



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 148 DEL 18/09/2018

REVISIONE/AGGIORNAMENTO DEL MASTERPLAN QUALE ATTO DI INDIRIZZO PER L'UTILIZZO, LA VALORIZZAZIONE E LO SVILUPPO FUTURO DEL TERRITORIO COMUNALE.

L'anno duemiladiciotto , il giorno diciotto , del mese di Settembre , alle ore 15:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	PESCI PATRIZIA	Assessore	A
5	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	P

Totale presenti n. 4

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Silvia Santato .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 182 (proponente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 11/09/2018 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 14/09/2018 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 Dott. COSTA ALESSANDRO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Non Necessario per la Regolarità Contabile espresso in data 14/09/2018 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.RUFER CLAUDIA MARISEL / ArubaPEC S.p.A.;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 182

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 182 del 11/09/2018

REVISIONE/AGGIORNAMENTO DEL MASTERPLAN QUALE ATTO DI INDIRIZZO PER L'UTILIZZO, LA VALORIZZAZIONE E LO SVILUPPO FUTURO DEL TERRITORIO COMUNALE.

Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO

Settore proponente: SETTORE 02

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Cattolica nella necessità di promuovere un profondo rinnovamento della propria pianificazione territoriale ed urbanistica attraverso la redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) ispirato ai principi ed ai contenuti introdotti dalla legge regionale n.24/2017 ha approvato con deliberazione di G.C. n.104 del 08/06/2018 il Masterplan quale atto di indirizzo per l'utilizzo, la valorizzazione e lo sviluppo futuro del territorio comunale;

ATTESO:

- che durante gli incontri e nei confronti con i cittadini, con gli ordini ed i collegi professionali, con la Soprintendenza e con la Giunta Comunale si erano evidenziati tre argomenti sui quali si sono sollevati dubbi e possibili criticità legate alla esecuzione di quanto pianificato:

- A) Area di completamento edilizio e rigenerazione urbana prevista presso il Parco della Pace
- B) Creazione del Boulevard
- C) Passeggiata sopraelevata di ponente

RILEVATO:

- che le altre principali tematiche inserite nel Masterplan, sono risultate decisamente innovative e pertanto di auspicabile realizzazione;

PRESO ATTO:

- che con la delibera di G.C. n. 104 del 08/06/2018, con la quale è stato approvato il Masterplan del Comune di Cattolica, si è demandato al Dirigente del Settore 2 ed agli uffici tecnici di produrre entro 60 giorni dall'approvazione della medesima, esecutiva dal 16/07/2018, di effettuare una revisione del Masterplan in modo tale che, una volta aggiornato e integrato, potesse diventare lo strumento di indirizzo per la futura pianificazione urbanistica comunale;

VISTA:

- la documentazione a firma del Dirigente il Settore 2 depositata agli atti della presente proposta di deliberazione per costituirne parte integrativa e sostanziale costituita da:

- Relazione
- Elaborati grafici

CONSIDERATO:

- gli elaborati del Masterplan allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sono stati opportunamente modificati/aggiornati come disposto dalla Giunta;

FATTO PRESENTE che la presente deliberazione non comporta oneri per l'Amministrazione;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- la LR 24/2017
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

TUTTO CIÒ VISTO E CONSIDERATO:

P R O P O N E

1) di approvare le modifiche e gli aggiornamenti allo strumento di pianificazione strategica denominato “*Masterplan*” della Città di Cattolica, come atto di indirizzo per l'utilizzo, la valorizzazione e lo sviluppo futuro del territorio comunale costituito dagli elaborati allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

- Relazione
- Elaborati grafici

2) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 2 e di demandare al medesimo ogni atto conseguente alla presente deliberazione.

3) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Patrimonio, Tributi, LL.PP., SIT;

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
SILVIA SANTATO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)