



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 372 DEL 22/05/2018

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO CALCISTICO TORCONCA SITO NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA BATTARRA, 2 - APPROVAZIONE VERBALI E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**SERVIZIO**  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

### PREMESSO CHE:

- con convenzione sottoscritta in data 02.01.2015, i Sindaci dei Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano hanno costituito la “Centrale Unica di Committenza” (CUC), a seguito di conformi deliberazioni approvate dai rispettivi Consigli Comunali, atta a svolgere le funzioni di affidamento di lavori, servizi e forniture pari o superiori ad €. 40.000,00 (€. 150.000,00 per i lavori) per conto delle succitate amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis dell'ex D.Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dal D.Lgs. n. 50/2016);
- nella stessa convenzione veniva individuato quale Comune Capofila il Comune di Cattolica e, con decreto del Sindaco del Comune di Cattolica n. 25 del 15.12.2015 veniva nominata la Dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 4, quale Responsabile della suindicata CUC;
- con successive deliberazioni della Giunta Comunale di Cattolica (n. 62 del 20.04.2016 e n. 118 del 31.08.2016), di San Giovanni in Marignano (n. 52 del 28.04.2016) e di Misano Adriatico (n. 80 del 14.07.2016), veniva approvato il disciplinare di funzionamento della suindicata Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali n. 13 del 28.02.2018 (Comune di Cattolica) n. 20 del 28.02.2018 (Comune di Misano Adriatico) e n. 6 del 26.02.2018 (Comune di San Giovanni in Marignano) la succitata convenzione relativa alla costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i suindicati Comuni, inizialmente scaduta il 31.08.2017 e prorogata sino al 28.02.2018, veniva rinnovata per ulteriori due anni sino al 28.02.2020;

VISTA la determinazione a contrarre n. 1054 del 22.12.2017 posta in essere dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cattolica, con la quale veniva deliberato di affidare ad una Ditta esterna l'appalto del servizio di *“gestione dell'impianto calcistico Torconca sito nel Comune di Cattolica – Via Battarra, 2”*, per un periodo di quattro anni rinnovabili facoltativamente di ulteriori due anni e per un importo complessivo presunto per tutta la durata dell'appalto pari ad €. 192.780,00= IVA esclusa, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, precisando che tale procedura di gara verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza;

VISTA la determinazione della Responsabile della CUC n. 40 del 19/01/2018 con la quale, in esecuzione della determinazione a contrarre del Dirigente del Settore

2 del Comune di Cattolica n. 1054/2017, venivano approvati gli atti di gara composti dal Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati;

RILEVATO che:

- il Bando di gara veniva pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica e sul sito della CUC presso il Comune di Cattolica in data 24.01.2018;
- entro le ore 13,00 del 28/02/2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, perveniva all'Ufficio Protocollo del Comune di Cattolica n. 1 (un) plico presentato dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA" - prot. n. 8103 del 28.02.2018 – C.F. e P.I.: 01856700404;
- le modalità di svolgimento della gara risultavano contenute negli atti di gara;

CONSIDERATO che, poiché trattasi di procedura aperta con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 che prevede la nomina di una Commissione di gara composta da un numero dispari di membri, con determina dirigenziale n. 148 del 07/03/2018 è stata nominata la Commissione così composta:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della CUC e Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante;

RILEVATO che:

- veniva aperta la documentazione amministrativa la quale risultava regolare e, pertanto, l'unica concorrente in gara veniva ammessa alla fase successiva della procedura di gara;
- si procedeva, pertanto, successivamente, alla valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentate dalla concorrente evidenziando che i punteggi di entrambe le offerte determinavano un'anomalia dell'offerta;
- venivano richieste le debite giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e, a seguito di una valutazione positiva delle stesse, veniva dichiarata la proposta di aggiudicazione a favore dell'unica concorrente in gara Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA", con un punteggio complessivo pari a **92 punti**;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 09/03/2018, n. 2 del 22/03/2018, n. 3 del 10/04/2018 e n. 4 del 10/05/2018, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nei quali **l'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA"**, con sede in Cattolica, Via Battarra n. 1, è risultata l'unica e miglior offerente con un ribasso dello 0,09% sul corrispettivo annuale a base di gara pari ad €. 32.130,00= e quindi offrendo un importo pari ad **€. 32.101,08= IVA esclusa (€. 192.606,48 oltre IVA per tutta la durata compresi eventuali rinnovi)**. La concorrente ha offerto altresì un ribasso percentuale pari all' 1,00%, escluso IVA, sulle tariffe attualmente vigenti nel Comune di Cattolica;

