



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 353 DEL 17/05/2018

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA SITA NEL COMUNE DI CATTOLICA, VIA DEL PORTO PIANO SEMINTERRATO - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

SERVIZIO
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Claudia Rufer

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO CHE:

- con convenzione sottoscritta in data 02.01.2015, i Sindaci dei Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano hanno costituito la “Centrale Unica di Committenza” (CUC), a seguito di conformi deliberazioni approvate dai rispettivi Consigli Comunali, atta a svolgere le funzioni di affidamento di lavori, servizi e forniture pari o superiori ad €. 40.000,00 (€. 150.000,00 per i lavori) per conto delle succitate amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis dell'ex D.Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dal D.Lgs. n. 50/2016);
- nella stessa convenzione veniva individuato quale Comune Capofila il Comune di Cattolica e, con decreto del Sindaco del Comune di Cattolica n. 25 del 15.12.2015 veniva nominata la Dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 4, quale Responsabile della suindicata CUC;
- con successive deliberazioni della Giunta Comunale di Cattolica (n. 62 del 20.04.2016 e n. 118 del 31.08.2016), di San Giovanni in Marignano (n. 52 del 28.04.2016) e di Misano Adriatico (n. 80 del 14.07.2016), veniva approvato il disciplinare di funzionamento della suindicata Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali n. 13 del 28.02.2018 (Comune di Cattolica) n. 20 del 28.02.2018 (Comune di Misano Adriatico) e n. 6 del 26.02.2018 (Comune di San Giovanni in Marignano) la succitata convenzione relativa alla costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i suindicati Comuni, inizialmente scaduta il 31.08.2017 e prorogata sino al 28.02.2018, veniva rinnovata per ulteriori due anni sino al 28.02.2020;

VISTA la determinazione a contrarre n. 1051 del 22.12.2017 posta in essere dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cattolica, con la quale veniva deliberato di affidare ad una Ditta esterna l'appalto del servizio di “*gestione della Palestra sita nel Comune di Cattolica – Via del Porto – piano seminterrato*”, per un periodo di quattro anni rinnovabili facoltativamente di ulteriori due anni e per un importo complessivo presunto per tutta la durata dell'appalto pari ad €. 67.284,00= IVA esclusa, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, precisando che tale procedura di gara verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza;

VISTA la determinazione della Responsabile della CUC n. 37 del 18/01/2018 con la quale, in esecuzione della determinazione a contrarre del Dirigente del Settore

2 del Comune di Cattolica n. 1051/2017, venivano approvati gli atti di gara composti dal Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati;

RILEVATO che:

- il Bando di gara veniva pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica e sul sito della CUC presso il Comune di Cattolica in data 24.01.2018;

- entro le ore 13,00 del 28/02/2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, pervenivano all'Ufficio Protocollo del Comune di Cattolica n. 2 (due) plichi presentati dalle seguenti Associazioni:

- 1) Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA” - prot. n. 7964 del 27/02/2018 – C.F. e P.I.: 03539630404;

- 2) Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE” - prot. n. 8065 del 28/02/2018 – C.F.: 91080550402 – P.I.: 04012320406;

- le modalità di svolgimento della gara risultavano contenute negli atti di gara;

CONSIDERATO che, poiché trattasi di procedura aperta con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 che prevede la nomina di una Commissione di gara composta da un numero dispari di membri, con determina dirigenziale n. 148 del 07/03/2018 è stata nominata la Commissione così composta:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della CUC e Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica – Presidente;

- Arch. Alessandro Costa – Dirigente Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;

- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica – Componente;

- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante;

RILEVATO che:

- in sede di apertura della documentazione amministrativa, veniva contestata alla concorrente “ASD TAEKWONDO RICCIONE” la mancata risposta, nel DGUE presentato, in merito ad eventuali condanne di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;

- attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, la concorrente sopracitata procedeva alla integrazione immediata della suddetta documentazione;

- la Commissione di Gara provvedeva, quindi, ad ammettere la concorrente “ASD TAEKWONDO RICCIONE” alla fase successiva della procedura di gara alla quale era già stata ammessa la concorrente “CENTRO KIAI CATTOLICA”, in regola con la documentazione amministrativa;

