

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata dai sigg.ri Buresta Quinto e Vagnini Giuseppina in data 23.01.2004 prot. 700, proprietari in parti uguali pro-indiviso di un alloggio del 2 comparto PEEP in via Ricci n 7, ora Via Pio La Torre, distinto al NCEU foglio 4 particella 2181 sub. 32 e 13;

Visto l'atto di convenzione stipulato in data 23.01.1986 n. 182176 di repertorio, a rogito del Dott. Mario Bevilacqua Notaio in Cattolica, relativo alla cessione del terreno in diritto di superficie alla Cooperativa Edificatrice Comprensoriale Riminese;

Visto l'atto di assegnazione n. 35329 del 15.06.1988, a rogito del Notaio Dott. Enrico Franciosi, con cui la Cooperativa Edificatrice Comprensoriale Riminese assegnava ai coniugi Buresta Quinto e Vagnini Giuseppina, in parti uguali pro-indiviso,
- "Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, con annessi due ripostigli al piano sottotetto e locale ad uso garage al piano terra", distinti al NCEU al F. 4 particella 2181 sub. 32 (appartamento) e sub 13 (garage) rispettivamente;

Visto che la richiesta dei sigg.ri Buresta Quinto e Vagnini Giuseppina è finalizzata alla donazione dell'immobile al proprio figlio Claudio;

Visti gli atti relativi al 2 comparto PEEP;

Vista la legge 17 febbraio 1992, n 179, ed in particolare l'art. 20, commi 1 e 2 , e l'art. 23, comma 2 ;

Preso atto che con tali norme vengono abrogati i commi dal 15 al 19 dell art. 31 della legge 865/71, recanti disposizioni per l'alienazione di immobili di edilizia residenziale pubblica;

Considerato che all'Amministrazione Comunale resta la facoltà di esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 23 del Regolamento per la cessione delle aree fabbricabili nelle zone PEEP, approvato con delibera di Consiglio comunale n 126 del 02.06.1977;

A voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

- di rinunciare al diritto di prelazione previsto dall'art. 23 del Regolamento per la cessione delle aree fabbricabili nelle zone PEEP, approvato con delibera di Consiglio Comunale n 126 del 02.06.1977;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

DEL29992/ASD-DEL Delibera G.C. n. 39 del 24.03.2004 pag.
