



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 971 DEL 05/12/2018

REALIZZAZIONE DI URGENTI LAVORI DI MANUTENZIONE SUGLI
IMPIANTI ELETTRICI DEGLI EDIFICI PUBBLICI - APPROVAZIONE
PERIZIA DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
SETTORE 02

DIRIGENTE RESPONSABILE
Costa Alessandro

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO che con determinazione n. 318 del 09/05/2018 si affidava tramite RDO sul MEPA, il servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI COMUNALI PER L'ANNO 2018, alla Ditta ANTONIOLI S.r.l. di 47838 Riccione (RN);

- che durante l'esecuzione del servizio ordinario e programmato di cui sopra si sono evidenziate alcune problematiche, non comprese nel citato servizio di manutenzione, che devono necessariamente essere sanate per mantenere in stato di efficienza gli impianti coinvolti;

VISTA a tal proposito la perizia in data 05/11/2018, depositata agli atti, redatta dal Per. Ind. Luca Castellani, Istruttore Tecnico del Settore 2, con la quale vengono quantificati gli oneri necessari per la realizzazione di tali lavori di manutenzione, per un importo complessivo di **€ 4.316,36 (IVA 22% inclusa)**;

DATO ATTO che gli interventi in questione, dettagliatamente descritti nella perizia

stessa, riguardano in particolare i seguenti edifici:

A. SCUOLA ELEMENTARE CARPIGNOLA

L'interruttore generale in particolare ha evidenziato un cattivo funzionamento che determina sganci intempestivi lasciando di fatto l'intera struttura senza energia elettrica, si è riscontrato nell'apparecchio lo scostamento dei parametri relativi ai tempi di intervento ed alla corrente differenziale, fattori che determinano la necessità di sostituire completamente l'apparecchiatura. Nella medesima struttura si sono evidenziati inoltre problemi inerenti al funzionamento del vecchio impianto citofono che dal cancello di ingresso principale fa capo al locale bidello. Il cattivo funzionamento dell'apparecchiatura risulta di fatto generato dalla vetustà dei componenti ormai logorati da anni di utilizzo e dai danni causati al posto esterno dagli agenti atmosferici. Nell'ambito della manutenzione dell'impianto citofonico il personale della scuola richiede inoltre di posizionare il punto citofonico interno in una posizione tale da consentire la vista diretta del cancello per consentire di individuare anche visivamente le persone che chiedono di accedere alla struttura.

B. FONTANE PIAZZA 1° MAGGIO

Su segnalazione del servizio manutentivo delle fontane cittadine si è riscontrato il mancato funzionamento dell'anemometro di gestione delle fontane di Piazza 1° Maggio.

La rottura di tale apparecchiatura determina nelle giornate ventose il mancato spegnimento della movimentazione dell'acqua con conseguente dispersione di grosse quantità di acqua che deve essere adeguatamente ricaricata.

C. CIMITERO COMUNALE

Durante l'esecuzione di alcune opere di scavo condotte dalle maestranze comunali si è verificata la rottura di alcune linee elettriche interrato che hanno determinato lo spegnimento di alcune zone dell'area cimiteriale.

Si rende pertanto necessario intervenire per ripristinare le suddette linee interrato e le relative canalizzazioni.

D. PALAZZO DEL TURISMO

Nel piano rialzato del Palazzo del Turismo si è riscontrato, a causa di un corto circuito tra le barre interne, il danneggiamento di un binario elettrificato per l'alimentazione dei fari necessari ad illuminare la zona delle postazioni di lavoro.

Il binario della ditta IGuzzini realizzato a suo tempo su misura in configurazione curva, come richiesto dal progettista architettonico risulta di difficile reperibilità sul mercato ed estremamente costoso.

Si è pertanto optato per il ripristino dell'esistente mediante l'installazione di una testata intermedia da realizzare in opera andando a ripristinare la continuità del binario.

E. ILLUMINAZIONE CAMPO 5 STADIO CALBI

Nell'ambito degli interventi di ripristino delle aree dello stadio Calbi che erano in carico che manutenzione all'Amministrazione Comunale si rende necessario provvedere alla manutenzione dell'illuminazione del campo 5.

Nello specifico si dovranno sostituire alcuni proiettori che risultano completamente danneggiati (rottura del corpo, rottura del vetro anteriore, ecc..) nonché in altri casi al rifacimento del cablaggio interno.