- si procedeva, pertanto, successivamente, alla valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche presentate dalle concorrenti alle quali erano attribuiti i seguenti punteggi:

a) “CENTRO KIAI CATTOLICA” - **punti totali 81,75;**

b) “ASD TAEKWONDO RICCIONE” - punti totali 75;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 09/03/2018, n. 2 del 22/03/2018, n. 3 del 04/04/2018 e n. 4 del 10/04/2018, allegati alla presente determinazione per farne parte

integrante e sostanziale, nei quali **l'Associazione Sportiva Dilettantistica "CENTRO KIAI CATTOLICA"**, con sede in Cattolica, Via del Porto n. 17, è risultata (con **punti 81,75**) la miglior offerente con un ribasso del 4,5% sul corrispettivo annuale a base di gara pari ad €. 11.214,00= e quindi offrendo un importo pari ad **€. 10.709,37= IVA esclusa (€. 64.256,22 oltre IVA per tutta la durata compresi eventuali rinnovi)**. La concorrente ha offerto altresì un ribasso percentuale pari al 2%, escluso IVA, sulle tariffe attualmente vigenti nel Comune di Cattolica;

RITENUTO necessario approvare i verbali sopra menzionati e la conseguente "proposta di aggiudicazione";

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm.;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, i verbali di gara n. 1 del 09/03/2018, n. 2 del 22/03/2018, n. 3 del 04/04/2018 e n. 4 del 10/04/2018, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, relativi alla procedura aperta ex art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 per "*l'affidamento del servizio di gestione della Palestra sita nel Comune di Cattolica – Via del Porto – piano seminterrato*";
- 2) di approvare la "proposta di aggiudicazione" per l'affidamento suddetto all'**Associazione Sportiva Dilettantistica "CENTRO KIAI CATTOLICA"**, con sede in Cattolica, Via del Porto n. 17, Codice Fiscale e Partita Iva: 03539630404, la quale è risultata la miglior offerente con un ribasso del 4,5% sul corrispettivo annuale a base di gara pari ad €. 11.214,00= e quindi offrendo un importo pari ad **€. 10.709,37= IVA esclusa (€. 64.256,22 oltre IVA per tutta la durata compresi eventuali rinnovi)**, con riserva di perfezionamento del rapporto tramite la stipulazione di regolare contratto. La concorrente ha offerto, altresì, un ribasso percentuale pari al 2%, escluso IVA, sulle tariffe attualmente vigenti nel Comune di Cattolica;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile del Settore 2 Arch. Costa Alessandro, conseguentemente alla verifica effettuata dalla Centrale Unica di Committenza, dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicataria ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, risultata positiva, e di successiva trasmissione di tutta la documentazione di gara;
- 4) di accertare la somma complessiva di €. 1.533,12= (quale spesa di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica del bando di gara e successivo esito) sul Capitolo 706001 "Rimborso spese gestione CUC" Bilancio 2018 - Piano dei Conti Finanziario 3.05.02.03.005 "*Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese*", che sarà successivamente rimborsata alla CUC dall'aggiudicataria;
- 5) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 17/05/2018

Firmato

Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO
COMUNE DI CATTOLICA
(Provincia di Rimini)**

VERBALE N. 1

Verbale di gara per l'affidamento del servizio di gestione della palestra sita nel Comune di Cattolica – Via del Porto – piano seminterrato, oggetto di procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo appalto €. 67.284,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 735535789B.

==°==°==°==°==°==°==°==°==°

L'anno duemiladiciotto, addì 9 (nove) del mese di Marzo, alle ore 9,30 presso la Sala Giunta del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 148 del 07.03.2018 per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica - Componente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore

Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile del Settore 2 del Comune di Cattolica n. 1051 del 22.12.2017 veniva deliberato di affidare il servizio di gestione della palestra sita nel Comune di Cattolica – Via Del Porto – piano seminterrato per la durata di anni quattro facoltativamente rinnovabili di ulteriori due anni, per un importo presunto per tutta la durata dell'affidamento compreso l'eventuale rinnovo pari ad €. 67.284,00 + IVA di legge, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con determinazione della Responsabile della CUC n. 37 DEL 18.01.2018, venivano approvati gli atti di gara, composti dal bando di gara e dal disciplinare di gara e relativi allegati, con cui veniva indetta apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, e con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che entro il termine perentorio, fissato per il 28.02.2018 alle ore 13,00, sono pervenuti n. 2 (due) plichi presentati dalle seguenti concorrenti, di seguito riportate in ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo del Comune:

- 1) Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA”
- prot. n. 7964 del 27.02.2018;
- 2) Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE” - prot. n. 8065 del 28.02.2018.

