



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 948 DEL 30/11/2018

FORNITURA ED INSTALLAZIONE CALDAIA A CONDENSAZIONE PER IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO DEL CENTRO CALCISTICO "SALVO D'ACQUISTO" IN SOSTITUZIONE DI QUELLA ESISTENTE NON PIÙ FUNZIONANTE - APPROVAZIONE DETERMINA A CONTRARRE, PERIZIA E AGGIUDICAZIONE

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
SETTORE 02

DIRIGENTE RESPONSABILE
Costa Alessandro

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. **32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'**art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce** che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO che già dall'anno 2016, la ditta affidataria del servizio di manutenzione, pulizia e custodia dell'impianto sportivo "Centro calcistico D'Acquisto", riferiva i problemi di malfunzionamento della caldaia dell'impianto termico degli spogliatoi, ai quali si è poi provveduto alla necessaria riparazione con Determinazione Dirigenziale n. 973 del 27/12/2016;

- che successivamente nonostante i vari interventi di manutenzione, nel corso dell'ultimo anno le condizioni della caldaia in questione sono ulteriormente peggiorate, lasciando diverse volte gli spogliatoi senza riscaldamento, e pertanto non più in grado di garantire un corretto funzionamento, arrecando di conseguenza un grave disagio per l'utenza dell'impianto;

RITENUTO quindi di procedere alla sostituzione della caldaia in questione con la fornitura ed installazione di una nuova caldaia a condensazione di ultima generazione, ottimizzando quindi i consumi e garantendo il miglior rendimento possibile;

DATO ATTO che detto intervento riveste carattere di estrema urgenza, considerata la necessità inderogabile di non interrompere le attività creando un notevole disagio a tutti i fruitori dell'impianto sportivo;

VISTA in proposito la perizia in data 27 Settembre 2018, in atti, redatta dalla Geom. Antonella Villa, Istruttore Tecnico del Settore 2, dell'importo complessivo di **€ 2.421,70 (IVA inclusa)**, con la quale vengono quantificati i costi per gli interventi di sostituzione della caldaia di cui trattasi;

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, **così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”:** **“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;**

VISTO che il D.L. 6 luglio 2012, convertito con modificazioni dalla Legge 07/08/2012 n. 135 all'art. 1, prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A.;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1, commi 502 e 503 della L. 28/12/2015, n. 208 (legge di Stabilità 2016) pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 30/12/2015, le amministrazioni pubbliche (di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, conseguendone che i micro affidamenti di beni e servizi di importo pari o inferiore a 1.000,00 euro, a partire dal 01/01/2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Spending Review del 2012;

VERIFICATO che tale tipologia d'intervento, così come articolata, “fornitura e posa in opera”, non è presente sul mercato elettronico della P.A. (c.d. Me.PA), e ritenuto, quindi, di procedere autonomamente con richiesta di preventivi/offerta a ditte termoidrauliche specializzate nel settore;

PRESO ATTO che, pertanto venivano invitate a presentare offerta n. 3 ditte e precisamente: CPL Concordia Soc. Coop. , Meteo Sat Srl, Termoidraulica Cervella & Romani Srl, e che successivamente sono pervenute le relative offerte con il seguente esito, agli atti depositate:

- CPL CONCORDIA Soc. Coop., via A. Granci n. 39, 41033 Concordia (MO) – P.IVA 00154950364, che ha offerto € 1.985,00 + IVA 22% = € 2.421,70 (preventivo trasmesso con pec prot. 36043 del 18/09/2018);

- METEO S.A.T. s.r.l., via Guido Rossa n. 3, 61011 Gabicce Mare (PU) – P.IVA 02365960414, che ha offerto € 2.162,43 + IVA 22% = € 2.638,16 (preventivo trasmesso con pec prot. 36307 del 19/09/2018);

- TERMOIDRAULICA CERVELLA ROMANI S.R.L., via Mazzini n. 151, 47841 Cattolica (RN) – P.IVA 03431560402, che ha offerto € 3.270,00 + IVA 22% = € 3.989,40 (preventivo

trasmesso con pec prot. 36004 del 18/09/2018).

VERIFICATO che dall'analisi dei preventivi pervenuti e delle schede tecniche dei prodotti offerti, la migliore proposta risulta quella presentata dalla citata Ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop., via A. Granci n. 39, 41033 Concordia (MO);

RITENUTO pertanto, di affidare la fornitura e posa in opera di nuova caldaia a condesazione per il riscaldamento degli spogliatoi a servizio del CENTRO CALCISTICO "SALVO D'ACQUISTO" in sostituzione di quella attualmente installata non più funzionante, alla citata **CPL CONCORDIA Soc. Coop., via A. Granci n. 39, 41033 Concordia (MO) – P.IVA 00154950364**, che ha offerto l'importo di **€. 1.985,00 + IVA 22% = €. 2.421,70** - codice **CIG [Z7625A3374](#)**

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

DATO ATTO, che gli interventi in parola, trattandosi di opere riconducibili a dei servizi commerciali (impianti sportivi), saranno pertanto soggetti all'inversione contabile dell'IVA (Reverse charge) come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- 1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale ;
- 2)- di approvare di approvare, per i motivi esposti in premessa la perizia redatta dalla Geom. Villa Antonella, Istruttore Tecnico del Settore 2, in data 27/09/2018, relativa alla fornitura e

posa in opera di nuova caldaia a condensation per il riscaldamento degli spogliatoi a servizio del CENTRO CALCISTICO "SALVO D'ACQUISTO" in sostituzione di quella attualmente installata non più funzionante, dell'importo complessivo di € 2.421,70 (I.V.A. compresa);

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, la fornitura e posa in opera di cui trattasi alla **Ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop., via A. Granci n. 39, 41033 Concordia (MO) – P.IVA 00154950364**, che ha offerto l'importo di € 1.985,00 + IVA 22% = € 2.421,70 - codice CIG [Z7625A3374](#)

4)- di dare atto, che gli interventi in parola, trattandosi di opere riconducibili a dei servizi commerciali (impianti sportivi), saranno pertanto soggetti all'inversione contabile dell'IVA (Reverse charge) come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

5)- di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad € 2.421,70 in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione sul Capitolo di spesa 9338001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE) - I.V.A." del bilancio di previsione 2018 - codice Siope/Piano dei conti Finanziario: 2.02.01.09.016;

8) **di dare atto** che per gli interventi di cui alla presente determinazione è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI		
descrizione fasi	descrizione fasi	
Inizio Esecuzione	NOVEMBRE 2018	
Conclusione lavori/collaudato	NOVEMBRE 2018	
descrizione SAL o fasi	Importo (€)	Esigibilità fattura
Pagamento in unica soluzione	€ 2.421,70	DICEMBRE 2018

6)- di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

7)- di individuare nella persona della geom. Villa Antonella, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

8)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Coordinamento Ufficio Mobilità E
Toponomastica

Settore 02

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 30/11/2018

Firmato

Costa Alessandro / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)