RITENUTO necessario approvare i verbali sopra menzionati e la conseguente “proposta di aggiudicazione”;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm.;

#### D E T E R M I N A

1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, i verbali di gara n. 1 del 09/03/2018, n. 2 del 22/03/2018, n. 3 del 10/04/2018 e n. 4 del 10/05/2018, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, relativi alla procedura aperta ex art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 per “*l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto calcistico Torconca sito nel Comune di Cattolica – Via Battarra, 2*”;

2) di approvare la “proposta di aggiudicazione” per l'affidamento suddetto all'**Associazione Sportiva Dilettantistica “A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA”**, con sede in Cattolica, Via Battarra n. 1, Codice Fiscale e Partita Iva: 01856700404, la quale è risultata l'unica e miglior offerente con un ribasso dello 0,09% sul corrispettivo annuale a base di gara pari ad €. 32.130,00= e quindi offrendo un importo pari ad **€. 32.101,08= IVA esclusa (€. 192.606,48 oltre IVA per tutta la durata compresi eventuali rinnovi)**. La concorrente ha offerto altresì un ribasso percentuale pari all' 1,00%, escluso IVA, sulle tariffe attualmente vigenti nel Comune di Cattolica;

3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile del Settore 2 Arch. Costa Alessandro, conseguentemente alla verifica effettuata dalla Centrale Unica di Committenza, dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicataria ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, risultata positiva, e di successiva trasmissione di tutta la documentazione di gara;

4) di accertare la somma complessiva di €. 1.533,12= (quale spesa di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica del bando di gara e successivo esito) sul Capitolo 706001 “Rimborso spese gestione CUC” Bilancio 2018 - Piano dei Conti Finanziario 3.05.02.03.005 “*Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese*”, che sarà successivamente rimborsata alla CUC dall'aggiudicataria;

5) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 22/05/2018

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO  
COMUNE DI CATTOLICA  
(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 1**

Verbale di gara per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto calcistico "Torconca" sito nel Comune di Cattolica – Via Battarra, 2, oggetto di procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo appalto €. 192.780,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 7355421D6A.

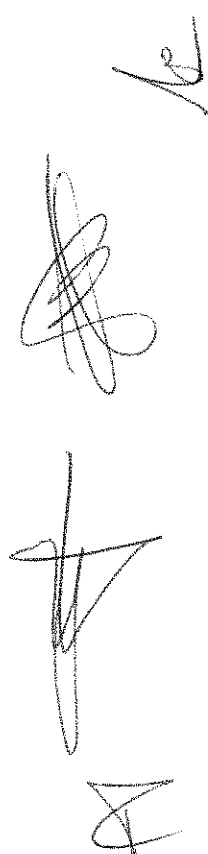
==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto, addì 9 (nove) del mese di Marzo, alle ore 9,30 presso la Sala Giunta del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 148 del 07.03.2018 per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica - Componente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore

The image shows four handwritten signatures in black ink on the right side of the page. From top to bottom: a small signature, a larger signature with a circular flourish, a signature with a vertical stroke, and a signature with a horizontal stroke.

Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

### **PREMESSO**

- che con determinazione del Responsabile del Settore 2 del Comune di Cattolica n. 1054 del 22.12.2017 veniva deliberato di affidare il servizio di gestione dell'impianto calcistico "Torconca" sito nel Comune di Cattolica – Via Battarra, 2, per la durata di anni quattro facoltativamente rinnovabili di ulteriori due anni, per un importo presunto per tutta la durata dell'affidamento compreso l'eventuale rinnovo pari ad €. 192.780,00 + IVA di legge, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con determinazione della Responsabile della CUC n. 40 del 19.01.2018, venivano approvati gli atti di gara, composti dal bando di gara e dal disciplinare di gara e relativi allegati, con cui veniva indetta apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, e con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che entro il termine perentorio, fissato per il 28.02.2018 alle ore 13,00, è pervenuto n. 1 (un) plico presentato dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA" - prot. n. 8103 del 28.02.2018.