CIO' PREMESSO

la Dott.ssa Claudia M. Rufer, che assume la presidenza della gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara

e procede alle formalità di rito, dando atto che sono presenti:

- per l'Associazione Sportiva Dilettantistica "CENTRO KIAI CATTOLICA" il Sig. Giulianelli Natale (legale rappresentante) e il Sig. Benelli Maurizio (socio);
- per l'Associazione Sportiva Dilettantistica "ASD TAEKWONDO RICCIONE" il Sig. Berti Davide (legale rappresentante) e il Sig. Bacchini Maurizio (Consigliere);
- è altresì presente il Sig. Pierani Giorgio, legale rappresentante dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "A.S.D. CIRCOLO TENNIS CATTOLICA" il quale rilascia alcune dichiarazioni relative alle procedure di gara, la cui formalizzazione (resa mediante dichiarazione olografa) trovasi allegata sotto la lettera A) al verbale n. 1 relativo all'affidamento della gestione del Palazzetto dello Sport di Cattolica, procedura di gara che si svolge in data odierna e nella quale l'Associazione "A.S.D. CIRCOLO TENNIS CATTOLICA" è concorrente.

La Commissione prende atto che entrambi i plichi pervenuti risultano debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Il Presidente, pertanto, dispone l'apertura del plico presentato dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "CENTRO KIAI CATTOLICA" e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Offerta Tecnica" e C) "Offerta Economica", debitamente chiuse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il Presidente, pertanto, dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dall'Associazione concorrente e rileva quanto segue:

- l'istanza di partecipazione e dichiarazioni integrative, risulta regolare;
- il DGUE risulta debitamente compilato e sottoscritto;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- il PASSOE è stato regolarmente presentato;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto.

L'Associazione Sportiva Dilettantistica "CENTRO KIAI CATTOLICA" è quindi ammessa alla fase successiva.

Il Presidente, successivamente, dispone l'apertura del plico presentato dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "ASD TAEKWONDO RICCIONE" e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Offerta Tecnica" e C) "Offerta Economica", debitamente chiuse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il Presidente, pertanto, dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dall'Associazione concorrente e rileva quanto segue:

- l'istanza di partecipazione e dichiarazioni integrative, risulta regolare;
- il DGUE risulta debitamente compilato e sottoscritto ad eccezione della mancata risposta in merito ad eventuali condanne di cui all'art. 80 comma 3 del Codice dei Contratti;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- il PASSOE non è stato regolarmente presentato: ciò non comporta l'esclusione dalla procedura di gara. L'Amministrazione provvederà a richiederlo in sede di verifica del possesso dei requisiti;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto.

A questo punto, stante l'irregolarità del DGUE, si procede ad attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, nei confronti dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "ASD TAEKWONDO RICCIONE" e, pertanto, in attesa della regolarizzazione richiesta, la procedura di gara viene sospesa.

Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

La seduta pubblica si chiude pertanto alle ore 10,00, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente _____

Arch. Alessandro Costa - Componente _____

Dott. Baldino Gaddi – Componente _____

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante _____



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO**

COMUNE DI CATTOLICA

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 2

Verbale di gara per l'affidamento del servizio di gestione della palestra sita nel Comune di Cattolica – Via del Porto – piano seminterrato, oggetto di procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo appalto €. 67.284,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 735535789B.

==°==°==°==°==°==°==°==°==°

L'anno duemiladiciotto, addì 22 (ventidue) del mese di Marzo, alle ore 9,30 presso l'Ufficio Contratti CUC del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 148 del 07.03.2018 per esaminare la regolarità e conformità della documentazione prodotta dall'Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE” relativamente alla procedura di soccorso istruttorio cui è stata sottoposta ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e, nel caso di ammissione della stessa alla prosecuzione della procedura di gara, alla verifica della regolarità formale delle buste “B” presentate dalle concorrenti ed alla valutazione delle offerte tecniche (in seduta riservata) di entrambe le concorrenti ammesse.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di

Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;

- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica - Componente;

- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

Il Presidente della Commissione, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico e che non è presente alcun rappresentante delle Associazioni concorrenti, dichiara aperta la seduta.

