannini, posti auto, Lotto PIP e frustoli di terreno sull'arenile nei pressi Baby Boat e Hotel Vienna per un totale preventivato d'entrata di Euro 2.561.000,00, autorizzando i competenti organi dell'Amministrazione a provvedere ad alienare, nel rispetto dell'attuale normativa, i beni immobili di cui sopra"

e sostituirlo con il seguente:

Ritenuto di dover individuare i beni alienabili attribuendo ad essi il valore minimo al quale provvedere all'aggiudicazione:

Ex ufficio cinema(P.zza Repubblica):	Euro 767.000,00
Eredità Giovannini (Via Mazzini):	Euro 500.000,00
Eredità Giovannini (Gabicce Monte):	Euro 400.000,00
N 44 posti auto (P.zza 1 Maggio):	Euro 681.000,00
Lotto PIP:	Euro 150.000,00
Frustolo terreno arenile presso baby boat:	Euro 14.000,00
Frustolo terreno arenile presso Hotel Vienna:	Euro 49.000,00
TOTALE	Euro 2.561.000,00

autorizzando i competenti organi dell'Amministrazione a provvedere ad alienare, nel rispetto dell'attuale normativa, i beni immobili di cui sopra; *****

2. A pag.13 cassare il paragrafo:

""- di autorizzare i competenti organi dell'Amministrazione a provvedere ad alienare, nel rispetto dell'attuale normativa, i beni immobili di seguito indicati: Ufficio di P.zza Repubblica, eredità Giovannini, posti auto, Lotto PIP e frustoli di terreno sull'arenile nei pressi Baby Boat e Hotel Vienna per un totale preventivato d'entrata di Euro 2.561.000,00 ai fini del rispetto di quanto previsto nel piano triennale delle opere pubbliche;""

e sostituirlo con il seguente:

"di autorizzare i competenti organi dell'amministrazione a provvedere ad alienare nel rispetto dell'attuale normativa, i beni immobili di seguito indicati:

Ex ufficio cinema (P.zza della Repubblica):	Euro 767.000,00
Eredità Giovannini (Via Mazzini):	Euro 500.000,00
Eredità Giovannini (Gabicce Monte):	Euro 400.000,00
N 44 posti auto (P.zza 1 Maggio):	Euro 681.000,00
Lotto :	Euro 150.000,00
Frustolo terreno arenile presso Baby Boat	Euro 14.000,00
Frustolo terreno arenile presso Hotel Vienna	Euro 49.000,00

TOTALE Euro 2.561.000,00

ai fini del rispetto di quanto previsto nel piano triennale delle opere pubbliche;""

- di approvare in ogni loro parte i restanti verbali delle sedute consiliari sopra menzionate;

=====

DEL28997 ASD-DEL - ATTO C.C. N. 29 DEL 10.7.2003 - PAG. N.

=====