### **CIO' PREMESSO**

la Dott.ssa Claudia M. Rufer, che assume la presidenza della gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e procede alle formalità di rito, dando atto che sono presenti i Sigg.ri Palmieri Stefano e Monica Trocchi, in qualità rispettivamente di legale rappresentante e Dirigente dell'Associazione Sportiva Dilettantistica

“A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA”.

E' altresì presente il Sig. Pierani Giorgio, legale rappresentante dell'Associazione Sportiva Dilettantistica “A.S.D. CIRCOLO TENNIS CATTOLICA” il quale rilascia alcune dichiarazioni relative alle procedure di gara, la cui formalizzazione (resasi mediante dichiarazione olografa) trovasi allegata sotto la lettera A) al verbale n. 1 relativo all'affidamento della gestione del Palazzetto dello Sport di Cattolica, procedura di gara che si svolge in data odierna e nella quale l'Associazione “A.S.D. CIRCOLO TENNIS CATTOLICA” è concorrente.

La Commissione prende atto che il plico pervenuto risulta debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il Presidente, pertanto, dispone l'apertura del plico presentato dall'unica Associazione concorrente e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) “Documentazione Amministrativa”, B) “Offerta Tecnica” e C) “Offerta Economica”, debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il Presidente, pertanto, dispone l'apertura della busta “A” ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dall'Associazione concorrente e rileva quanto segue:

- l'istanza di partecipazione e dichiarazioni integrative, risulta regolare;
- il DGUE risulta debitamente compilato e sottoscritto;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- il PASSOE è stato regolarmente presentato;
- il contributo di gara pari ad €. 20,00 risulta regolarmente corrisposto;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;



- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto.

L'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA" è quindi ammessa alla fase successiva.

Si passa, quindi, all'apertura della busta B) "Offerta Tecnica" presentata dall'unica Associazione concorrente ai soli fini della verifica della regolarità e correttezza formale della stessa.

La Commissione da atto che l'offerta tecnica dell'Associazione concorrente appare completa e formalmente corretta e quindi la stessa viene ammessa alla prosecuzione della gara.

A questo punto, come indicato dal disciplinare di gara, la Commissione, si riunirà in seduta segreta e procederà con la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'Associazione concorrente attribuendo i punteggi relativi.

Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

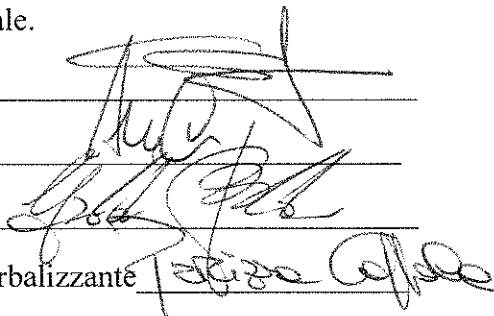
La seduta pubblica si chiude pertanto alle ore 11,00, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente \_\_\_\_\_

Arch. Alessandro Costa - Componente \_\_\_\_\_

Dott. Baldino Gaddi – Componente \_\_\_\_\_

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante \_\_\_\_\_



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO  
COMUNE DI CATTOLICA  
(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 2**

Verbale di gara per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto calcistico "Torconca" sito nel Comune di Cattolica – Via Battarra, 2, oggetto di procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo appalto €. 192.780,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 7355421D6A.

==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto, addì 22 (ventidue) del mese di Marzo, alle ore 12,40 presso l'Ufficio Contratti CUC del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 148 del 07.03.2018 per procedere alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'unica concorrente ammessa, l'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA".

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:


- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica - Componente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.