In ordine alla procedura di soccorso istruttorio attivata nei confronti dell'Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE”, si rileva che la stessa ha provveduto ad integrare il DGUE presentato barrando la casella “NO” corrispondente alla dichiarazione “Motivi legati a condanne penali ai sensi delle disposizioni nazionali di attuazione dei motivi stabiliti dall'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva (articolo 80, comma 1 del Codice)”.

La Commissione di Gara, considerato che l'Associazione concorrente ha ottemperato agli obblighi di cui al soccorso istruttorio attivato, in modo conforme a quanto prescritto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, ammette la stessa alla fase successiva della procedura, alla quale era già stata ammessa, con verbale del 9 marzo 2018, l'Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA”.

Considerata l'ammissione di entrambe le concorrenti partecipanti alla prosecuzione della procedura di gara, ai soli fini della verifica della regolarità formale della documentazione, vengono altresì aperte, dopo aver constatato l'integrità del plico e delle buste e che le stesse risultano

sigillate e controfirmate, anche le buste “B - Offerta tecnica”, presentate da entrambe le concorrenti.

La documentazione ivi contenuta risulta formalmente conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e quindi le offerte tecniche delle Associazioni concorrenti risultano ammissibili e valutabili.

Alle ore 10,00 la seduta pubblica termina.

La Commissione di Gara delibera di non sciogliersi e di continuare la seduta, in sessione riservata, occupandosi della valutazione delle offerte tecniche delle due concorrenti ammesse.

La Commissione di gara procede, quindi alla valutazione delle suddette offerte tecniche in base al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa riportato nel disciplinare di gara.

Viene esaminato il contenuto della busta “B – Offerta tecnica” dell'Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA” ammessa alla valutazione tecnica e consistente nel prescritto progetto di gestione, sottoscritto dal legale rappresentante, come richiesto.

Il Presidente dà lettura della documentazione, dopodiché la Commissione intraprende collegialmente la valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica procedendo alla determinazione dei punteggi relativi che risultano essere i seguenti:

Elemento valutato	SUBCRITERI	Punteggio max	Punti Commissione	TOTALE
1. QUALITA' DEL SOGGETTO PARTECIPANTE MAX 25 PUNTI	1.1 ESPERIENZA GESTIONALE	20	20	20
	1.2 ASSOCIAZIONI E SOCIETA' SPORTIVE	5	5	5

	DILETTANTISTICHE			
2. QUALITA' DEL PROGETTO DI GESTIONE MAX 40 PUNTI	2.1 PROMOZIONE DELLE ATTIVITA'	20	20	20
	2.2 ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE E STRUTTURA ORGANIZZATIVA	20	16	16
3. MIGLIORIE RELATIVE ALL'AMBITO TECNICO MANUTENTIVO PER OTTIMIZZARE FUNZIONALITA' E RAZIONALITA' DELL'IMPIANTO MAX 15 PUNTI		15	9	9
TOTALE		80	70	70

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "CENTRO KIAI CATTOLICA" **ammonta a punti 70.**

Viene successivamente esaminato il contenuto della busta "B – Offerta tecnica" dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "ASD TAEKWONDO RICCIONE" ammessa alla valutazione tecnica e consistente nel prescritto progetto di gestione, sottoscritto dal legale rappresentante, come richiesto. Il Presidente dà lettura della documentazione e la Commissione, al fine di poter procedere in modo completo ed esauriente alla valutazione della stessa, dispone di chiedere alla suddetta Associazione l'indicazione precisa degli impianti sportivi gestiti, pubblici o privati, degli importi, delle date e dei committenti.

In attesa dei chiarimenti richiesti la seduta riservata viene sospesa alle ore 10,45 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in

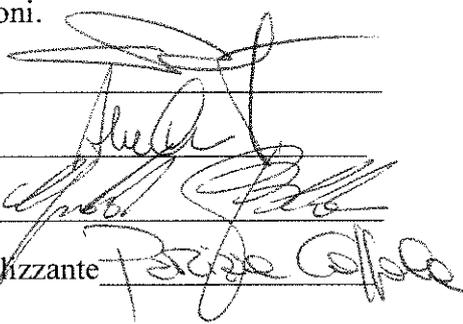
luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente

Arch. Alessandro Costa - Componente

Dott. Baldino Gaddi – Componente

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante

Handwritten signatures of the four individuals listed on the left, each written over a horizontal line. The signatures are in black ink and are somewhat stylized and overlapping.

