LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 30 ottobre 2002, esecutiva, è stata stipulata, in data 3 dicembre 2002, la convenzione rep. n. 19516 fra il Comune di Cattolica e CATTOLICA PARK S.R.L. per la "gestione parcheggi a pagamento su aree pubbliche";

Considerato che il servizio affidato in concessione alla Cattolica PARK S.r.l. ha la durata di anni trenta a decorrere dalla data dell'immissione in possesso assunta il 16 maggio 2003 e che la nuova gestione ha modificato il sistema AUTOPARK, gestito dall'A.C.I. di Rimini;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 69 del 4 giugno 2003, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Convenzione Rep. n. 19516 del 3.12.2003 "Gestione parcheggi a pagamento su aree pubbliche" - Esecuzione";

Richiamata la precedente propria deliberazione n. 70 del 11 giugno 2003, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Convenzione Rep. n. 19516 del 3 dicembre 2003 "Gestione parcheggi a pagamento su aree pubbliche" - Esecuzione - Modifica ed integrazione";

Richiamata altresì la propria deliberazione n. 1 del 14 gennaio 2004, esecutiva;

Visto che con le sopracitate deliberazioni di Giunta municipale n. 69, 70 del 2003 e 1 del 2004 sono, tra l'altro, state individuate, ai sensi dell'art. 7, 1 c., lettera f) del C.d.S., le aree destinate alla sosta a pagamento, gli orari, le tariffe, le altre condizioni di gestione del servizio e si sono dati alla nuova gestione indirizzi e provvedimenti i cui risultati debbono essere verificati nell'arco temporale di un anno rinviando al termine di questa fase sperimentale l'adozione del capitolato di gestione previsto all'ultimo comma dell'art. 7 della Convenzione rep. 19516/2002;

Accertato inoltre che si è costituito un gruppo di lavoro formato dal Sindaco o suo delegato, dal Dirigente servizio di P.M. dal Dirigente servizi finanziari e da un rappresentante della Cattolica Park S.r.l." che monitorizzi l'avviamento della sperimentazione gestionale del nuovo servizio;

Ritenuto, in considerazione di quanto scaturito da diverse riunioni del gruppo di lavoro di dover ulteriormente procedere ad emanare ulteriori indicazioni al fine di rendere più efficace il servizio e più rispondente alle esigenze della città, come segue:

a) E' consentita la possibilità di emissione di abbonamenti mensili a favore di lavoratori dipendenti, esercenti e liberi professionisti, residenti e non, che esercitino la loro attività lavorativa nel centro cittadino con l'applicazione delle seguenti tariffe:

1) Esercenti e lavoratori dipendenti: Euro 25,00;
2) Liberi professionisti: Euro 50,00;

precisando che le zone oggetto dell'abbonamento di cui sopra sono le seguenti:

P.zza Mentana;
P.zza Roosevelt (Zona nuovo parcheggio);
P.zza Repubblica (Zona retrostante palco, dando atto che la zona deve intendersi ad soggetta ad "area blu"solo per gli abbonamenti in genere);

b) La sosta a pagamento, per l'intero esercizio, nella via Don Minzoni deve intendersi limitata al tratto tra le vie Leonardo da Vinci e P.zza Roosevelt e nel solo lato nord. Di confermare quanto stabilito con atto di Giunta Municipale n. 1/2004 limitatamente alle via G. Bruno e Libertà, nel senso che a far data dal 1 maggio 2004 è soppresso l'obbligo del parcheggio a pagamento nelle giornate di sabato e domenica pomeriggio;

c) E' riattivata la sosta a pagamento a far data dal 25 aprile 2004 e sino al 30 settembre 2004 nelle seguenti vie: Carducci, Ferrara, Forlì, sono inoltre istituiti n. 6 nuovi stalli a pagamento in via Risorgimento a partire dall'incrocio con via Marconi, sono soppressi gli stalli a pagamenti in via Cesare Battisti nel tratto prospicente l'edificio Ex ESEDRA;

d) Nell'eventualità di utilizzo da parte di ditte private degli stalli adibiti a parcheggio, in zone blu, queste provvederanno al pagamento della TOSAP nella misura prevista dalla vigente normativa alla ditta concessionaria della tassa. Il Comune di Cattolica riconoscerà, a titolo risarcitorio, alla "Cattolica Park S.r.l" un importo per ogni ora di utilizzo di ogni stallo determinato in base alla seguente formula matematica:

1) Importo della convenzione (diviso) 360 giorni;
2) il quoziente ottenuto diviso il numero totale degli stalli rapportato ad anno, detto importo andrà ulteriormente diviso per il numero di ore per la quale vige l'obbligo del pagamento del parcheggio, determinando così il valore rapportato ad ora dell'importo di cui all'art. XX della convenzione;
3) L'importo orario finale di cui al punto "2" andrà moltiplicato per il numero di ore di effettivo utilizzo dello stallo;

