



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 141 DEL 05/03/2018

REVOCA PROVVEDIMENTO DI DECADENZA IN ALLOGGIO ERP M.R. AI SENSI DELL'ART. 19 C. 10 DEL REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, APPROVATO CON DEL. C.C. N. 14 DEL 20/02/2017.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la Det. Dir. n.° 31 del 15/01/2018: “Emissione di provvedimento decadenza dall’ assegnazione di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica nei confronti del nucleo familiare sig./sig.ra M. R. ai sensi dell'art.19 comma 1) lett. f) del Regolamento Comunale approvato con D.C.C. n. 14 del 20/02/2017”, a seguito della quale veniva notificata al/alla sig./sig.ra M.R. il provvedimento di decadenza dall'alloggio ERP n.° 037300 0001 – Cattolica per superamento del limite del possesso del valore del patrimonio mobiliare per la permanenza in alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, così come definito dalle Delibere di G.R. n. 894/2016 e n. 739/2017;

RICHIAMATO l'art. 19 c. 10 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, approvato con D.C.C. n. 14 del 20/02/2017, il quale precisa che:

“Su istanza dell’interessato, il Comune revoca il provvedimento di decadenza, disposto ai sensi del comma 1 lettera f) dell’art. 30 della L.R. 24/2001 così come recepito al punto 1 lettera f) del presente articolo, qualora il reddito del nucleo avente diritto, nell’anno successivo a quello dell’accertamento, sia rientrato entro il limite per la permanenza per il venir meno dei fattori straordinari che avevano prodotto il superamento del medesimo limite. [...]”;

VISTA la comunicazione prot. 7374 del 22/02/2018, con la quale il/la sig.sig./ra M.R. ha prodotto il nuovo Isee con reddito dell'anno successivo a quello dell'accertamento, richiedendo al contempo la revoca del provvedimento di decadenza in quanto il predetto Isee è rientrato nel limite previsto dalle Delibere di G.R. n. 894/2016 e n. 739/2017;

VISTA la comunicazione pec prot.7490 del 22/02/2018, con la quale il Comune di Cattolica chiede ad ACER Rimini, ente gestore del patrimonio edilizio comunale e deputato per convenzione anche alla verifica dei requisiti per la permanenza degli utenti negli alloggi ERP, il riscontro di quanto affermato dell'interessata/o;

CONSIDERATO che ACER Rimini comunica con prot. 1092 del 27/02/2018, assunta a ns. prot. al n.° 7995 del 27/02/2018, che la nuova attestazione Isee rientra nei parametri regionali - Delibere di G.R. n. 894/2016 e n. 739/2017 - per la permanenza in alloggi ERP;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla revoca del provvedimento di decadenza in alloggio ERP n.° 037300 0001 – Cattolica, emesso dal Comune di Cattolica con Det. Dir. n.° 31 del 15/01/2018, nei confronti del/la sig./sig.ra M. R., ai sensi del predetto art. 19 c. 10 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, approvato con Del. C.C. n. 14 del 20/02/2017, per il venir meno dei fattori straordinari che avevano prodotto il superamento del medesimo limite;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) per le motivazioni espresse nella premessa, interamente richiamate, di procedere alla revoca del provvedimento di decadenza emesso dal Comune di Cattolica con Det. Dir. n.° 31 del 15/01/2018: "Emissione di provvedimento decadenza dall'assegnazione di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica nei confronti del nucleo familiare sig./sig.ra M. R. ai sensi dell'art.19 comma 1) lett. f) del Regolamento Comunale approvato con D.C.C. n. 14 del 20/02/2017", per l'alloggio ERP n.° 037300 000, Cattolica, intestato al/la sig./sig.ra M. R.;
- 2) di notificare il provvedimento al nucleo interessato M.R. e di trasmetterlo ad ACER Rimini per gli adempimenti di competenza;
- 3) di stabilire che il ricalcolo del canone di locazione, a seguito del venir meno della situazione che ha determinato l'applicazione del canone maggiorato, così come previsto dal soprarichiamato regolamento comunale, sarà effettuato con decorrenza alla data di esecutività del presente atto;
- 4) di dare atto inoltre che con l'approvazione del presente provvedimento si procede alla conclusione del procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 2 L. 241 del 7 agosto 1990;
- 5) di dare atto che il Responsabile del procedimento è il dott. Massimiliano Alessandrini, Responsabile P.O Servizi Sociali, Cattolica.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 05/03/2018

Firmato

Rinaldini Francesco / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)