



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 982 DEL 18/12/2017

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ARREDO URBANO DI VIALE FIUME -  
APPROVAZIONE DETERMINA A CONTRARRE, PERIZIA E  
AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI INTEGRATIVI RELATIVI AL  
MIGLIORAMENTO DEL TRANSITO PEDONALE/VEICOLARE E  
ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
SETTORE 02

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Costa Alessandro

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 5 e n. 6 del 25/01/2017, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 02/02/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 03/07/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 26/10/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATO l'art. **32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'**art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 10/03/2017, in atti ed alla quale si rimanda, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei **“Lavori di Ristrutturazione Arredo Urbano di Viale Fiume”**, redatto dal tecnico comunale Geom. Fabio Rossini, **dell'ammontare complessivo di € 130.000,00** di cui € 74.000,00 (oneri sicurezza inclusi) a base d'appalto (**CUP: G67H16000700004**);

- che con propria Determinazione n. 225 del 31/03/2017, si approvava la determina a contrarre ex art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016

n. 50 relativamente ai lavori di cui trattasi, **con indizione procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti) **con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici e affidamento mediante il criterio del minor prezzo** ex art. 95, comma 4, lett. a), del citato “Nuovo Codice”, con un **importo a base di appalto di € 74.000,00** di cui € 4.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - **C.I.G. : 7018295041**;

- con successiva, propria Determinazione n. 375 del 18.05.2017 a seguito dell'espletata procedura negoziata, **l'appalto in questione è stato aggiudicato in via definitiva** ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), alla ditta **CONSORZIO CON.CO.S SOCIETA' COOPERATIVA – VIA DELL'INDUSTRIA 44 – SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)- P.IVA 04001290404**, con un **ribasso del 33,03%** offerto sull'importo dei lavori in appalto soggetti a ribasso d'asta (€ 69.750,00), **quindi per un importo pari ad Euro 46.710,00 più oneri per la sicurezza di Euro 4.250,00 = Euro 50.960,00 oltre IVA 22% = € 62.171,20** , con il seguente Q.E.P. così assestato:

#### LAVORI IN APPALTO

- Lavori a Misura e a corpo	€.	46.710,00
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	4.250,00
		-----
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€.</b>	<b>50.960,00</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- I.V.A. 22% su 50.960,00	€.	11.211,20
- Quota per incentivi progettazione 2%	€.	1.480,00
- Quota per progettazione ed esecuzione sicurezza	€.	4.000,00
- Quota per Pubblica Illuminazione (Iva compresa)	€.	29.280,00
- Quota per acquisto dissuasori e segnaletica	€.	4.600,00
- Quota Anac	€	31,30
- Quota per P.V.S e lavori aggiuntivi	€.	28.437,50
		-----
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€.</b>	<b>79.040,00</b>
		-----
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€.</b>	<b>130.000,00</b>

DATO ATTO che i lavori sono stati regolarmente consegnati, come da verbale in data 28/09/2017, giusta Contratto d'Appalto in data 04/08/2017 Reg. n. 194, e sono in corso di ultimazione;

RICHIAMATA inoltre la propria Determinazione n. 438 del 08.06.2017, con la quale a seguito di procedura negoziata con invito rivolto a 5 operatori economici specializzati nel settore, si aggiudicavano **“Lavori di rifacimento dell'impianto di illuminazione Ali di Gabbiano nell'ambito del progetto di Ristrutturazione Arredo Urbano di Viale Fiume”** (quota prevista nelle somme a disposizione del Q.E.P.) alla ditta **ANTONIOLI S.r.l. – Via Del Lavoro n.11 - 47838 Riccione (RN) - P.IVA 03913800409**, con un **ribasso del 46,72%** offerto sull'importo dei lavori in appalto soggetti a ribasso d'asta (€ 23.000,00), **quindi per un importo pari ad Euro 12.254,40 più oneri per la sicurezza di Euro 1.000,00 = Euro 13.254,40 oltre IVA 22% = € 16.170,37 (C.I.G.: Z321E102C8)**;

PRESO ATTO che con relazione del 12.12.2017, in atti depositata, il Direttore dei Lavori Geom. Balducci Simone, propone di utilizzare parte dell'ottenuto ribasso d'asta derivante dai lavori **di rifacimento dell'impianto di illuminazione**, nonché delle somme già previste nell'asestato quadro economico progettuale approvato con la sopracitata determinazione n. 375/2017, al fine di provvedere alla **“Realizzazione delle opere e lavori aggiuntivi necessari per il miglioramento del transito pedonale e veicolare in Via Fiume”**;

DATO ATTO nell'ambito del progetto generale sono stati eseguiti importanti lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'arredo urbano di Via Fiume e che gli interventi individuati nella suddetta relazione tecnica vanno a completare il quadro generale di risanamento e rinnovo, intervenendo puntualmente su alcune situazioni attualmente presenti nella Via, ben individuate, rimaste escluse dall'intervento principale;

- che nello specifico, le tipologie di tali interventi, dettagliatamente descritti nella perizia stessa, riguardano opere di manutenzione straordinaria e miglioramento della sicurezza del transito pedonale e veicolare che si possono così riassumere :

**Marciapiede lato Pesaro**

- Attraversamento di via Curiel : Rimozione della pavimentazione in porfido esistente e recupero dello stesso;
- Demolizione del sottostante massetto in calcestruzzo cementizio e successivo ripristino in quota;
- Bonifica dell'impianto radicale delle alberature;
- Ripristino della pavimentazione in cubetti di porfido di recupero riprendendo il disegno esistente;
- Stuccatura delle fugature con cemento sabbia e cemento speciale ad alta resistenza;
- Ripristini puntuali vari (pozzetti, cordoli, buche ecc);
- Ripristino della cunetta stradale in porfido;
- Ripristino della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso;
- Ripristino della pavimentazione in Biancone di Asiago deteriorata;
- Adeguamento scivoli dei marciapiedi ed attraversamenti pedonali.