4) E' fatto obbligo al Responsabile il rilascio delle autorizzazioni per occupazioni di suolo pubblico, per gli scopi di cui al presente punto, di informare almeno settimanalmente la "Cattolica Park S.r.l." delle autorizzazioni rilasciate inviando copia delle stesse;

e) Nel caso di utilizzo di stalli in aree blu da parte dell'Amministrazione comunale per propri eventi si riconoscerà, al titolo di conguaglio, da effettuarsi al pagamento del canone annuale da parte della Cattolica Park S.r.l., un importo per ogni ogni ora di utilizzo per ogni stallo determinato in base alla formula di cui al precedente punto "d";

f) di prorogare la fase sperimentale della gestione del servizio dei parcheggi a pagamento delle aree pubbliche da parte della Cattolica Park s.r.l. al 31 dicembre 2004;

Ritenuto di integrare e modificare quanto in precedenza stabilito con le sopracitate deliberazioni e prima ancora con la firma della convenzione;

A voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- di integrare e modificare quanto in precedenza stabilito con le deliberazioni citate nella premessa e prima ancora con la firma della convenzione come segue:

a) E' consentita la possibilità di emissione di abbonamenti mensili a favore di lavoratori dipendenti, esercenti e liberi professionisti, residenti e non, che esercitino la loro attività lavorativa nel centro cittadino con l'applicazione delle seguenti tariffe:

1) Esercenti e lavoratori dipendenti: Euro 25,00;
2) Liberi professionisti: Euro 50,00;

precisando che le zone oggetto dell'abbonamento di cui sopra sono le seguenti:

P.zza Mentana;
P.zza Roosevelt (Zona nuovo parcheggio);
P.zza Repubblica (Zona retrostante palco, dando atto che la zona deve intendersi ad soggetta ad "area blu"solo per gli abbonamenti in genere);

b) La sosta a pagamento, per l'intero esercizio, nella via Don Minzoni deve intendersi limitata al tratto tra le vie Leonardo da Vinci e P.zza Roosevelt e nel solo lato nord. Di confermare quanto stabilito con atto di Giunta Municipale n. 1/2004 limitatamente alle via G. Bruno e Libertà, nel senso che a far data dal 1 maggio 2004 è soppresso l'obbligo del parcheggio a pagamento nelle giornate di sabato e domenica pomeriggio;

c) E' riattivata la sosta a pagamento a far data dal 25 aprile 2004 e sino al 30 settembre 2004 nelle seguenti vie: Carducci, Ferrara, Forlì, sono inoltre istituiti n. 6 nuovi stalli a pagamento in via Risorgimento a partire dall'incrocio con via Marconi, sono soppressi gli stalli a pagamenti in via Cesare Battisti nel tratto prospicente l'edificio Ex ESEDRA;

d) Nell'eventualità di utilizzo da parte di ditte private degli stalli adibiti a parcheggio, in zone blu, queste provvederanno al pagamento della TOSAP nella misura prevista dalla vigente normativa alla ditta concessionaria della tassa. Il Comune di Cattolica riconoscerà, a titolo risarcitorio, alla "Cattolica Park S.r.l" un importo per ogni ora di utilizzo di ogni stallo determinato in base alla seguente formula matematica:

1) Importo della convenzione (diviso) 360 giorni;
2) il quoziente ottenuto diviso il numero totale degli stalli rapportato ad anno, detto importo andrà ulteriormente diviso per il numero di ore per la quale vige l'obbligo del pagamento del parcheggio, determinando così il valore rapportato ad ora dell'importo di cui all'art. XX della convenzione;

3) L'importo orario finale di cui al punto "2" andrà moltiplicato per il numero di ore di effettivo utilizzo dello stallo;

4) E' fatto obbligo al Responsabile il rilascio delle autorizzazioni per occupazioni di suolo pubblico, per gli scopi di cui al presente punto, di informare almeno settimanalmente la "Cattolica Park S.r.l." delle autorizzazioni rilasciate inviandole copia della stessa;

e) Nel caso di utilizzo di stalli in aree blu da parte dell'Amministrazione comunale per propri eventi si riconoscerà, al titolo di conguaglio, da effettuarsi al pagamento del canone annuale da parte della Cattolica Park S.r.l., un importo per ogni ogni ora di utilizzo per ogni stallo determinato in base alla formula di cui al precedente punto "d";

f) di prorogare la fase sperimentale della gestione del servizio dei parcheggi a pagamento delle aree pubbliche da parte della Cattolica Park s.r.l. al 31 dicembre 2004;

- di dare atto che gli orari e i giorni per il pagamento della tariffe in aree blu, di cui a tutti i punti di cui sopra, devono intendersi quelli di cui alla deliberazione di Giunta Municipale n. 69 del 4 giugno 2003;

- di dare atto che il gruppo di lavoro incaricato del monitoraggio del periodo di avviamento della sperimentazione gestionale del nuovo servizio è formato dal Sindaco o suo delegato, dal Dirigente servizio di P.M. dott. Nazario Gabellini, dal Dirigente servizi finanziari rag. Marino Lumbardu, dal dirigente Ambiente e Manutenzione urbana dott. Mario Sala e da un rappresentante della Cattolica Park S.r.l."

- di individuare nei dirigenti :

- dott. Nazario Gabellini - reponsabile Polizia municipale,
- dott. Mario Sala - responsabile Ambiente e manutenzione urbana,

i responsabili del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.