



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 37 DEL 27/02/2018**

PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA, LA PROVINCIA DI RIMINI ED IL COMUNE DI CATTOLICA PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE PER LA REDAZIONE DEI NUOVI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE N.24/2017, "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO".

L'anno duemiladiciotto , il giorno ventisette , del mese di Febbraio , alle ore 15:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	PESCI PATRIZIA	Assessore	P
5	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Vice - Segretario Generale d.ssa Claudia Rufer .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 39 (proponente: BATTISTEEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 13/02/2018 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 23/02/2018 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 Dott COSTA ALESSANDRO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 26/02/2018 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.RUFER CLAUDIA MARISEL / ArubaPEC S.p.A.;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 39

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 39 del 13/02/2018*

**PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA, LA PROVINCIA DI RIMINI ED IL COMUNE DI CATTOLICA PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE PER LA REDAZIONE DEI NUOVI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE N.24/2017, "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO".**

**Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO**

**Settore proponente: SETTORE 02**

**Dirigente responsabile: COSTA A.**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che il sistema della strumentazione per il governo del territorio, introdotto dalla L.R.20/2000 e s.m. e i., avente ad oggetto la "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" era costituito da tre strumenti specifici, dal Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), dal Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E) e dal Piano Operativo Comunale (P.O.C.);

- che la Regione Emilia-Romagna ha recentemente approvato una profonda riforma sulla tutela e l'uso del territorio elaborando un nuovo modello di pianificazione incentrato sostanzialmente sulla riduzione del consumo di suolo, la promozione della rigenerazione urbana e la valorizzazione del territorio e del paesaggio approvato con legge n.24 del 21/12/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", pubblicata sul BUR parte prima n.340 del 21/12/2017;

CONSIDERATO:

- che, per le disposizioni stabilite dalla nuova legge, entrata in vigore il primo gennaio 2018, i comuni dell'Emilia-Romagna dovranno avviare il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica

comunale entro il termine perentorio di tre anni dalla data di entrata in vigore della legge;

#### PRESO ATTO:

- che il Comune di Cattolica intende promuovere un profondo rinnovamento della propria pianificazione territoriale ed urbanistica attraverso la redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) ispirato ai principi ed ai contenuti introdotti dalla legge regionale nonché alle linee guida del Masterplan in corso di approvazione, e che, conseguentemente, l'Amministrazione Comunale ha comunicato alla Regione Emilia-Romagna, in data 07/12/2017 prot.46788, l'intenzione di avviare specifiche forme di collaborazione;
- che la Regione Emilia-Romagna, in data 22/01/2018, prot.2767, ha formalmente trasmesso al Comune di Cattolica la proposta di adesione ad un protocollo di collaborazione inter-istituzionale al fine della predisposizione degli strumenti urbanistici comunali definiti dalla nuova Legge Regionale n.24/2017;
- che in riferimento alla richiesta di collaborazione inviata dal Comune, la Direzione Generale cura del Territorio e dell'Ambiente della Regione Emilia-Romagna ha comunicato, in data 05/02/2018, prot.5034, di garantire tutto il supporto necessario per coadiuvare e sostenere il Comune di Cattolica nel percorso sperimentale di formazione del P.U.G. secondo le finalità ed i principi ispirati alla nuova legge;
- che la Regione ha successivamente inviato una bozza di protocollo che, nel caso di adesione, dovrà essere assunto con deliberazione di Giunta Comunale e trasmesso alla Provincia di Rimini ed alla Regione Emilia-Romagna;

#### CONSTATATO INOLTRE:

- che per l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica generale e l'adeguamento di quella comunale ai dettami della nuova legge regionale occorra creare, entro tre anni dalla sua entrata in vigore, una apposita struttura denominata "Ufficio di Piano" per gestire e coordinare il percorso di formazione del nuovo P.U.G., nonché degli Accordi Operativi e dei Piani Attuativi, così come stabilito dall'art.55 della L.R. n.24/2017;
- che nell'atto deliberativo di adesione al "Protocollo di intesa" il Comune (art.4 del protocollo) dovrà individuare i propri legali rappresentanti, o suoi delegati;

Tutto ciò premesso e considerato:

#### VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### P R O P O N E

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare la bozza di Protocollo di intesa inter-istituzionale, trasmesso dalla Regione Emilia-

Romagna in data.05/02/2017, prot.5034 ed allagato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

3) di impegnarsi ad avviare, entro 20 giorni dalla sottoscrizione da parte di tutti gli enti coinvolti, un confronto con gli stessi per verificare e condividere i contenuti del P.U.G. durante il percorso di formazione;

4) di individuare nella persona dell'arch. Alessandro Costa il referente che avrà il compito di costituire l'”Ufficio di Piano” e programmare ed organizzare le attività e le fasi di lavoro che si renderanno necessarie durante le fasi di formazione del P.U.G.;

5) di autorizzare alla sottoscrizione del protocollo di intesa tra Regione, Comune e Provincia, tramite firma digitale, il dirigente il Settore 2 del Comune di Cattolica arch. Alessandro Costa, con i poteri conferiti dall'art. 44 del vigente Statuto del Comune di detto Comune e dall'art. 107 comma 3 lettera C del T.U.EE.LL. del 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni nonchè in forza di Decreto Sindacale di nomina in data 19 gennaio 2017 n. 2 ed ai sensi dell'art.51, comma 1 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n.71 del 13/05/2009 e s.m. e i.;

6) di rinviare a successivi atti l'individuazione di risorse economiche e finanziarie necessarie alla predisposizione del piano;

7) di trasmettere la presente deliberazione alla Provincia di Rimini ed alla Regione Emilia-Romagna;

8) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Patrimonio, LL.PP., SIT;

9) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto

.....

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

IL SINDACO  
MARIANO GENNARI

IL VICE - SEGRETARIO COMUNALE  
CLAUDIA MARISEL RUFER

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)