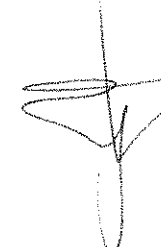
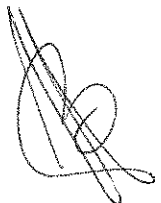
La Commissione di gara procede, quindi alla valutazione della suddetta offerta tecnica in base al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa riportato nel disciplinare di gara.

Viene esaminato il contenuto della busta “B – Offerta tecnica” dell'Associazione Sportiva Dilettantistica “A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA” ammessa alla valutazione tecnica e consistente nel prescritto progetto di gestione, sottoscritto dal legale rappresentante, come richiesto.

Il Presidente dà lettura della documentazione, dopodiché la Commissione intraprende collegialmente la valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica procedendo alla determinazione dei punteggi relativi che risultano essere i seguenti:



Elemento valutato	SUBCRITERI	Punteggio max	Punti Commissione	TOTALE
<b>1. QUALITA' DEL SOGGETTO PARTECIPANTE MAX 25 PUNTI</b>	1.1 ESPERIENZA GESTIONALE	20	20	20
	1.2 ASSOCIAZIONI E SOCIETA' SPORTIVE DILETTANTISTICHE	5	5	5
<b>2. QUALITA' DEL PROGETTO DI GESTIONE MAX 40 PUNTI</b>	2.1 PROMOZIONE DELLE ATTIVITA'	20	20	20
	2.2 ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE E STRUTTURA ORGANIZZATIVA	20	18	18
<b>3. MIGLIORIE RELATIVE ALL'AMBITO</b>		15	9	9



TECNICO MANUTENTIVO PER OTTIMIZZARE FUNZIONALITÀ E RAZIONALITÀ DELL'IMPIANTO MAX 15 PUNTI				
<b>TOTALE</b>		<b>80,00</b>	<b>72</b>	<b>72</b>

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA" **ammonta a punti 72.**

Alle ore 13,00 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta riservata odierna, di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione, dando atto che la Commissione si riunirà in data 10.04.2018, ore 9,30, in seduta pubblica, al fine di dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti, aprire l'offerta economica dell'unica concorrente in gara e disporre la "proposta di aggiudicazione".

Si dà atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente

Arch. Alessandro Costa - Componente

Dott. Baldino Gaddi – Componente

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO**

**COMUNE DI CATTOLICA**

**(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 3**

Verbale di gara per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto calcistico "Torconca" sito nel Comune di Cattolica – Via Battarra, 2, oggetto di procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo appalto €. 192.780,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo di Gara (CIG): 7355421D6A

==°=°=°=°=°=°=°=°=°=°

L'anno duemiladiciotto (2018) addì 10 (dieci) del mese di Aprile, alle ore 11,30 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica in P.zza Roosevelt n. 5, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 148/2018, in seduta pubblica, per la comunicazione del punteggio ottenuto dall'offerta tecnica e per la valutazione della documentazione contenuta nella busta "C" costituente l'offerta economica.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica - Componente;

- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dopo aver preso atto:

- della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare;

- della presenza del Sig. Palmieri Stefano quale legale rappresentante dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA";

dichiara aperti i lavori.

Prima di procedere all'esame ed alla valutazione del contenuto della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA" contenente l'offerta economica, il Presidente dà innanzitutto lettura del **punteggio attribuito all'offerta tecnica** che è di punti 72.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla concorrente. La busta è regolarmente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha offerto:

- un ribasso dello 0,09% (zero virgola zero nove per cento) sul corrispettivo annuale a base di gara soggetto a riduzione (pari ad Euro 32.130,00=) e quindi offre un importo pari ad **Euro 32.101,08=** escluso IVA;

- un ribasso percentuale pari all'1,00% (uno virgola zero zero per cento) escluso IVA sulle tariffe attualmente vigenti nel Comune di Cattolica.

