

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI CATTOLICA
SINDACO DI CATTOLICA
SEGRETARIO COMUNALE DI CATTOLICA

MOZIONE: Annullamento Bando di gara affidamento in Concessione Complesso Comunale (Bar/Ristorante) Parco della Pace

Il sottoscritto consigliere comunale, Marco Cecchini

PREMESSO



Che il Comune di Cattolica con contratto rep.n. 18977 dell'11/10/1999, concedeva il complesso immobiliare di proprietà ad uso "Bar- Ristorante sito all' interno del Parco della pace in via Francesca da Rimini. Il complesso immobiliare è un bene pubblico con destinazione pubblicistica o, meglio, di un bene indisponibile e di interesse collettivo.

VISTA

- la risposta 15.06.2018 dell'Assessore al Turismo all'interpellanza prot. 18835 del 16.05.2018, con cui omette una replica tecnica puntuale all'interpellanza 15.05.2018 nella misura in cui tralascia la risposta al quesito ivi formulato;
- infatti,

CONSIDERATO

- che è pacifico che il bene immobile in questione sia, data la sua natura e consistenza a destinazione pubblicistica, assoggettabile a regime concessorio/pubblicistico.
- che, stante l'assoggettabilità del bene immobile in questione a regime concessorio/pubblicistico, l'ente municipale non è tenuto a riconoscere e, quindi, a corrispondere alcuna indennità di avviamento ai sensi della L. 392/1978

RILEVA

- come la previsione nel bando di gara per l' affidamento in concessione d'uso e gestione del complesso immobiliare comunale a servizio del parco della pace con destinazione a pubblico servizio(BAR_RISTORANTE) C:I:G:Z6E22BFBF1 a carico dell'aggiudicatario dell'obbligo di saldare l'indennità di avviamento al conduttore (o, meglio, fruitore/concessionario) sia priva di giustificazione tecnico/giuridica;
- come la previsione nel bando di gara per l' affidamento in concessione d'uso e gestione del complesso immobiliare comunale a servizio del parco della pace con destinazione a pubblico servizio(BAR_RISTORANTE) C:I:G:Z6E22BFBF1 a carico dell'aggiudicatario dell'obbligo di saldare l'indennità di avviamento al conduttore (o, meglio, fruitore/concessionario) abbia molto probabilmente alterato il normale funzionamento del bando medesimo, in quanto la previsione in oggetto ha verosimilmente scoraggiato inevitabilmente la partecipazione di terzi, diversi dal fruitore/concessionario uscente, come di fatto si è poi verificato, vista la presentazione di domanda da parte del solo fruitore/concessionario uscente;
- come la previsione nel bando di gara per l' affidamento in concessione d'uso e gestione del complesso immobiliare comunale a servizio del parco della pace con destinazione a pubblico servizio(BAR_RISTORANTE) C:I:G:Z6E22BFBF1 a carico dell'aggiudicatario

dell'obbligo di saldare l'indennità di avviamento al conduttore (o, meglio, fruitore/concessionario) abbia molto probabilmente alterato il normale funzionamento del bando medesimo, in quanto la previsione in oggetto ha verosimilmente impedito all'ente municipale di conseguire il massimo rialzo attraverso una partecipazione più ampia possibile;

TUTTO CIO' PREMESSO SI IMPEGNANO

- di sollecitare Sindaco e Giunta Comunale a riesaminare la vicenda e farsi parte diligente nel verificare l'opportunità di un annullamento e/o modifica in autotutela dei provvedimenti sottostanti all'aggiudicazione di cui al bando di gara per l'affidamento in concessione d'uso e gestione del complesso immobiliare comunale a servizio del parco della pace con destinazione a pubblico servizio(BAR RISTORANTE) C:I:G:Z6E22BFBF1

Cattolica, 27/06/2018

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials, possibly 'L. Rossi' or similar, written in a cursive script.