

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso quanto segue:

- Con l'entrata in vigore della L.R. n. 20/2000 è fatto obbligo ai Comuni di adeguare i propri strumenti urbanistici alla nuova normativa; in particolare occorre definire il Piano Strutturale Comunale, che sostituisce il precedente Piano Regolatore Generale;
- Il Comune di Cattolica ha il P.R.G. approvato e vigente dal 16/12/1997; tenuto conto della durata massima decennale del Piano, delle novità legislative introdotte e del tempo medio di elaborazione del nuovo strumento (2/3 anni), si è ritenuto utile e necessario procedere ad impostare gli studi preliminari e di fattibilità propedeutici alla Variante Generale;
- Nella seduta del 12/03/2003, si è incaricato per tale lavoro preliminare, il Settore Urbanistica del Comune, con la possibilità di avvalersi di una consulenza esterna di professionisti qualificati e specializzati;
- Si è ritenuto di individuare tale collaborazione nella persona dell'Ing. Roberto Farina, rappresentante dello studio OIKOS Ricerche s.r.l. di Bologna, che aveva già svolto positivamente consulenza e collaborazione con il Comune di Cattolica ed il Settore Urbanistica nella stesura del Progetto di Valorizzazione della "Testata Costiera del Parco Territoriale del Fiume Conca"; lo Studio individuato, contattato e disponibile alla collaborazione, possiede i requisiti di competenza ed esperienza necessari, come evidenziato nel curriculum professionale allegato alla presente;
- Con determina dirigenziale n. 193 del 29/03/2003 è stato affidato l'incarico all'Ing. Roberto Farina - OIKOS Ricerche, per "l'indagine preliminare finalizzata a valutare opportunità e condizioni di fattibilità del percorso di formazione del nuovo Piano Strutturale Comunale", contratto Rep. 19.560 del 09/09/2003;
- L'incaricato ha consegnato il documento oggetto d'incarico, depositato agli atti della presente delibera, ritenuto esaustivo e corrispondente agli impegni e aspettative tecniche previste nel contratto, ed ha formulato, in data 14/11/2003 prot. 11.313, proposta per il proseguo della consulenza urbanistica, coerente con il piano di lavoro generale e relativo preventivo economico del 10/12/2002;

Tutto ciò premesso

Ritenuto di procedere, come da programmi precedentemente autorizzati e definiti, allo svolgimento della 1^a Fase del lavoro relativo al Documento Preliminare PSC - Conferenza di Pianificazione;

Preso atto del positivo riscontro relativo alla prima collaborazione e consulenza svolte dall'Ing. Roberto Farina - OIKOS Ricerche e del programma presentato per il proseguimento dei lavori, che si ritiene di condividere nel merito e metodo, e del preventivo complessivo pari a Euro 70.000,00 (settantamila), al netto di IVA, per un importo lordo di Euro 84.000,00 (ottantaquattromila);

Visto lo schema di contratto (allegato A alla presente delibera) che regola tutte le modalità e condizioni per lo svolgimento dell'incarico di consulenza urbanistica descritta in normativa,

Con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

1) di affidare allo studio OIKOS ricerche s.r.l. con sede a Bologna in Via Galliera n. 12, P.IVA 03708800374, rappresentata dall'Ing. Roberto Farina, nato a Bologna il 27/09/1950, ivi residente in Via Rialto n. 6 - C.F. FRN RRT 50L29 A944M, P.IVA 02008180379, l'incarico di consulenza urbanistica per la redazione del Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale - Conferenza di Pianificazione;

2) di approvare lo schema di convenzione che disciplina le modalità ed i contenuti oggetto dell'incarico, allegato agli atti della presente delibera (allegato A);

3) di impegnare la spesa complessiva, compresa rimborsi spese, ecc. di Euro 70.000,00 (settantamila/00) più IVA 20%, pari ad Euro 84.000,00 (ottantaquattromila/00), sul cap. 4030.002 "Incarichi professionali e consulenze" come segue :

- quanto a euro 1.000,00 sul bilancio 2003 - prenotazione impegno n. 1623 -,
- quanto a euro 83.000,00 sul bilancio 2004;

4) di individuare nel Dirigente Arch. Daniele Fabbri il responsabile del procedimento per gli atti di adeguamento della presente deliberazione.
