



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 964 DEL 05/12/2018

MANUTENZIONE STRAORDINARIA RESIDENZA SANITARIA
ASSISTENZIALE (R.S.A.) - AFFIDAMENTO INCARICHI RELATIVI ALLA
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA
SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE
RELATIVAMENTE AL "RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO –
RAFFRESCAMENTO"

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
SETTORE 02

DIRIGENTE RESPONSABILE
Costa Alessandro

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO che nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 è inserito l'intervento relativo alla "Manutenzione straordinaria della Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.)" per un importo di € 200.000,00 – **CUP G64E16001070004**;

PREMESSO che nella giornata del 26 ottobre 2018, i tecnici Per. Ind. Maurizio Vandi (tecnico esterno) e Per. Ind. Marco Vescovelli (tecnico comunale settore ambiente/energia) si sono recati presso la struttura RSA Vici Giovannini sita in Cattolica via Beethoven, al fine di accertare le condizioni di funzionamento dell'impianto termico installato, per il quale sono state segnalate delle recenti ed importanti rotture e malfunzionamenti da parte della Coop. Dolce, concessionaria del complesso socio-assistenziale.

PRESO ATTO, in particolare, dell'improvviso peggioramento della situazione, a causa delle consistenti ed impreviste perdite delle tubazioni, le quali provocano anche una condizione di disagio e pericolo per gli ospiti (anziani) presenti;

- che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, occorre procedere, al più presto,

al conferimento dell'incarico ad uno studio tecnico professionale esterno all'Amministrazione Comunale in possesso dei necessari requisiti e professionalità per la **"REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA"**;

- che inoltre per la realizzazione dell'opera sopra specificata, occorre procedere anche al conferimento dell'incarico, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, di **COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVO AL RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA"**;

- che l'affidamento di tali incarichi a professionisti esterni si rendono necessari in considerazione dei carichi di lavoro già assunti da parte del personale tecnico del Settore LL.PP. nonché per la complessità e specificità delle prestazioni da eseguire;

TENUTO CONTO che l'art. 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, prevede che: gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabile a supporto dell'attività del responsabile del procedimento, di importo pari o inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016, così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017. "Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016": "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

VISTO a tal proposito la perizia redatta dall'Istruttore Direttivo, Per. Ind. Marco Vescovelli del Settore 2, agli atti depositata, in data 15/11/2018, con la quale, vengono quantificati gli oneri necessari allo scopo di ottemperare a quanto sopra indicato, per un importo complessivo parti ad **€ 13.642,27 (comprensivo anche degli Oneri contributivi ed IVA nella misura del 22%)**;

DATO ATTO che, nel caso di specie, in considerazione della possibilità di procedere tramite affidamento diretto, sono stati individuati i seguenti tecnici, con competenze professionali e curriculum ampiamente commisurati alla natura dei rispettivi incarichi, che appositamente interpellati, si sono dimostrati disponibili ad espletare le prestazioni professionale in parola presentando dei preventivi congrui e convenienti per l'Amministrazione, agli atti depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, e precisamente:

A)- **"REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA"** con affidamento allo "STUDIO TECNICO VANDI" con sede in MISANO ADRIATICO – Via C. Battisti n. 2 – (P.IVA 03919950406 – Cod. Fisc.: VNDMRZ53P30H294Y), per un importo pari ad **€ 8.500,00** oltre al contributo Cassa Previdenza 5% e all'I.V.A. 22% per un importo totale lordo di **€ 10.888,50 – CIG ZA525F94EF**

B)- **"COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVO AL RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA"** con affidamento **Geom. Fabrizio Foschi**, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri - Collegio di Rimini al n. 1061, con studio tecnico in Cattolica, Via Verdi n. 63 - (Cod. Fiscale: **FSC FRZ 66E04 E463J** - P.IVA n. 02245160409), per un importo pari ad **€ 2.149,70** oltre al contributo Cassa Previdenza 5% e all'I.V.A. 22% per un importo totale lordo di **€ 2.753,77 – CIG: Z3E25F959B**

DATO ATTO che:

- si intende procedere all'affidamento in parola mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 31, comma 8 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., trattandosi di servizio riconducibile agli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 ed in considerazione delle esigenze di celerità ed economicità delle procedure, inconcepibili con i tempi ed i costi di una procedura ordinaria, in base ai principi di proporzionalità e tempestività;

- non si intende richiedere, trattandosi di appalto di importo inferiore ai 40.000,00 Euro affidati direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, la garanzia provvisoria e la garanzia definitiva rispettivamente di cui all'art. 93 e all'art. 103, comma 1, del D.Lgs.n. 50/2016 specificando che la favorevole condizione di esonero della presentazione della garanzia trova riscontro nella formulazione del prezzo di aggiudicazione;

VERIFICATO altresì che i suddetti professionisti risultano in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008;

CONSIDERATO inoltre che i sopraindicati professionisti, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., saranno obbligati al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che da parte dei medesimi, ai sensi del comma 7 di detto articolo, sono stati presentati le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dei così come desumibile dai DURC depositati agli atti dell'ufficio;