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO
COMUNE DI CATTOLICA
(Provincia di Rimini)**

VERBALE N. 3

Verbale di gara per l'affidamento del servizio di gestione della palestra sita nel Comune di Cattolica – Via del Porto – piano seminterrato, oggetto di procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo appalto €. 67.284,00 + IVA di legge.

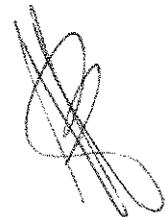
Codice Identificativo Gara (CIG): 735535789B.

==°=°=°=°=°=°=°=°=°=°

L'anno duemiladiciotto, addì 4 (quattro) del mese di Aprile, alle ore 9,30 presso l'Ufficio Contratti CUC del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 148 del 07.03.2018 per procedere con la valutazione dell'offerta tecnica prodotta dall'Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE”.

La concorrente, in risposta alla richiesta di chiarimenti della CUC, ha prodotto l'elenco dei servizi di gestione degli impianti sportivi con l'indicazione degli importi, delle date e dei committenti.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione intraprende collegialmente la valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica procedendo alla determinazione dei punteggi relativi che risultano essere i seguenti:



Elemento valutato	SUBCRITERI	Punteggio max	Punti Commissione	TOTALE
1. QUALITA' DEL SOGGETTO PARTECIPANTE MAX 25 PUNTI	1.1 ESPERIENZA GESTIONALE	20	4	4
	1.2 ASSOCIAZIONI E SOCIETA' SPORTIVE DILETTANTISTICHE	5	5	5
2. QUALITA' DEL PROGETTO DI GESTIONE MAX 40 PUNTI	2.1 PROMOZIONE DELLE ATTIVITA'	20	20	20
	2.2 ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE E STRUTTURA ORGANIZZATIVA	20	16	16
3. MIGLIORIE RELATIVE ALL'AMBITO TECNICO MANUTENTIVO PER OTTIMIZZARE FUNZIONALITA' E RAZIONALITA' DELL'IMPIANTO		15	15	15
TOTALE		80	60	60

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "ASD TAEKWONDO RICCIONE" **ammonta a punti 60.**

Sulla base dei punteggi qualitativi complessivi assegnati dalla Commissione ad entrambe le concorrenti, viene, pertanto, redatta la seguente graduatoria provvisoria:

CONCORRENTE	PUNTI
Associazione Sportiva	70

Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA”	
Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE ”	60

Alle ore 10,30 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta riservata odierna, di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione, dando atto che la Commissione si riunirà in data 10.04.2018, ore 9,30, in seduta pubblica, al fine di dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti, aprire le offerte economiche e disporre la “proposta di aggiudicazione” a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente _____

Arch. Alessandro Costa - Componente _____

Dott. Baldino Gaddi – Componente _____

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante _____

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO**

COMUNE DI CATTOLICA

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 4

Verbale di gara per l'affidamento del servizio di gestione della palestra sita nel Comune di Cattolica – Via del Porto – piano seminterrato, oggetto di procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo appalto €. 67.284,00 + IVA di legge.

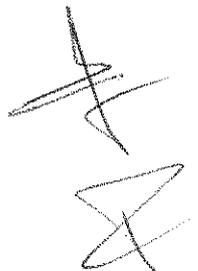
Codice Identificativo Gara (CIG): 735535789B.

==°==°==°==°==°==°==°==°

L'anno duemiladiciotto (2018) addì 10 (dieci) del mese di Aprile, alle ore 9,30 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica in P.zza Roosevelt n. 5, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 148/2018, in seduta pubblica, per la comunicazione dei punteggi ottenuti dalle offerte tecniche e per la valutazione della documentazione contenuta nelle buste "C" costituente l'offerta economica.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica - Componente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del



Comune di Cattolica - Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dopo aver preso atto:

- della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare;

- della presenza dei Sigg.ri:

1) Giulianelli Natale (legale rappresentante) e Benelli Maurizio (socio) per l'Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA”;

2) Berti Davide (legale rappresentante) per l'Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE”;
dichiara aperti i lavori.

