



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 923 DEL 23/11/2018

OCCUPAZIONE AREA DEMANIALE IN AMBITO PORTUALE -  
ACCERTAMENTO ENTRATA

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 01

**SERVIZIO**  
GESTIONE AREE DEMANIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

CONSIDERATO che il Comune di Cattolica, in attuazione delle previsioni contenute nel Piano Particolareggiato dell'area portuale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 28.02.1989 e successive varianti, ha deciso di procedere alla totale riqualificazione dell'area del porto, mediante la demolizione delle strutture e dei chioschi esistenti e la realizzazione di nuovi manufatti e servizi portuali;

VISTO che il Comune di Cattolica, al fine di procedere alla suindicata riqualificazione dell'area portuale, ha richiesto alla Regione Emilia Romagna, quale ente concedente, una concessione demaniale marittima della durata anni trentacinque e, nelle more del rilascio del titolo, ha richiesto ed ottenuto l'autorizzazione all'occupazione anticipata dell'area ex art. 38 del Codice della Navigazione, rilasciata con provvedimenti n. 1/2004 e 1/2007;

VISTO che, successivamente, il Comune di Cattolica ha richiesto alla Regione Emilia Romagna, con riferimento ai chioschi e alle altre strutture commerciali nel frattempo realizzate nell'area demaniale, l'autorizzazione ex art. 45 bis del Codice della Navigazione, ottenuta mediante provvedimento n. 6/2010, tra cui è compresa l'attività denominata "Bar Loly S.a.s. di Valentini Alberto & C. con sede legale in Misano Adriatico, Via Scacciano 65, P.IVA 03799100403;

CONSIDERATO che, con provvedimento n. 02/2017 in data 24.02.2017, la Regione Emilia Romagna ha rilasciato al Comune di Cattolica la concessione demaniale definitiva sull'intera area del porto per un periodo di anni trentacinque a decorrere dal 17.11.2004 e fino al 31.12.2039;

VISTA la deliberazione di Commissario Prefettizio n. 31/2010 recante "Determinazione canoni area portuale";

RICHIAMATE le note Prot. n. 36913/2010, Prot. n. 4880/2016 e Prot. n. 17092/2018 con le quali è stato richiesto alla Bar Loly S.a.s., sopra generalizzata, il pagamento dei canoni di occupazione area demaniale secondo quanto disposto con la suddetta deliberazione;

VISTO il pagamento della somma di € 25.000,00 effettuato in data 09/11/2018 dalla Bar Loly S.a.s, sopra generalizzata, con causale "acconto canoni demaniali progressi";

RITENUTO che, del suddetto pagamento, € 7.507,50 siano da ascrivere all'accertamento n. 611/2010 e € 7.507,50 all'accertamento n. 522/2011, mentre € 9.985,00 quale accertamento in entrata sul Cap. 560001 del bilancio 2018;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) per i motivi e i provvedimenti in premessa citati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, di prendere atto del versamento di € 25.000,00 effettuato in data 09/11/2018 a titolo di acconto canoni pregressi dalla società Bar Loly S.a.s. di Valentini Alberto & C. con sede legale in Misano Adriatico, Via Scacciano 65, P.IVA 03799100403, di cui € 7.507,50 da ascrivere all'accertamento n. 611/2010, € 7.507,50 da ascrivere all'accertamento n. 522/2011 e € 9.985,00 da accertarsi sul Cap. 560001 del bilancio 2018 – Piano dei conti finanziario 3.01.03.02.000;
- 2) di stabilire che, il suddetto pagamento di € 25.000,00, non costituisce in alcun modo, per l'amministrazione, acquiescenza di definizione del procedimento, restando pertanto valide e pendenti le richieste di pagamento trasmesse con note Prot. n. 36913/2010, Prot. n. 4880/2016 e Prot. n. 17092/2018;
- 3) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Gestione Aree Demaniali

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 23/11/2018

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)