



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 234 DEL 26/03/2019

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO "C" DA 432 LOCULI ALL'INTERNO DEL CIMITERO COMUNALE (1° LOTTO FUNZIONALE) - APPROVAZIONE SPESA PER INTEGRAZIONE DELL'INTERVENTO DI RISANAMENTO DEL MURO PERIMETRALE LATO NORD - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI - MODIFICA ED INTEGRAZIONE IMPEGNI DI SPESA

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
SETTORE 02

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Costa Alessandro

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

PERMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 25 del 07/02/2017 in atti, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di I° stralcio funzionale, dei lavori per la “Realizzazione di un nuovo blocco “C” da 432 loculi all'interno dell'ampliamento cimiteriale con sistemazione viabilità interna e rifacimento coperture” dell'importo lordo complessivo di € 650.000,00 di cui € 558.684,00 a base d'appalto (oneri della sicurezza di € 10.000,00 inclusi) - (CUP: G66J14000030006), finanziato con una contrazione di mutuo “Cassa DD.PP.” per la somma di € 638.826,00 al netto della spesa di € 11.174,00 inerente la quota incentivi di progettazione esclusa dal suddetto finanziamento e da finanziarsi con “mezzi propri dell'Ente”;

- con Determinazione Dirigenziale n. 644 del 14/08/2017 in atti, a seguito dell'espletata gara d'appalto, mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del dlgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4 del citato “Codice”, da determinare mediante la presentazione di offerta a “prezzi unitari”, sono stati approvati i relativi verbali di gara redatti in data 6 e 23 giugno 2017 dalla “C.U.C.”, aggiudicando in via definitiva, l'appalto dei lavori in questione alla ditta “ASPERA” S.p.A. con sede a Genova in Via F. Dassori n. 171 (P.IVA: 03688230105), con un ribasso del 17,454% offerto sull'importo dei lavori in appalto soggetti a ribasso d'asta (€ 548.684,00), quindi per un importo pari ad Euro 452.916,69 più oneri per la sicurezza di Euro 10.000,00 = Euro 462.916,69 oltre IVA 10% = € 509.208,36 - C.I.G.: 7031054150 – (giusta Contratto d'Appalto del 05/10/2017 Reg. n. 201 e consegna lavori come da verbale in data 24/10/2017);

- con propria Determinazione n. 317 del 09/05/2018 in atti, è stata successivamente approvata la perizia di variante e suppletiva di tali lavori che, oltre all'aumento contrattuale da € 462.916,69 (IVA esclusa) ad € 486.048,37 (IVA esclusa), ha determinato il seguente nuovo q.e.p. ripartito come di seguito indicato:

### **A)- Lavori in appalto**

- Lavori a misura e a corpo	€ 476.048,37
- oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
<b>Totale lavori in appalto .....</b>	<b>€ 486.048,37</b>

### **B)- Somme a disposizione**

- IVA 10% sui lavori	€ 48.604,83
- quota incentivi di progettazione (2% ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016)	€ 11.174,00

- Quota incarico D.L. strutturale al lordo di IVA e Contributo Cassa previdenza	€ 17.406,83
- Quota incarico di progett. ed esecuzione sicurezza al lordo di IVA e Contributo Cassa Previdenza	€ 5.518,16
- Quota incarico di assistenza progettazione risanamento mura esterna al lordo di IVA e Contributo Cassa Previdenza	€ 4.748,50
- Quota per linea vita ed ispezioni canalizzazioni fibra ottica (IVA 22% inclusa)	€ 6.588,00
- Quota Imprevisti e arrotondamento	€ <u>69.911,31</u>
<b><u>Totale somme a disposizione</u></b>	<b>€ 163.951,63</b>
<b>Totale Progetto .....</b>	<b>€ 650.000,00</b>

Considerato che, **nell'ambito dei suddetti lavori è previsto anche l'intervento di risanamento del muro perimetrale lato Nord del Cimitero** (in particolare dell'angolo lato depuratore), **che presenta lesioni e cedimenti** che hanno interessato sia il locale adibito a magazzino/deposito, sia n. 2 tombe di famiglia immediatamente adiacenti, **oltre alla realizzazione di ulteriori interventi relativi alla ripresa delle asfaltature esistenti** che con il tempo di sono deteriorate **e al risanamento umidità delle coperture;**

- che, pertanto, il sottoscritto Dirigente e "RUP" del progetto, arch. Alessandro Costa, in data 15/10/2018 ha predisposto apposita perizia tecnica, con la quale vengono definite le modalità di esecuzione degli interventi anzidetti, nonché quantificata la relativa spesa per la loro realizzazione nell'importo complessivo, presunto di **€ 38.000,00 oltre IVA 22%**, il tutto approvato con propria determinazione n. 814 del 23/10/2018 alla quale integralmente si rimanda;

- che, vista l'urgenza di intervenire, **con detta determinazione, i lavori di cui sopra sono stati affidati** ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a), del citato "Codice Contratti" (affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici), **alla ditta "AGB COSTRUZIONI" S.r.l. - Via Romana, 17 - Pagani (SA) - P. IVA: 04247820659**, per un ribasso del 2,50%, ritenuto equo ed accoglibile, **quindi per un importo pari ad € 37.000,00** (oneri per la sicurezza inclusi) **oltre ad IVA al 22% per un totale complessivo di € 45.140,00** (codice **CIG: Z192569360**);

