

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Concessione Edilizia in data 8.2.2000 n.00/022 e successive Varianti n.43 del 20.3.2002, DIA n.2002/102 del 14.5.2002 prot.4946 e DIA n.2002/124 del 10.6.2002 prot.5947, DIA 2002/267 del 17.12.2002 prot.12466;

Visti i certificati di conformità edilizia 28/02 del 19.7.2002, 50/02 del 15.11.2002 e 53/02 del 19.12.2002;

Vista la convenzione del 3.11.1999 rep.10280/3224, registrata a Rimini il 19.11.1999 e trascritta l'1.12.1999 e la successiva convenzione del 12.11.2002, registrata a Rimini il 26.11.2002, con la quale si modificava in parte la prima convenzione e con le quali la ditta Mulazzani Italino s.p.a. si obbligava a realizzare e cedere gratuitamente al Comune le opere di urbanizzazione relative all'intervento autorizzato dalla citata concessione edilizia;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.74 dell'11.10.2002 di declassamento e sdemanializzazione di un tratto di via Marx nell'ambito dell'attuazione delle opere di urbanizzazione del progetto interessante le aree comprese fra via Costa, via Ferri e via Del Porto e l'approvazione del nuovo schema di convenzione in modifica alla precedente con individuazione delle aree urbanizzate da cedere all'A.C. e della quota di aree urbanizzate da retrocedere all'A.C., individuate in rosso nell'allegata planimetria (all. "A" e "B");

Visto il collaudo in data 8.11.2002 prt.4/117 del Settore Ambiente e Manutenzione Urbana delle opere di urbanizzazione inerenti il parcheggio e le aree urbanizzate da cedere e la fidejussione del 12.11.2002, polizza n.61021010837887 della Milano Assicurazioni a garanzia dell'attecchimento delle opere del verde, pari a €4.500,00;

Visto il frazionamento redatto dall'arch. Roberto Grossi in data 10.9.2002, depositato in Comune il 12.9.2002, prot.8838;

Visto l'atto del Notaio dott. Pietro Bernardi Fabbrani del 12.11.2002, già precedentemente citato, con il quale si cedevano all'A.C. le aree ricomprese all'interno delle opere di urbanizzazione;

A voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

1) - di assumere in proprietà ed a carico dell'A.C. le opere di urbanizzazione di cui alla Concessione Edilizia del 8.2.2000 n.00/022 e successive Varianti n.43 del 20.3.2002, DIA n.2002/102 del 14.5.2002, DIA n.2002/124 del 10.6.2002 e DIA 2002/267 del 17.12.2002, come anche individuate nella citata convenzione del 12.11.2002 e come meglio evidenziate nelle allegare planimetrie (all."A" e "B") alla presente deliberazione;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

DEL28164/ASD-DEL Delibera G.C. n. 19 del 05.03.2003 pag.
