



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 206 DEL 21/03/2019

ART. 19 C. 10 DEL REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVATO CON DEL. C.C. N. 14 DEL 20/02/2017 - REVOCA PROVVEDIMENTO DI DECADENZA IN ALLOGGIO ERP L. P.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la Det. Dir. n.° 687 del 10/09/2018: “Emissione di provvedimento decadenza dall’assegnazione di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica nei confronti del nucleo familiare sig./sig.ra L. P. ai sensi dell'art.19 comma 1) lett. f) del Regolamento Comunale approvato con D.C.C. n. 14 del 20/02/2017”, per l'alloggio ERP n.° 026000 0209;

CONSIDERATO che il provvedimento di decadenza, regolarmente notificato, era stato emesso per il superamento del limite del possesso del valore del patrimonio mobiliare per la permanenza in alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, stabiliti con Delibere di Giunta Regione Emilia Romagna n. 894/2016 e n. 739/2017;

RICHIAMATO l'art. 19 c. 10 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 20/02/2017, il quale precisa che:

“Su istanza dell’interessato, il Comune revoca il provvedimento di decadenza, disposto ai sensi del comma 1 lettera f) dell’art. 30 della L.R. 24/2001 così come recepito al punto 1 lettera f) del presente articolo, qualora il reddito del nucleo avente diritto, nell’anno successivo a quello dell’accertamento, sia rientrato entro il limite per la permanenza per il venir meno dei fattori straordinari che avevano prodotto il superamento del medesimo limite. [...]”;

Vista la seguente documentazione, depositata agli atti d'ufficio:

- Pec prot. 8267 del 05/03/2019, con la quale il Comune di Cattolica rivolgeva ad ACER Rimini, ente gestore del patrimonio edilizio comunale e deputato per convenzione anche alla verifica dei requisiti per la permanenza degli utenti negli alloggi ERP, la richiesta di verifica del nuovo Isee prodotto dal sig. L. P. nell'anno economico successivo a quello che ha determinato la decadenza, sul rientro nei parametri regionali per la permanenza;

- Pec Prot. 8782 del 08/03/2019 di ACER Rimini, in risposta al Comune di Cattolica, affermando che la nuova attestazione Isee rientra nei parametri regionali - Delibere di G.R. n. 894/2016 e n. 739/2017 - per la permanenza in alloggi ERP;

- VISTA la di richiesta di L. P. di revoca del provvedimento di decadenza in parola per superamento dei fattori straordinari che lo avevano determinato (prot. 9363 del 14/03/2019);

RITENUTO, ai sensi del citato art. 19 c. 10 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, approvato con Del. C.C. n. 14 del 20/02/2017, di dover procedere alla revoca del provvedimento di

decadenza in alloggio ERP n.° 026000 0209 – Cattolica, emesso dal Comune di Cattolica con Det. Dir. n.° 687 del 10/09/2018, nei confronti di L. P., per il venir meno dei fattori straordinari che avevano prodotto il superamento del medesimo limite;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare integralmente la premessa;
- 2) di procedere, si richiama dell'interessato L. P., ai sensi del citato art. 19 c. 10 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, approvato con Del. C.C. n. 14 del 20/02/2017, alla revoca del provvedimento di decadenza emesso dal Comune di Cattolica con Det. Dir. n.° 687 del 10/09/2018 per l'alloggio ERP n.°026000 0209;
- 3) di stabilire che la revoca è determinata per il venir meno, nell'anno successivo a quello della verifica, dei fattori straordinari che avevano prodotto il superamento del limite del possesso del valore del patrimonio mobiliare per la permanenza in alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, stabiliti con Delibere di G.R. n. 894/2016 e n. 739/2017;
- 4) di notificare il provvedimento al nucleo interessato L. P. e di trasmetterlo ad ACER Rimini per gli adempimenti di competenza;
- 5) di stabilire che il ricalcolo del canone di locazione, a seguito del venir meno della situazione che ha determinato l'applicazione del canone maggiorato, così come previsto dal sopra richiamato regolamento comunale, sarà effettuato con decorrenza alla data di esecutività del presente atto;
- 6) di dare atto inoltre che, con l'approvazione del presente provvedimento, si procede alla conclusione del procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 2 Legge 241 del 7 agosto 1990;
- 7) di dare atto che il Responsabile del procedimento è il dott. Simone Lombardi, Funzionario Ufficio Casa;

di stabilire che il Responsabile del provvedimento è il Dirigente Settore 3.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 21/03/2019

Firmato

Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)