



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 675 DEL 04/09/2018

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SITO NEL COMUNE DI CATTOLICA, VIA S. D'ACQUISTO, 2 - DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**SERVIZIO**  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

CONSIDERATO che, con deliberazione del Consiglio Comunale di Cattolica n. 68 del 22.12.2014, deliberazione del Consiglio Comunale di Misano Adriatico n. 94 del 18.12.2014 e deliberazione del Consiglio Comunale di San Giovanni in Marignano n. 85 del 25.12.2014, è stato formalmente stabilito di procedere alla costituzione di una Centrale Unica di Committenza (CUC) atta a svolgere le funzioni di affidamento di lavori, servizi e forniture pari o superiori ad €. 40.000,00 (€. 150.000,00 per i lavori) per conto delle succitate amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis dell'ex D.Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dal D.Lgs. n. 50/2016);

RILEVATO che la costituzione della suddetta CUC è avvenuta, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, tramite sottoscrizione di una apposita convenzione dei Comuni associati in data 02.01.2015 e che è stato individuato quale Ente Capofila il Comune di Cattolica che svolgerà, pertanto, la funzione di stazione appaltante in nome e per conto dei Comuni associati per tutte le procedure che, in base alla convenzione citata, i medesimi Comuni demanderanno alla stessa;

ATTESO che con decreto del Sindaco del Comune di Cattolica n. 25 del 15.12.2015 veniva nominata la Dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 4, quale Responsabile della CUC e con successive deliberazioni della Giunta Comunale di Cattolica (n. 62 del 20.04.2016 e n. 118 del 31.08.2016), di San Giovanni in Marignano (n. 52 del 28.04.2016) e di Misano Adriatico (n. 80 del 14.07.2016), è stato approvato il disciplinare di funzionamento della suindicata Centrale Unica di Committenza;

CONSIDERATO che con deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali n. 13 del 28.02.2018 (Comune di Cattolica) n. 20 del 28.02.2018 (Comune di Misano Adriatico) e n. 6 del 26.02.2018 (Comune di San Giovanni in Marignano) la succitata convenzione relativa alla costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i suindicati Comuni, inizialmente scaduta il 31.08.2017 e prorogata sino al 28.02.2018, veniva rinnovata per ulteriori due anni sino al 28.02.2020;

PREMESSO che:

- con determinazione a contrarre n. 1056 del 22.12.2017 posta in essere dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cattolica, veniva deliberato di affidare ad una Ditta esterna l'appalto del servizio di *“gestione del Palazzetto dello sport sito nel Comune di Cattolica – Via S. D'Acquisto, 2”*, per un periodo di quattro anni rinnovabili facoltativamente di ulteriori due anni e per un importo complessivo presunto per tutta la durata dell'appalto pari ad €. 141.252,00= IVA esclusa, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, precisando che tale procedura di gara sarebbe stata espletata dalla Centrale Unica di Committenza;

- con determinazione della Responsabile della CUC n. 39 del 19/01/2018, in esecuzione della determinazione a contrarre del Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica n. 1056/2017, venivano approvati gli atti di gara composti dal Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati;

- il Bando di gara veniva pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica e sul sito della CUC presso il Comune di Cattolica in data 24.01.2018;

- entro le ore 13,00 del 28/02/2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, perveniva all'Ufficio Protocollo della CUC presso il Comune di Cattolica n. 1 (un) plico presentato dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.S.D. CIRCOLO TENNIS CATTOLICA" - prot. n. 8073 del 28.02.2018 - C.F. e P.I.:00842240400;

- in data 09.03.2018, in sede di apertura della documentazione amministrativa da parte della Commissione di gara appositamente nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, venivano contestate al concorrente diverse irregolarità per le quali si procedeva ad attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;

- il sopracitato concorrente non provvedeva, nei termini indicati dalla normativa, a sanare le suddette irregolarità e, pertanto, ne veniva dichiarata l'esclusione con determinazione dirigenziale posta in essere dalla CUC n. 375 del 22.05.2018;

RILEVATO che, poiché la sopracitata procedura di gara si è conclusa con l'esclusione del concorrente e, pertanto, è da considerarsi deserta, ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 63, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, in ottemperanza alle Delibere di Giunta del Comune di Cattolica n. 116 del 27.06.2017 e n. 154 del 05.09.2017 (nelle quali, tra l'altro, si stabilisce che il Documento Unico di Programmazione 2017/2019 indica tra gli obiettivi prioritari dell'amministrazione comunale in carica la promozione e lo sviluppo delle attività sportive) ed al fine di assicurare il corretto svolgimento dell'anno sportivo 2018/2019, occorre porre in essere una nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 6 del D.Lgs.n. 50/2016, mediante procedura negoziata con invito ad almeno cinque operatori economici, se esistenti, per l'affidamento del servizio di gestione del Palazzetto dello Sport sito in Cattolica, Via Salvo d'Acquisto n. 2, alle stesse condizioni e clausole indicate nel precedente Bando di gara;

VISTO che, pertanto, il Comune di Cattolica intende:

- assegnare ad una Ditta esterna l'affidamento del servizio di gestione del Palazzetto dello Sport sito in Cattolica, Via Salvo d'Acquisto n. 2, per un periodo di quattro anni rinnovabili facoltativamente di ulteriori due anni e per un importo complessivo presunto pari ad €. 141.252,00= IVA esclusa;