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di procedere all'asestamento **del Nuovo Quadro Economico Progettuale**, il cui importo di complessivi € 130.000,00 viene ad essere ripartito come segue:

**QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE ASSESTATO**

**LAVORI IN APPALTO**

Lavori a Misura e a corpo	€.	46.710,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	4.250,00
		-----
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€.</b>	<b>50.960,00</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

I.V.A. 22% su 50.960,00	€.	11.211,20
Quota per incentivi 2% di € 74.000,00	€.	1.480,00
Quota eventuale P.V.S. (IVA 22% inclusa)	€.	9.000,00
Quota per progettazione ed esecuzione sicurezza	€.	4.000,00
Quota per Pubblica Illuminazione (Iva compresa)	€.	16.170,37

Quota per opere e lavori aggiuntivi ( <b>presente perizia</b> ) iva compresa	€.	34.529,90
Varie ed imprevisti	€.	2.648,53
		-----
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€.</b>	<b>79.040,00</b>
		-----
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€.</b>	<b>130.000,00</b>

DATO ATTO, altresì, che per l'esecuzione dei lavori in questione si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 (Nuovo Codice dei Contratti) così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 **“Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”**: **“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”**;

RITENUTO, pertanto, ai fini dell'economicità e della trasparenza, di procedere con la richiesta di preventivi-offerta rivolti a quattro operatori economici specializzati nel settore, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, **con affidamento mediante il criterio del minor prezzo** ex art. 95, comma 4, lett. a), del “Nuovo Codice”;

DATO ATTO che le ditte interpellate hanno presentato regolare offerta (agli atti depositati presso l'ufficio del suddetto tecnico comunale), con l'esito di seguito riportato:

- 1) Impresa Mattei- Lavori Edili Stradali, di Villa Verucchio (RN) P.IVA 02013670407:  
Importo Offerto €. 27.182,46 + IVA
- 2) Cons. CON.CO.S Soc. Coop., di Santarcangelo di Romagna (RN) P.IVA 04001290404:  
Importo Offerto €. 27.137,30 + IVA
- 3) Pesaresi Giuseppe S.p.a. , di Rimini P.IVA 01231130400:  
Importo Offerto €. 27.458,72 + IVA
- 4) EDIL SAGEA srl di Rimini P.IVA 03645860408:  
importo offerto €. 26.746,54 + IVA

RITENUTO pertanto, visto le risultanze delle suddette offerte, di aggiudicare i lavori di cui trattasi alla ditta citata **EDIL SAGEA Srl. , Via Langone 26 - 47924 Rimini P.IVA 03645860408** per l'importo di **€. 26.746,54 + Iva 22% = €. 32.630,77 – C.I.G. Z522146A6F**;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o

strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

DATO ATTO, che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 50/2016** e ss. mm. e ii.;
- **Visto il D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016";**
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

- 1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2)- **di approvare quindi, per i motivi esposti in premessa,** la Relazione Tecnica, in atti depositata, redatta in data 12/12/2017 dal Geom. Balducci Simone, tecnico del Settore 2, relativa ai **"Realizzazione delle opere e lavori aggiuntivi necessari per il miglioramento del transito pedonale e veicolare in Via Fiume"**, nell'ambito dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ARREDO URBANO DI VIALE FIUME (CUP: G67H16000700004);
- 3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, i lavori di cui trattasi alla **Ditta EDIL SAGEA Srl., Via Langone 26 - 47924 Rimini P.IVA 03645860408** per l'importo di **€. 26.746,54 + Iva 22% = €. 32.630,77 – C.I.G. Z522146A6F**;
- 4)- di approvare, altresì, l'assestamento del quadro economico progettuale così come risulta riportato in premessa sulla base di quanto proposto dal tecnico progettista;
- 5)- di dare atto, che gli interventi in parola saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;
- 5)-di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 32.630,77** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione sul Capitolo **9937002 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E STRADE CITTADINE (FIN. MUTUO - E. CAP. 1150)" del bilancio di previsione 2017 (impegno prenotato 497) – codice Siope/piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012**
- 6) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta

legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

7) **di dare atto quindi** che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTI</b>		
<b>capitoli</b>	9937002	
<b>descrizione intervento</b>	<u>Realizzazione delle opere e lavori necessari per il miglioramento del transito pedonale e veicolare in Via Fiume</u>	
<b>descrizione fasi</b>	<b>Importo (€)</b>	<b>Esigibilità (data fatt.)</b>
Approvazione perizia		Novembre/Dicembre 2017
Affidamento lavori		Dicembre 2017
Inizio Esecuzione		Dicembre 2017
Conclusione lavori		Dicembre 2017
Data esigibilità fattura	<b>32.630,77</b>	Dicembre 2017

9) - di individuare nella persona del Geom. Balducci Simone, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

10) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 02

Direzione Ll.pp.

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 18/12/2017

Firmato

*Costa Alessandro / Infocert Spa*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)