Preso atto che il D.L., geom. Fabio Rossini del servizio LL.PP., con relazione del 15/01/2019, in atti depositata ed alla quale integralmente si rimanda, evidenzia che durante le suddette lavorazioni, in particolare durante l'intervento di scavo per il "risanamento muro perimetrale" sono emerse situazioni non preventivabili e non previste in precedenza dovute, sia alla mancanza di collegamento tra di loro dei pali di fondazione eseguiti negli anni '90, sia al rinvenuto parziale cedimento della tubazione principale di raccolta acque piovane che determina la fuoriuscita dell'acqua in gran parte all'esterno con conseguente penetrazione nel terreno sottostante al succitato muro perimetrale causando il cedimento di cui sopra;

Vista la relativa perizia redatta dalla citata D.L. che quantifica l'ulteriore spesa necessaria per sanare l'anzidetta situazione nell'importo complessivo, presunto di **€ 8.000,00 oltre IVA 22%**, proponendo l'affidamento diretto previa mera consultazione di tre ditte sempre ai sensi della citata normativa, nonché in conformità anche al dettato di cui all'art. 1, comma 912 della "Finanziaria 2019" (legge 145/2018) in vigore dal 1 gennaio 2019;

Visto che in esito alla già effettuata indagine di mercato si ritiene di affidare gli anzidetti interventi alla citata ditta **“AGB COSTRUZIONI” S.r.l.**, che si è resa disponibile ad intervenire nei tempi richiesti, come da preventivo di spesa, in atti, per un importo pari ad **€ 6.973,00 oltre ad IVA al 22% per un totale complessivo di € 8.507,06** (codice **CIG: Z7226C3C62**);

Verificato l'esito positivo della regolarità contributiva tramite il Servizio Durc On Line dell'INAIL della citata ditta affidataria;

Ritenuto quindi di affidare i lavori di cui trattasi alla ditta anzidetta, dando atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

Viste le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

Preso atto che la sopracitata ditta esecutrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che, ai sensi del comma 7 di detto articolo, prima della liquidazione delle proprie spettanze, dovrà presentare la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;

Considerato inoltre che sull'impegno 32-6 del capitolo 7440004 preso a favore dell'Ing. Emanuele Mussoni per la D.L. opere strutturali in c.a. ed acciaio (vedasi Determinazione n. 687/2017) si è registrata una residua economia di € 1.569,44 in quanto l'incarico affidato al professionista è regolarmente terminato e liquidato, si propone di utilizzare detto importo nell'ambito delle somme di progetto andando ad integrare l'impegno 32-4 attualmente di € 16.888,54 che, pertanto, andrebbe assestato a complessivi € 18.457,98;

Ritenuto di provvedere in merito;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;
- l'art. 1, comma 912 – legge 145/2018;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- 1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo che viene approvato anche sotto il profilo motivazionale;
- 2)- di dare atto che sull'impegno 32-6 del capitolo 7440004 – bilancio 2018, preso a favore dell'Ing. Emanuele Mussoni per la D.L. delle opere strutturali in c.a. ed acciaio (vedasi Determinazione n. 687/2017), si è registrata una residua economia di € 1.569,44 in quanto l'incarico affidato al professionista è regolarmente terminato e liquidato, pertanto si propone di utilizzare detto importo nell'ambito delle somme di progetto andando ad integrare l'impegno 32-4 attualmente di € 16.888,54 al fine di assestarlo a complessivi € 18.457,98;
- 3)- di approvare quindi la perizia tecnica redatta dal D.L. geom. Fabio Rossini del servizio LL.PP., con relazione del 15/01/2019, in atti depositata ed alla quale integralmente si rimanda, relativa all'urgente necessità di intervenire nell'ambito delle lavorazioni in corso per il “risanamento muro perimetrale” (lato depuratore) al fine di sanare delle situazioni impreviste emerse in fase operativa dovute, sia all'appurata mancanza di collegamento dei pali di rafforzamento fondazione eseguiti negli anni '90, sia al parziale cedimento della tubazione principale di raccolta acque piovane che corre lungo il muro determinando una continua fuoriuscita dell'acqua in gran parte all'esterno con conseguente penetrazione nel terreno sottostante al succitato muro perimetrale ;
- 4)- di affidare, come esposto in premessa, gli interventi di cui trattasi alla ditta “AGB COSTRUZIONI” S.r.l. - Via Romana, 17 – Pagani (SA) – P.I. 04247820659 per l'importo di € 6.973,00 oltre IVA al 22% = € 8.507,06 (**codice CIG: Z7226C3C62**);
- 5)- di demandare la ragioneria, dopo aver eseguito l'operazione di cui al precedente punto 2), a perfezionare la prenotazione d'impegno 32/4, assegnando la spesa di lordi € 8.507,06 con imputazione sul Capitolo 7440004 “COSTRUZIONE TOMBE E LOCULI ED INTERVENTI ID NATURA STRAORDINARIA (FINANZ. MUTUO)” del bilancio di previsione 2018-2020 - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.015, alla citata ditta “AGB COSTRUZIONI” S.r.l.;
- 6)- di dare atto, che gli interventi in parola saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;
- 7) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto che, ai sensi del comma 7 di detto articolo, prima della liquidazione delle proprie spettanze, dovrà presentare la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;
- 8)- di individuare nella persona dell'arch. Alessandro Costa Dirigente del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- 9)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Direzione LL.pp.

Settore 02

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 26/03/2019

Firmato  
*Costa Alessandro / Infocert Spa*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)