



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 37 DEL 24/01/2019

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO BOCCIODROMO COMUNALE SITO IN CATTOLICA VIA QUARTO, 3 - APPROVAZIONE VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINIIVA.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 01

**SERVIZIO**  
UFFICIO CONTRATTI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la determinazione a contrarre n. 908 del 20/11/2018, posta in essere dal Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica, con la quale veniva deliberato di affidare il servizio di *“gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato “Bocciodromo Comunale”, sito in Cattolica, Via Quarto, 3*, per una durata complessiva di quattro anni, rinnovabili facoltativamente di ulteriori due anni, per un valore complessivo presunto del contratto per l'intera durata, compreso l'eventuale rinnovo, pari ad € 3.600= IVA esclusa, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016, con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che con la medesima determinazione venivano approvati gli atti di gara composti da lettera d'invito e relativi allegati;

PRECISATO che gli operatori economici sono stati individuati tra le Associazioni Sportive iscritte alla Consulta Sportiva del Comune di Cattolica aventi i requisiti tecnici-professionali stabiliti nella lettera d'invito;

RILEVATO che:

- entro le ore 12,00 del 05/12/2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, perveniva all'Ufficio Protocollo del Comune di Cattolica un solo plico da parte della seguente Associazione:

- 1) Associazione Sportiva Dilettantistica “BOCCIOFILIA CATTOLICA A.S.D.” - C.F.91050430403 e P.I.: 02601100404 - prot. n. 46912 del 05/12/2018;

CONSIDERATO che, poiché trattasi di procedura negoziata con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 che prevede la nomina di una Commissione di gara composta da un numero dispari di membri, con determina dirigenziale n.969 del 05/12/2018 veniva nominata la Commissione così composta:

- Arch. Alessandro Costa – Dirigente Settore 2 del Comune di Cattolica – Presidente;
- Dott.ssa Claudia M. Rufer Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente del Settore Progetti Speciali del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Coppola Patrizia - Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante;

DATO ATTO che la Commissione di gara formalmente costituitasi, in data

06/12/2018 ha espletato l'anzidetta procedura di gara, redigendo il relativo verbale, allegato agli atti della presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che la Società aggiudicataria risulta essere l'Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA A.S.D.", con sede in Cattolica – Via Quarto, 3 (C.F. 91050430403 e P.I.: 02601100404) la quale ha offerto un rialzo del 10% sul canone annuale posto a base di gara soggetto a rialzo (pari ad €. 600,00=) e quindi un importo di **€. 660,00=** oltre IVA 22% ;

PRESO e DATO ATTO che l'ufficio contratti del Comune ha provveduto tramite l'utilizzo dell'AVCPASS a verificare i requisiti della suddetta Associazione, necessari per addivenire all'aggiudicazione definitiva e stipula del relativo contratto;

CONSIDERATO altresì che la sopracitata aggiudicataria, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 della suddetta legge, precisando, a tal proposito, che l'appalto in questione è identificato con il seguente CIG: 769666835C;

RITENUTO quindi di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento in concessione del servizio di *gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "Bocciodromo Comunale" sito nel Comune di Cattolica – Via Quarto, 3* alla citata Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA A.S.D." come sopra identificata;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare il verbale n. 1 del 06/12/2018, allegato agli atti della presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale e di aggiudicare quindi, come citato in premessa, l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "Bocciodromo Comunale" sito nel Comune di Cattolica – Via Quarto, 3 all'Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA A.S.D.", con sede in Cattolica – Via Quarto, 3 (C.F. 91050430403 e P.I.: 02601100404);
- 3) di dare atto che l'Associazione affidataria del servizio ha offerto un rialzo del 10% sul corrispettivo annuale a base di gara soggetto a rialzo (pari ad € 600,00=) e quindi un importo di **€. 660,00=** oltre IVA 22% ;

- 4) di rinviare a successivo atto del Dirigente competente l'impegno di spesa relativo ai corrispettivi;
- 5) di individuare nella persona della Dott.ssa Patrizia Coppola la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 24/01/2019

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**COMUNE DI CATTOLICA**

**(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 1**

Verbale di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "Bocciodromo Comunale" sito nel Comune di Cattolica – Via Quarto, 3.

Importo concessione €. 3.600,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 769666835C.

==°==°==°==°==°==°==°==°

L'anno duemiladiciotto, addì 6 (sei) del mese di Dicembre, alle ore 9,30 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 969 del 05.12.2018 per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento in concessione del servizio in oggetto.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica - Componente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

**PREMESSO**

- che con determinazione del Responsabile del Settore 1 del Comune di



Cattolica nonché Responsabile della CUC n. 908 del 20.11.2018 veniva deliberato di affidare in concessione il servizio di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "Bocciodromo Comunale" sito in Cattolica, Via Quarto n. 3, per la durata di anni quattro facoltativamente rinnovabili di ulteriori due anni, per un importo presunto per tutta la durata dell'affidamento compreso l'eventuale rinnovo pari ad €. 3.600,00 + IVA di legge, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con la medesima determinazione n. 908/2018, venivano approvati gli atti di gara, composti dalla lettera di invito e relativi allegati, con cui veniva indetta apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, e con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che entro il termine perentorio, fissato per il 05.12.2018 alle ore 12,00, è pervenuto n. 1 (un) plico presentato dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA ASD", con sede in Cattolica, Via Quarto n. 3 – C.F.: 91050430403 – P.I.: 02601100404 - prot. n. 46912 del 05.12.2018.