- procedere all'affidamento del suddetto servizio mediante procedura negoziata da esperire ai sensi e con le modalità di cui all'art. 63, comma 6 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, individuando gli operatori economici tra le Associazioni Sportive iscritte alla Consulta Sportiva del Comune di Cattolica che abbiano i requisiti tecnici-professionali stabiliti nella lettera di invito e i cui nominativi non saranno resi noti sino alla scadenza del termine di

presentazione delle offerte;

- utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- demandare alla Centrale Unica di Committenza (CUC) l'espletamento della suddetta procedura aperta;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che:

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente quanto necessario per le esigenze suindicate;
- il contratto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione del Palazzetto dello Sport sito nel Comune di Cattolica – Via S. D'Acquisto n. 2, per una durata complessiva di quattro anni rinnovabili facoltativamente di ulteriori due anni;
- il valore complessivo presunto del contratto per l'intera durata, compreso l'eventuale rinnovo, è pari ad €. 141.252,00= IVA esclusa;
- la procedura sarà conclusa con la stipulazione del relativo contratto a mezzo sottoscrizione in forma digitale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute negli atti di gara, depositati agli atti della presente determinazione;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante le procedure di gara di cui all'art. 63 del Codice dei contratti;

RITENUTO, pertanto, di predisporre gli adempimenti necessari a procedere all'affidamento del suindicato servizio;

VISTI gli atti di gara e relativi documenti acclusi, tutti depositati agli atti e ritenuti meritevoli di approvazione, di seguito riportati:

- Lettera di invito e suoi allegati:
- Allegato A – Istanza di partecipazione alla gara;
- Allegato B – Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- Allegato C – Modulo di offerta economica;
- Allegato D – Patto di integrità;
- Allegato E – Capitolato d'Oneri;
- Allegato F – Schema di contratto;
- Elaborato tecnico – Fotografie – Planimetrie;

ACCERTATO che, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 77, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà essere nominata, per la valutazione delle offerte presentate, una apposita Commissione giudicatrice in quanto trattasi di gara esperita col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VERIFICATO che, ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. al succitato affidamento è stato assegnato il seguente CIG: 7613697D83;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.ii.;
- la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che la premessa della presente determinazione si intende qui integralmente richiamata e ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di prendere atto delle Delibere di Giunta Comunale n. 116 del 27.06.2017 e n. 154 del 05.09.2017 e della determinazione di esclusione dalla procedura di gara n. 375 del 22.05.2018 posta in essere dalla Centrale Unica di Committenza, e del loro contenuto;
- 3) di approvare gli atti di gara così composti:
  - Lettera di invito e suoi allegati:
  - Allegato A – Istanza di partecipazione alla gara;
  - Allegato B – Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
  - Allegato C – Modulo di offerta economica;
  - Allegato D – Patto di integrità;
  - Allegato E – Capitolato d'Oneri;
  - Allegato F – Schema di contratto;
  - Elaborato tecnico – Fotografie – Planimetrie;depositati agli atti, per l'avvio della procedura negoziata ex art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 portante l'affidamento del servizio di gestione del Palazzetto dello Sport sito nel Comune di Cattolica – Via S. D'Acquisto n. 2, per una durata complessiva di quattro anni rinnovabili facoltativamente di ulteriori due anni, per un valore complessivo presunto del contratto per l'intera durata, compreso l'eventuale rinnovo, pari ad €. 141.252,00= IVA esclusa e con l'utilizzazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- 4) di stabilire che gli operatori economici sono individuati tra le Associazioni Sportive iscritte alla Consulta Sportiva del Comune di Cattolica che abbiano i requisiti tecnici-professionali indicati nella lettera di invito e i cui nominativi non saranno resi noti sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- 5) di precisare che le offerte dovranno essere trasmesse alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano presso il Comune di Cattolica – Piazza Roosevelt n. 5 – 47841 Cattolica (RN), ove saranno espletate, altresì, tutte le operazioni di gara sino alla proposta di aggiudicazione;
- 6) di precisare, inoltre, che in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 77 comma 1

del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà essere nominata una apposita Commissione giudicatrice in quanto trattasi di gara esperita col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- 7) di impegnare la somma di €. 30,00= quale contributo di gara a favore dell'ANAC sul Cap. 270004 "Spese per pubblicazione avvisi d'asta" del Bilancio 2018 - Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.16.001 "Pubblicazione bandi di gara";
- 8) di dare atto che l'impegno di spesa relativo all'affidamento in oggetto verrà assunto con successiva determinazione di aggiudicazione definitiva e che la spesa troverà copertura negli appositi stanziamenti di bilancio;
- 9) di precisare che, ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., alla suddetta procedura di gara è stato assegnato il seguente CIG: 7613697D83;
- 10) di stabilire che l'esito della suddetta gara sarà pubblicato sul sito del Comune di Cattolica (Comune capofila della CUC), sulla piattaforma ANAC (se già esistente) nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale, in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016;
- 11) di dare atto che Responsabile del procedimento a norma dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 relativamente all'affidamento in oggetto e per gli atti di adempimento della presente determinazione è la Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 04/09/2018

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)