



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 814 DEL 23/10/2018

RISANAMENTO DEL MURO PERIMETRALE LATO NORD DEL CIMITERO E INTERVENTI VARI DI RIPRESA DELLE ASFALTATURE ESISTENTI E RISANAMENTO UMIDITÀ COPERTURE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO "C" DA 432 LOCULI ALL'INTERNO DEL CIMITERO COMUNALE (1° LOTTO FUNZIONALE) - APPROVAZIONE PERIZIA, DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA AGB COSTRUZIONI SRL

CENTRO DI RESPONSABILITÀ'
SETTORE 02

SERVIZIO
SETTORE 02

DIRIGENTE RESPONSABILE
Costa Alessandro

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

PERMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 25 del 07/02/2017, in atti, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di I° stralcio funzionale, dei lavori per la “Realizzazione di un nuovo blocco “C” da 432 loculi all'interno dell'ampliamento cimiteriale con sistemazione viabilità interna e rifacimento coperture” dell'importo lordo complessivo di € 650.000,00 di cui € 558.684,00 a base d'appalto (oneri della sicurezza di € 10.000,00 inclusi) - **(CUP: G66J14000030006)**, da finanziarsi con una contrazione di mutuo;

- con Determinazione Dirigenziale n. 251 del 06/04/2017 in atti, sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra, da espletarsi tramite la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) debitamente costituita ai sensi dell'art. 30 del T.U.EE.LL. Dlgs. n. 267/2000, mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del dlgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4 del citato “Codice”, da determinare mediante la presentazione di offerta a “prezzi unitari”;

- con Determinazione Dirigenziale n. 344 del 11/05/2017, pure in atti, sono state attivate le procedure finalizzate alla formalizzazione del contratto di mutuo con la “CDP” S.p.A. per la somma di € 638.826,00 al netto della spesa di € 11.174,00 inerente la quota incentivi di progettazione esclusa dal suddetto finanziamento e da finanziarsi con “mezzi propri dell'Ente”;

- con con successiva propria Determinazione n. **644 del 14/08/2017**, a seguito dell'espletata gara d'appalto, sono stati approvati i relativi verbali di gara redatti in data 6 e 23 giugno 2017 dalla Commissione della predetta “C.U.C.”, aggiudicando in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), l'appalto dei lavori in questione alla ditta **“ASPERA” S.p.A.** con sede a Genova in Via F. Dassori n. 171 (P.IVA: 03688230105) **con un ribasso del 17,454%** offerto sull'importo dei lavori in appalto soggetti a ribasso d'asta (€ 548.684,00), **quindi per un importo pari ad Euro 452.916,69** più oneri per la sicurezza di Euro 10.000,00 = Euro 462.916,69 oltre IVA 10% = **€ 509.208,36 - C.I.G.: 7031054150 – (giusta Contratto d'Appalto del 05/10/2017 Reg. n. 201 e consegna lavori come da verbale in data 24/10/2017)**;

PRESO ATTO che con la suddetta propria Determinazione è inoltre stato approvato il nuovo quadro economico progettuale ripartito ed assestato per effetto della suindicata aggiudicazione come segue:

A)- Lavori in appalto

- Lavori a misura e a corpo € 452.916,69

- oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
Totale lavori in appalto	€ 462.916,69

B)- Somme a disposizione

- IVA 10% sui lavori	€ 46.291,67
- quota incentivi di progettazione (2% ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016)	€ 11.174,00
- quota incarico D.L. strutturale al lordo di IVA e Contributo Cassa previdenza	€ 17.406,83
- quota incarico di progett. ed esecuzione sicurezza al lordo di IVA e Contributo Cassa Previdenza	€ 5.518,16
- Quota per P.V.S (IVA 10% inclusa)	€ 25.460,41
- Quota Imprevisti e arrotondamento	€ 81.232,24
<u>Totale somme a disposizione</u>	€ 187.083,31

Totale Progetto € 650.000,00

RICHIAMATA inoltre la propria determinazione n. 317 del 09/05/2018 con la quale è stata approvata la perizia di variante e suppletiva, e che per effetto della quale il Q.E.P. viene ripartito come di seguito indicato:

A)- Lavori in appalto

- Lavori a misura e a corpo	€ 476.048,37
- oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
Totale lavori in appalto	€ 486.048,37