Dichiara, inoltre, che il regime IVA applicato è pari al 22%.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione, essendo l'Associazione unica concorrente in gara e ritenendo l'offerta economica congrua, attribuisce alla stessa il punteggio massimo di punti 20, come espressamente indicato nel disciplinare di gara

La Commissione dà, quindi lettura del punteggio complessivo attribuito alla concorrente, sia per l'offerta tecnica che per l'offerta economica, che ammonta a complessivi **punti 92.**

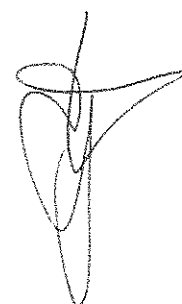
La Commissione di gara rileva che la Cooperativa concorrente ha ottenuto un punteggio complessivo superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera di invito. L'offerta, quindi, risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si rende necessario, pertanto, procedere ad acquisire le giustificazioni sull'offerta presentata dalla suddetta concorrente in gara ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente della Commissione di gara, a questo punto, sospende la seduta in attesa di acquisire le conseguenti giustificazioni, effettuare la valutazione di congruità delle stesse, unitamente al Responsabile del Procedimento ed alla Commissione di gara e procedere, in una seduta successiva, alla eventuale proposta di aggiudicazione.


Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

Alle ore 12,00 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta pubblica odierna, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.





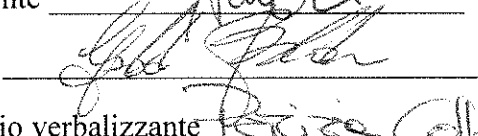
Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente



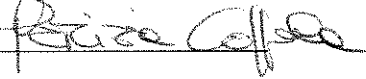
Arch. Alessandro Costa - Componente



Dott. Baldino Gaddi – Componente



Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO**

**COMUNE DI CATTOLICA**

**(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 4**

Verbale di gara per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto calcistico "Torconca" sito nel Comune di Cattolica – Via Battarra, 2, oggetto di procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo appalto €. 192.780,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo di Gara (CIG): 7355421D6A

==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto (2018) addì 10 (dieci) del mese di Maggio, alle ore 9,15 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica in Piazza Roosevelt n. 5, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 148/2018, in seduta riservata.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica - Componente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dopo aver preso atto della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare, premette che:

- con verbale del 10.04.2018, in relazione agli esiti dell'attività di attribuzione dei punteggi tecnici ed economici, veniva stabilito di procedere alla verifica di congruità dell'offerta presentata dalla Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA", risultata anormalmente bassa secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016;

- con nota prot. n. 13663 del 10.04.2018 l'Associazione concorrente veniva invitata a presentare entro quindici giorni dalla richiesta le giustificazioni relative agli elementi di composizione dell'offerta presentata;

- la valutazione della congruità dell'offerta sarà effettuata attraverso un'analisi globale e sintetica delle singole componenti di cui si articola l'offerta e della incidenza che queste hanno sull'offerta considerata nel suo insieme.

Ciò premesso, il Presidente della Commissione di gara dà atto che in data 23.04.2018, prot. n. 15156 sono pervenute, da parte dell'Associazione concorrente, le suddette giustificazioni richieste relative a tutti gli elementi di valutazione dell'offerta.

La Commissione procede quindi, in seduta riservata, di concerto con il Responsabile del Procedimento, all'esame delle giustificazioni prodotte ai fini della verifica della congruità dell'offerta presentate in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016.

Dopo attenta ed approfondita analisi, il RUP e la Commissione di gara

ritengono le giustificazioni presentate esaustive dichiarando altresì la congruità dei costi dichiarati.

Viene, pertanto, chiusa la seduta riservata alle ore 9,20.

Successivamente, alle ore 9,25 si apre la seduta pubblica e, la medesima Commissione, rende noto il risultato positivo della verifica di congruità dell'offerta anomala dell'unica Associazione concorrente, conferma il punteggio complessivo attribuito alla medesima concorrente pari a **punti 92** ed attribuisce **all'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.C.D. TORCONCA ASSOCIAZIONE CALCIO DILETTANTISTICA", con sede in Cattolica**, la proposta di aggiudicazione della gara in oggetto.

Alle ore 9,28 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta pubblica, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente \_\_\_\_\_

Arch. Alessandro Costa - Componente \_\_\_\_\_

Dott. Baldino Gaddi – Componente \_\_\_\_\_

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante \_\_\_\_\_