F. ILLUMINAZIONE PALCO ESTERNO PIAZZA REPUBBLICA

Nella zona del palco di Piazza Repubblica vengono segnalate situazioni di degrado ed atti vandalici che determinano danneggiamenti alle strutture ad una percezione di pericolo nella cittadinanza. Da apposito sopralluogo effettuato dal presente ufficio si è riscontrato il

mancato funzionamento di alcuni fari per l'illuminazione generale del palco causato dalla vetustà degli apparecchi che in alcuni casi risultano danneggiati dal tempo e dagli agenti atmosferici. Si ritiene pertanto necessario provvedere alla sostituzione di tali apparecchiature non funzionanti.

RICHIAMATO l'art. 3 comma 1, lett. nn) del D.Lgs. 50/2016 che definisce:

“I «lavori» di cui all'allegato 1 comprendono le attività di costruzione, demolizione, recupero, ristrutturazione, restauro, manutenzione, di opere. Per «opera» si intende il risultato di un insieme di lavori, che di per sé espliciti una funzione economica o tecnica” e visto l'allegato I che identifica tra le opere la installazione di impianti elettrici nella classe 45.31 nonché i sistemi di illuminazione stradale nella classe 45.34;

RITENUTO pertanto, per i suddetti motivi ed in virtù degli interventi previsti nella perizia di spesa, che trattasi di affidamento di lavori;

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, **così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”:** **“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”**, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95, comma 4, lett. b) del citato D.Lgs. 50/2016 ;

DATO ATTO che, sulla scorta della suddette valutazioni tecniche ed economiche, con lo scopo procedere celermente all'esecuzione degli interventi in parola, trattandosi di lavori strettamente connessi agli interventi già affidati di cui alla citata determinazione n. 318/2018, si è proceduto a richiedere alla medesima ditta Antonioli Srl un apposito preventivo-offerta per tali manutenzioni, che regolarmente pervenuto e agli atti depositato presso l'ufficio del suddetto tecnico comunale, ammonta complessivamente ad un importo di €. 4.316,36 oltre ad IVA al 22% così ripartito:

A. SCUOLA ELEMENTARE CARPIGNOLA	€.	640,00
B. FONTANE PIAZZA 1° MAGGIO	€.	250,00
C. CIMITERO COMUNALE	€.	195,00
D. PALAZZO DEL TURISMO	€.	480,00
E. CAMPO 5 STADIO CALBI	€.	1.057,00
F. ILLUMINAZIONE PALCO ESTERNO	€.	916,00

Totale	€.	3.538,00
IVA 22% SU 3.538,00	€.	778,36

TOTALE GENERALE	€.	4.316,36

RITENUTO, pertanto, verificata la congruità dell'offerta presentata, in linea con le quotazioni di mercato, e considerata l'urgenza, di affidare i lavori di cui trattasi alla citata **ditta ANTONIOLI S.r.l. Via Del Lavoro n.11 - 47838 Riccione (RN) – P.I. 03913800409** per un importo di **€ 3.538,00 + IVA 22% = € 4.316,36 – CIG Z1025A9962**

VERIFICATO l'esito positivo della regolarità contributiva della sopracitata ditta tramite il Servizio Durc On Line dell'INAIL;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01Gennaio 2015;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.**;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)-di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia redatta dal Per. Ind. Luca Castellani, Istruttore Tecnico del Settore 2, in data 19/11/2018, relativa alla realizzazione di urgenti lavori di manutenzione sugli impianti elettrici di alcuni edifici comunali, per un importo complessivo di **€ 4.316,36 (IVA 22% inclusa)**;

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli interventi di cui trattasi alla ditta **Ditta ANTONIOLI S.r.l. Via Del Lavoro n.11 - 47838 Riccione (RN) – P.I. 03913800409** per un importo pari ad **€ 3.538,00 + IVA 22% = € 4.316,36 – CIG Z1025A9962**

4)- di dare atto, che gli interventi in parola saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01Gennaio 2015;

5)-di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 4.316,36** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione sul capitolo 836000

“MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL PATRIMONIO COMUNALE” del bilancio di previsione 2018 - codice Siope/ Piano dei conti finanziario: 1.03.02.09.008;

6) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

7)- di individuare nella persona del Per. Ind. Luca Castellani, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

8) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Coordinamento Ufficio Progettazione Imp. Settore 02
Elettrici E Pubblica Illuminazione

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 05/12/2018

Firmato
Costa Alessandro / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)