Prima di procedere all'esame ed alla valutazione del contenuto delle buste “C - Offerta Economica” presentate dalle Associazioni concorrenti contenenti le offerte economiche, il Presidente dà innanzitutto lettura dei **punteggi attribuiti alle offerte tecniche** che è il seguente:

- Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA” - punti 70;

- Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE” - punti 60,00.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta “C - Offerta Economica” presentata dalla Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA”. La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare

di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha offerto:

- un ribasso del **4,5%** (quattro virgola cinque per cento) sul corrispettivo annuale a base di gara soggetto a riduzione (pari ad Euro 11.214,00=) e quindi offre un importo pari ad **Euro 10.709,37=** escluso IVA;
- un ribasso percentuale pari al **2%** (due per cento) escluso IVA sulle tariffe attualmente vigenti nel Comune di Cattolica.

Dichiara, inoltre, che il regime IVA applicato è pari al 22%.

La Commissione procede, successivamente, all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla Associazione Sportiva Dilettantistica "ASD TAEKWONDO RICCIONE". La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha offerto:

- un ribasso del **10%** (dieci per cento) sul corrispettivo annuale a base di gara soggetto a riduzione (pari ad Euro 11.214,00=) e quindi offre un importo pari ad **Euro 10.092,60=** escluso IVA;
- un ribasso percentuale pari allo **0%** (zero per cento) escluso IVA sulle tariffe attualmente vigenti nel Comune di Cattolica.

Dichiara, inoltre, che il regime IVA applicato è pari al 22%.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "CENTRO KIAI CATTOLICA" procedendo alla determinazione dei punteggi relativi che risultano essere i seguenti:

Elemento valutato	Punteggio max	Punti Commissione	TOTALE
-------------------	---------------	-------------------	--------

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature and several smaller initials.

A. MAGGIORE % DI RIBASSO PROPOSTA RISPETTO AL CORRISPETTIVO POSTO DALL'ENTE A BASE DI GARA	15	6,75	6,75
B. MAGGIORE % DI RIBASSO RISPETTO ALLE TARIFFE ATTUALMENTE VIGENTI APPROVATE DAL COMUNE DI CATTOLICA	5	5	5
TOTALE	20	11,75	11,75

Pertanto la valutazione dell'offerta economica presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "CENTRO KIAI CATTOLICA" **ammonta a punti 11,75.**

Successivamente la Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "ASD TAEKWONDO RICCIONE" procedendo alla determinazione dei punteggi relativi che risultano essere i seguenti:

Elemento valutato	Punteggio max	Punti Commissione	TOTALE
A. MAGGIORE % DI RIBASSO PROPOSTA RISPETTO AL CORRISPETTIVO POSTO DALL'ENTE A BASE DI GARA	15	15	15
B. MAGGIORE % DI RIBASSO RISPETTO ALLE TARIFFE ATTUALMENTE VIGENTI APPROVATE DAL COMUNE DI CATTOLICA	5	0	0
TOTALE	20	15	15

Pertanto la valutazione dell'offerta economica presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica "ASD TAEKWONDO RICCIONE" **ammonta a punti 15.**

Alla luce delle valutazioni effettuate, sia delle offerte tecniche che delle

offerte economiche, la Commissione dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle concorrenti:

- Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA” - **punti complessivi 81,75;**

- Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE” - **punti complessivi 75.**

Pertanto, sulla base dei punteggi ottenuti dalle concorrenti la Commissione propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA” , con sede in Cattolica, che ha ottenuto complessivi **punti 81,75.**

Alle ore 10,00 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta pubblica odierna, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Si certifica che, poiché le cauzioni provvisorie delle concorrenti sono state corrisposte nei seguenti modi:

- dall'Associazione Sportiva Dilettantistica “CENTRO KIAI CATTOLICA” mediante bonifico ordinario per un importo di €. 1.345,68=;

- dall'Associazione Sportiva Dilettantistica “ASD TAEKWONDO RICCIONE” mediante assegno circolare n. 8180321602-11 per un importo di €. 682,84=;

l'Ufficio Ragioneria del Comune di Cattolica viene autorizzato alla restituzione delle suddette cauzioni versate.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente _____

Arch. Alessandro Costa - Componente _____

Dott. Baldino Gaddi – Componente _____

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante _____

