

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata dal sig. Aveta Domenico in data 20.01.2004 prot. 570, proprietario di un alloggio costruito su area in diritto di superficie nel 1 comparto PEEP in Piazzale De Gasperi n 15, distinto al NCEU foglio 6 particella 84 sub. 88 e 16;

Visto l'atto di convenzione stipulato in data 31.10.1980 n. 171985 di repertorio, a rogito del Dott. Mario Bevilacqua Notaio in Cattolica, relativo alla cessione del terreno in diritto di superficie alla Impresa Edile Forlani Sante;

Visto l'atto di cessione n. 182185 del 25.01.1986, a rogito dello stesso Dott. Mario Bevilacqua, con cui l'Impresa Edile Forlani Sante cedeva al sig. Aveta Domenico
- un appartamento a piano terzo e quarto con ripostiglio a piano quinto e garage al piano interrato, distinti al NCEU al F. 6 particella 84 sub. 16 e 88 rispettivamente;

Visti gli atti relativi al 1 comparto PEEP;

Vista la legge 17 febbraio 1992, n 179, ed in particolare l'art. 20, commi 1 e 2 , e l'art. 23, comma 2 ;

Preso atto che con tali norme vengono abrogati i commi dal 15 al 19 della legge 865/71, recanti disposizioni per l'alienazione di immobili di edilizia residenziale pubblica;

Considerato che all'Amministrazione Comunale resta la facoltà di esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 23 del Regolamento per la cessione delle aree fabbricabili nelle zone PEEP, approvato con delibera di Consiglio comunale n 126 del 02.06.1977;

A voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

- di rinunciare al diritto di prelazione previsto dall'art. 23 del Regolamento per la cessione delle aree fabbricabili nelle zone PEEP, approvato con delibera di Consiglio Comunale n 126 del 02.06.1977;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.
