



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 933 DEL 27/11/2018

CONDOMINIO "MERCATO" DI PIAZZA MERCATO - NOMINA NUOVO AMMINISTRATORE - PRESA D'ATTO E ASSUNZIONE IMPEGNO SPESA PER FONDO CASSA 2019

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE PROGETTI SPECIALI

SERVIZIO
UFFICIO PROGETTI SPECIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di C. C. n. 51 del 06/11/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata una variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA inoltre, la deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 30/10/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati aggiornamenti alla macrostruttura dell'Ente e relativa assegnazione di risorse umane;

Premesso:

- che con comunicazione ricevuta il 23/10/2018 a Prot. n. 41461 in atti, il nuovo Amministratore del condominio "Mercato" di Piazza Mercato, geom. COLI Mirco, con studio in Cattolica - Via M. Ravel n. 13, eletto dall'Assemblea ordinaria condominiale del 22 giugno 2018, in sostituzione dell'Amministratore dimissionario Sig. SPADONI Renato, ha trasmesso copia del verbale di detta Assemblea;

- che con detta nota, l'anzidetto nuovo Amministratore, significava la necessità di costituire un idoneo "fondo cassa" calcolato sulla base della ripartizione in millesimi in capo ai vari condomini e, per quanto inerente al Comune, relativamente alle unità immobiliari di proprietà tra cui il Teatro "Snaporaz" e il parcheggio al II° piano interrato, il tutto al fine di consentire una gestione continuativa della gestione del conto condominiale specie in previsione delle spese di inizio 2019 e non incorrere in eventuali richieste di interessi di mora per ritardato pagamento;

Considerato che in base alla richiesta avanzata dall'Amministratore pari ad € 4.079,57 si è quantificato un importo massimo ammissibile di € 3.000,00 a carico del cap. 5160003 "Spese condominiali Mercato e Parcheggi (SDI-IVA)" annualità corrente;

Ritenuto quindi necessario impegnare l'anzidetta previsione di spesa a favore del condominio "Mercato" dando altresì atto che l'Amministratore con la sopracitata nota ha comunicato il nuovo conto corrente dedicato ove effettuare il bonifico a suo favore;

Visto l'art. 3, legge 13.08.2010, n.136, come modificata dal D.L. 12.11.2010 n.187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17.12.2010 n.217, alla presente determina non è richiesta l'assegnazione dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del codice identificativo di gara (CIG);

Ritenuto di procedere in merito;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1)- di prendere atto delle risultanze del verbale dell'Assemblea ordinaria del condominio "Mercato" di Piazza Mercato del 22 giugno 2018, trasmesso dal nuovo Amministratore geom. COLI Mirco di Cattolica, con comunicazione ricevuta il 23/10/2018 a Prot. n. 41461 in atti;

2)- di recepire e condividere l'opportunità e necessità manifestata dal suddetto nuovo Amministratore in merito alla costituzione di un idoneo "fondo cassa" calcolato sulla base della ripartizione in millesimi in capo ai vari condomini e, per quanto inerente al Comune, relativamente alle unità immobiliari di proprietà tra cui il Teatro "Snaporaz" e il parcheggio al II° piano interrato, il tutto al fine di consentire una gestione continuativa della gestione del conto condominiale specie in previsione delle spese di inizio 2019;

3)- di dare atto che in base alla richiesta avanzata dall'Amministratore pari ad € 4.079,57 si quantifica un importo massimo ammissibile a suo favore **di € 3.000,00 a carico del cap. 5160003 "Spese condominiali Mercato e Parcheggi (SDI-IVA)" annualità 2018** – piano dei conti: 1.03.02.99.999

4)- di ribadire che ai sensi dell'art. 3, legge 13.08.2010 n. 136, come successivamente modificata ed integrata dalla legge 17.12.2010 n. 217, per la presente determina non è richiesta l'assegnazione dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del codice identificativo di gara (CIG) e che l'Amministratore del condominio in questione, con la sopracitata nota **ha comunicato il nuovo conto corrente dedicato ove effettuare il bonifico a suo favore e precisamente: IT 09 S 08995 67751 032000070894;**

5)- di individuare nel dr. Gastone Mentani, funzionario del settore "Progetti Speciali – ufficio Patrimonio", il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 27/11/2018

Firmato
Gaddi Baldino / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)