B)- Somme a disposizione

- IVA 10% sui lavori	€ 48.604,83
- quota incentivi di progettazione (2% ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016)	€ 11.174,00
- Quota incarico D.L. strutturale al lordo di IVA e Contributo Cassa previdenza	€ 17.406,83
- Quota incarico di progett. ed esecuzione sicurezza al lordo di IVA e Contributo Cassa Previdenza	€ 5.518,16
- Quota incarico di assistenza progettazione risanamento mura esterna al lordo di IVA e Contributo Cassa Previdenza	€ 4.748,50
- Quota per linea vita ed ispezioni canalizzazioni fibra ottica (IVA 22% inclusa)	€ 6.588,00
- Quota Imprevisti e arrotondamento	€ 69.911,31
<u>Totale somme a disposizione</u>	€ 163.951,63

Totale Progetto € 650.000,00

CONSIDERATO che, nell'ambito dei suddetti lavori è previsto anche l'intervento di **risanamento del muro perimetrale lato Nord del Cimitero** (in particolare dell'angolo lato depuratore), che presenta lesioni e cedimenti che hanno interessato sia il locale adibito a magazzino/deposito sia n. 2 tombe di famiglia immediatamente adiacenti, oltre alla realizzazione di ulteriori interventi relativi alla ripresa delle asfaltature esistenti che con il tempo di sono deteriorate e al risanamento umidità delle coperture;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 208 del 30/03/2018 con la quale si affidava **all'Ing. Lina Di Giovanni**, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 277/A, con studio tecnico in Via Torconca 48/A a Cattolica (RN) - Cod. Fiscale: DGVLNI58P65C357G - P.IVA n. 01783950403, l'incarico professionale per **l'assistenza e supporto all'Ufficio Tecnico Comunale alle varie fasi di esecuzione del suddetto intervento di risanamento del muro perimetrale lato Nord del Cimitero Comunale;**

VISTA quindi perizia/relazione tecnica redatta dal dirigente arch. Alessandro Costa in data 15/10/2018, in atti depositata, con la quale vengono definite le modalità di esecuzione degli interventi, nonché quantificati gli oneri necessari per la loro realizzazione per un importo complessivo presunto di **€ 38.000,00 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 22%;**

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, **così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”:** **“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;**

RITENUTO pertanto, di affidare gli interventi di cui trattasi alla ditta **Ditta AGB COSTRUZIONI S.r.l. via Romana, 17 – Pagani (SA) – P.I. 04247820659**, che, vista l'urgenza, si è resa disponibile ad intervenire nei tempi richiesti, come da preventivo di spesa, in atti, per un importo pari ad **€ 37.000,00** (oneri per la sicurezza inclusi) proponendo un ribasso del 2,50% circa sull'importo preventivato di € 38.000,00, **oltre ad IVA al 22% per un totale complessivo di €. 45.140,00** codice **CIG Z192569360**

VERIFICATO l'esito positivo della regolarità contributiva tramite il Servizio Durc On Line dell'INAIL;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

CONSIDERATO che la sopracitata ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositati;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.**;
- **Visto il D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”;**
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- 1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo che viene approvato anche sotto il profilo motivazionale;
- 2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia/relazione tecnica redatta dal dirigente arch. Alessandro Costa in data 15/10/2018, in atti depositata, relativa alla realizzazione degli interventi, di **risanamento del muro perimetrale lato Nord del Cimitero** (in particolare dell'angolo lato depuratore), oltre alla realizzazione di ulteriori interventi relativi alla ripresa delle asfaltature esistenti e al risanamento dell'umidità delle coperture;
- 3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli interventi di cui trattasi alla ditta **AGB COSTRUZIONI S.r.l. via Romana, 17 – Pagani (SA) – P.I. 04247820659** per l'importo di **€ 37.000,00** (oneri per la sicurezza inclusi) **oltre ad IVA al 22% per un totale complessivo di € 45.140,00** codice **CIG Z192569360**
- 4)- di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 45.140,00** con imputazione sul Capitolo **7440004 “COSTRUZIONE TOMBE E LOCULI ED INTERVENTI DI NATURA STRAORDINARIA (FINANZ. MUTUO)”** del bilancio di previsione **2018 – imp. Prenotato 32/4** - codice Siope - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.015;
- 5)- di dare altresì atto che il cronoprogramma relativo all'intervento di cui trattasi viene determinato come segue:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTO FORNITURA E POSA IN OPERA FIBRA OTTICA		
descrizione fasi	Importo (€)	Esigibilità fattura

Affidamento lavori		Ottobre 2018
Inizio lavori		Ottobre/Novembre 2018
Conclusione lavori		Novembre 2018
Esigibilità fatture	45.140,00	Dicembre 2018

6)- di dare atto, che gli interventi in parola saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

7) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

8)- di individuare nella persona dell'arch. Alessandro Costa Dirigente del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

9)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Direzione LL.pp.

Settore 02

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 23/10/2018

Firmato

Costa Alessandro / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)