#### **CIO' PREMESSO**

la Dott.ssa Claudia M. Rufer, che assume la presidenza della gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e procede alle formalità di rito, dando atto che sono presenti i Sigg.ri Riminucci Silvio (Presidente), Bucci Luigi (Vicepresidente) e Antonelli Fabio (Consulente) dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA ASD".

La Commissione prende atto che il plico pervenuto risulta debitamente

sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il Presidente, pertanto, dispone l'apertura del plico presentato dall'unica Associazione concorrente e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Offerta Tecnica" e C) "Offerta Economica", debitamente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il Presidente dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dall'Associazione concorrente e rileva quanto segue:

- l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni integrative annesse risultano regolari;
- il DGUE risulta debitamente compilato e sottoscritto;
- il PASSOE non è stato regolarmente presentato ma verrà richiesto dall'Amministrazione in sede di verifica dei requisiti richiesti;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto.

A questo punto, stante la regolarità della documentazione amministrativa presentata, l'Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA ASD" viene ammessa alla prosecuzione della procedura di gara.

Considerata l'ammissione dell'unica concorrente partecipante alla prosecuzione della procedura di gara, ai soli fini della verifica della regolarità formale della documentazione, viene altresì aperta, dopo aver constatato l'integrità del plico e della busta e che la stessa risulta debitamente chiusa e controfirmata, anche la busta "B - Offerta tecnica" presentata.

La documentazione ivi contenuta risulta formalmente conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e quindi l'offerta tecnica



dell'Associazione concorrente risulta ammissibile e valutabile.

Alle ore 10,00 la seduta pubblica termina. All'Associazione partecipante viene comunicato che l'apertura dell'offerta economica avverrà successivamente alla valutazione dell'offerta tecnica che viene effettuata seduta stante dalla Commissione di gara. L'Associazione viene, pertanto, convocata alle ore 10,30 per l'apertura della Busta C) "Offerta Economica".

La Commissione di Gara continua la seduta, in sessione riservata, occupandosi della valutazione dell'offerta tecnica della concorrente ammessa, in base al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa riportato nel disciplinare di gara.

Viene esaminato il contenuto della busta "B - Offerta tecnica" dell'Associazione concorrente ammessa alla valutazione tecnica e consistente nel prescritto progetto di gestione, sottoscritto dal legale rappresentante, come richiesto.

Il Presidente dà lettura della documentazione, dopodiché la Commissione intraprende collegialmente la valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica procedendo alla determinazione dei punteggi relativi che risultano essere i seguenti:

Elemento valutato	SUBCRITERI	Punteggio max	Punti Commissione	TOTALE
<b>1. QUALITA' DEL SOGGETTO PARTECIPANTE MAX 25 PUNTI</b>	1.1 ESPERIENZA GESTIONALE	20	20	20
	1.2 ASSOCIAZIONI E SOCIETA' SPORTIVE DILETTANTISTICHE	5	5	5
<b>2. QUALITA' DEL PROGETTO</b>	2.1 PROMOZIONE DELLE ATTIVITA'	20	12	12



DI GESTIONE MAX 35 PUNTI				
	2.2 ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE E STRUTTURA ORGANIZZATIVA	15	6	6
3. MIGLIORIE RELATIVE ALL'AMBITO TECNICO MANUTENTI VO PER OTTIMIZZARE FUNZIONALI TA' E RAZIONALITA' DELL'IMPIAN TO MAX 15 PUNTI		20	12	12
<b>TOTALE</b>		<b>80,00</b>	<b>55</b>	<b>55</b>

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA ASD" **ammonta a punti 55.**

Alle ore 10,25 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta riservata odierna.

Alle ore 10,30, alla presenza dei Sigg.ri Riminucci Silvio (Presidente), Bucci Luigi (Vicepresidente) e Antonelli Fabio (Consulente) dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA ASD", il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica diretta alla comunicazione dei punteggi ottenuti dall'unica partecipante nell'offerta tecnica ed alla valutazione della documentazione contenuta nella busta "C" costituente l'offerta economica.

Prima di procedere all'esame ed alla valutazione del contenuto della busta "C" presentata dalla concorrente ammessa e contenente l'offerta economica, il Presidente dà innanzitutto lettura del **punteggio attribuito all'offerta tecnica** dell'Associazione concorrente pari a **punti 55.**

La Commissione procede, pertanto, all'apertura della busta "C"

dell'Associazione concorrente. La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha offerto un rialzo sull'importo a base di gara pari al 10% (dieci per cento) e, pertanto, offre un canone pari ad €. €. 660,00=. Il regime IVA applicato è pari al 22%.

Alla concorrente vengono assegnati **20 punti** per l'offerta economica presentata.

Pertanto la valutazione complessiva dell'offerta sia tecnica che economica presentata dalla Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA ASD" **ammonta a complessivi punti 75.**

Sulla base dei punteggi ottenuti la Commissione, giudicando l'offerta dell'unica Associazione concorrente nel complesso congrua ed affidabile, propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla **Associazione Sportiva Dilettantistica "BOCCIOFILA CATTOLICA ASD"**, con sede in Cattolica, che ha ottenuto complessivi **punti 75.**

La presente seduta pubblica si chiude alle ore 10,45, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente \_\_\_\_\_

Arch. Alessandro Costa - Componente \_\_\_\_\_

Dott. Baldino Gaddi – Componente \_\_\_\_\_

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante \_\_\_\_\_