VERIFICATE, ai fini dell'espressione del parere di regolarità tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, dandone qui formalizzazione;

DATO ATTO che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di **€ 13.642,27** e che la stessa trova copertura finanziaria sul Bilancio 2018 sull'impegno n. 9901004 come dettagliato nella tabella del dispositivo;

DATO ATTO ALTRESI' che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

DATO ATTO che gli incarichi professionali di cui trattasi non rientrano nei limiti di spesa di cui all'art. 46, 3° comma della L. n. 133/2008, in quanto sono esclusi ai sensi dell'art. 46, V° comma, lett. f) del "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" mentre, ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge 23.12.2005 n. 266 (Finanziaria 2006) ed alla nota prot. n. 1389 del 16.03.2009 della Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Emilia Romagna, il presente provvedimento (solo per l'incarico affidato allo "STUDIO TECNICO VANDI") sarà soggetto all'invio alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, prevedendo una spesa per compensi superiore ad € 5.000,00;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.**

50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo n. 267/2006 - T.U. Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

TANTO premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo; anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia in atti depositata, redatta dall'Istruttore Direttivo, Per. Ind. Marco Vescovelli del settore 2, in data 15/11/2018, relativa all'affidamento degli incarichi professionali per **“REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA”** e per **“COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVO AL RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA”** dell'importo complessivo parti ad **€ 13.642,27** (comprensivo anche degli Oneri contributivi ed IVA nella misura del 22%);

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli incarichi in parola come segue:

A)- **“REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA”** con affidamento allo “STUDIO TECNICO VANDI” con sede in MISANO ADRIATICO – Via C. Battisti n. 2 – (P.IVA 03919950406 – Cod. Fisc.: VNDMRZ53P30H294Y), per un importo pari ad **€ 8.500,00** oltre al contributo Cassa Previdenza 5% e all'I.V.A. 22% per un importo totale lordo di **€ 10.888,50 – CIG ZA525F94EF**

B)- **“COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVO AL RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA”** con affidamento **Geom. Fabrizio Foschi**, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri - Collegio di Rimini al n. 1061, con studio tecnico in Cattolica, Via Verdi n. 63 - (Cod. Fiscale: **FSC FRZ 66E04 E463J** - P.IVA n. 02245160409), per un importo pari ad **€ 2.149,70** oltre al contributo Cassa Previdenza 5% e all'I.V.A. 22% per un importo totale lordo di **€ 2.753,77 – CIG: Z3E25F959B**

4)- di approvare gli schemi di lettere commerciali d'appalto quali documenti firmati digitalmente allegati agli atti del presente provvedimento;

5)- di dare atto che il CUP relativo al presente intervento è il seguente: **G64E16001070004**;

6)- di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., i sopraindicati professionisti saranno obbligati al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che da parte dei medesimi, ai sensi del comma 7 di detto articolo, sono state presentate le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

7)- di dare altresì atto, come esposto in premessa, che detti incarichi non rientrano nei limiti di spesa di cui all'art. 46, 3° comma della L. n. 133/2008, in quanto sono escluso ai sensi dell'art. 46, V° comma, lett. f) del "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" mentre, ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge 23.12.2005, n. 266 (Finanziaria 2006) ed alla nota prot. n. 1389 del 16.03.2009 della Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Emilia Romagna, il presente provvedimento (solo per l'incarico affidato allo "STUDIO TECNICO VANDI") sarà soggetto all'invio alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, prevedendo una spesa per compensi superiore ad € 5.000,00;

8)- di dare atto inoltre, che è stata compiuta una verifica sull'esistente carenza di organico all'interno della stazione appaltante di soggetti in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento di tale funzione, per effetto e in considerazione dei numerosi compiti e/o mansioni lavorative espletati/e quotidianamente dal personale tecnico del settore;

9)- di assumere, quindi, l'anzidetta spesa lorda di € **13.642,27** a favore dei sopracitati rispettivi tecnici, **a carico del Capitolo 9907004 "MANUTENZIONE IMMOBILE R.S.A. - RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (IVA - FIN. ENTRATE CORRENTI: DONAZIONI/LASCITI - E. CAP. 711000)" del bilancio di di previsione 2018** – codice Siope/piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.007;

10) **di dare atto** che per gli interventi di cui alla presente determinazione è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI		
descrizione fasi	descrizione fasi	
Inizio	NOVEMBRE/DICEMBRE 2018	
Conclusione	DICEMBRE 2018	
descrizione SAL o fasi	Importo (€)	Esigibilità fattura
Pagamento in unica soluzione	€ 13.642,27	DICEMBRE 2018

11)- di ribadire nella persona del sottoscritto Arch. Alessandro Costa, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

12)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Coordinamento Ufficio Servizio Idrico Integrato, Settore 02
Qualità Urbana

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 05/12/2018

Firmato
Costa Alessandro / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)