



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 179 DEL 31/10/2017**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARREDO URBANO DI VIA DANTE -  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO (CUP: G67H1600090004)**

L'anno duemiladiciassette , il giorno trentuno , del mese di ottobre , alle ore 1515:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	PESCI PATRIZIA	Assessore	P
5	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	A

Totale presenti n. 4

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Silvia Santato .

L'Assessore Nicoletta Olivieri è assente giustificato.

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 209 (proponente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 10/10/2017 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 30/10/2017 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 Dott. COSTA ALESSANDRO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 31/10/2017 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. RUFER CLAUDIA MARISEL / ArubaPEC S.p.A.;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 209

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 209 del 10/10/2017*

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARREDO URBANO DI VIA DANTE -  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO (CUP:  
G67H1600090004)**

**Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO**

**Settore proponente: SETTORE 02**

**Dirigente responsabile: Costa Alessandro**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 5 e n. 6 del 25/01/2017, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 25/01/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il "Programma Triennale dei LL.PP. 2017-2019 e suo adeguamento annuale", ex art. 21 comma 3 del dlgs 50/2016;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 02/02/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019: assegnazione risorse finanziarie, come modificata dal successivo atto n. 134 del 25/07/2017 i.e.;

RICHIAMATA la deliberazione n. 58 del 26/10/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato una variazione di competenza e di cassa al bilancio "2017-2019";

RICHIAMATA inoltre la propria deliberazione n. 117 del 27/06/2017 in atti, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale nell'ambito dell'anzidetto "Programma Triennale" è stato approvato il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMIA relativo ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE ARREDO URBANO DI VIA DANTE", dell'importo lordo complessivo **di € 345.000,00** - (CUP: G67H16000690004) con imputazione della suddetta spesa prevista nel triennio "2017-2019" nelle modalità ivi indicate e previste nel bilancio previsionale;

Considerato che l'Amministrazione Comunale al fine di accelerare i tempi della valorizzazione del percorso commerciale "centro storico-mare" in sinergia con quanto già attivato sulla Via Fiume i cui lavori di riqualificazione sono già iniziati, ha ritenuto di modificare i previsti tempi della ristrutturazione urbana di cui trattasi andando a sostituire la previgente previsione di lavori in stralci funzionali nel

triennio "2017/2019" con un unico progetto da finanziarsi nel c.a. al fine di concludere definitivamente l'intervento nella primavera p.v.;

Vista quindi la relazione tecnica, depositata agli atti, redatta dal Geom. Simone Balducci, Funzionario Tecnico del Settore 2, con la quale, per quanto sopra esposto, oltre a definire nel dettaglio le caratteristiche qualitative e funzionali del progetto definitivo/esecutivo che viene illustrato conferma, preliminarmente, che sulla base delle attuali risorse finanziarie di bilancio (€ 345.000,00) è possibile intervenire limitatamente in merito al tratto stradale più bisognoso di sistemazione e cioè quello compreso tra Via Fiume e Via Ferrara, danneggiato drasticamente dal quotidiano transito veicolare anche di rilevanti dimensioni;

Dato atto che onde evitare il ripetersi delle suddette, deprecabili situazioni di danneggiamento della pavimentazione che verrà rifatta posando una nuova superficie calpestabile con elementi lapidei colorati a "faccia vista", sarà necessario prevedere l'interdizione del traffico veicolare, salvo sporadiche ed autorizzate eccezioni, per tutto il tratto stradale anzidetto, con lo scopo di cercare di mantenere al massimo dell'efficienza e della fruibilità uno dei "salotti buoni" della città ove è notevole, specie nel periodo estivo, la presenza di numerose attività commerciali, alberghiere e di ristorazione, che invitano i turisti ad un percorso pedonalizzato e di tutta tranquillità;

Visto inoltre che i succitati lavori programmati porteranno anche alla rimozione dell'attuale e vetusto impianto di pubblica illuminazione con nuovi apparecchi a led conformi alla vigente normativa regionale in materia di inquinamento luminoso e risparmio energetico, nonché a sostituire, almeno parzialmente, alcuni elementi di arredo urbano deteriorati (cestini, panchine, impianto audio, ecc.) e le alberature esistenti con le relative griglie in ghisa andando a piantumare nuove alberature della specie "Melia Azedarach" che garantiranno una miglior fruibilità degli spazi di arredo;

Ritenuto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 7° e 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 10/10/2017 in atti depositato;

Verificato che le caratteristiche tecnico-funzionali del predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica così come illustrate nella succitata relazione e che meglio saranno precisate nei successivi livelli progettuali, rispondono e sono coerenti, seppur con tutte le cautele e incognite legate alla natura propria dell'intervento in questione, agli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 7° ed 8° comma - dlgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti);

VISTO il relativo quadro economico di seguito riportato:

#### **Opere da appaltare**

Lavori a Misura e a corpo	€	263.386,60
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	4.613,40
		-----
<b>Totale opere da appaltare</b>	<b>€</b>	<b>268.000,00</b>

#### **Somme a disposizione**

I.V.A. 22% sui lavori	€.	58.960,00
Quota per incentivi 2%	€.	5.280,00
Quota Coordinatore sicurezza cantiere	€.	3.500,00
Quota per acquisto dissuasori e impianti di controllo (IVA inc.)	€.	9.000,00
Varie ed imprevisti	€.	<u>260,00</u>

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>77.000,00</b>
<b><u>Importo totale progetto</u></b>	<b>€</b>	<b><u>345.000,00</u></b>

Visti gli elaborati componenti tale progetto depositati c/o l'ufficio del sopraccitato tecnico progettista e precisamente:

- Elaborato 01 – Relazione Tecnica Illustrativa e Quadro Economico;
- Elaborato 02 – Computo metrico estimativo;
- Elaborato 03 – Elenco prezzi unitari;
- Elaborato 04 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elaborato 05 – Planimetria generale – Stato di fatto;
- Elaborato 06 – Planimetria generale – Particolari esecutivi – Progetto;
- Elaborato 07 - Planimetria Illuminazione Pubblica;
- Elaborato 08 – Schema quadri elettrici;
- Elaborato 09 – Relazione Illuminotecnica;
- Elaborato 10 – Fascicolo di manutenzione;
- Elaborato 11 – Piano di sicurezza e coordinamento – PLANIMETRIA.

DATO ATTO che la procedura di affidamento dei lavori in appalto di cui trattasi sarà attivata dalla “Centrale Unica di Committenza – C.U.C.” ex art. 37 del citato Dlgs. 50/2016 procedendo a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del citato Dlgs, con il criterio del minor prezzo (art. 95 comma 4, lett. a) come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000, previa consultazione di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Ritenuto di procedere in merito,

VISTO inoltre:

- la Legge 3 gennaio 1978 n.1;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 in particolare gli artt. 21, 23, 26 e 101;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

#### D E L I B E R A

- che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di approvare il progetto definitivo/esecutivo** redatto dal Geom. Simone Balducci Funzionario Tecnico del Settore 2, **relativo ad un intervento di riqualificazione dell'arredo urbano di Via Dante (tratto tra Via Fiume e Via Ferrara)**, così come illustrato nella specifica Relazione Tecnica in atti depositata ed alla quale integralmente si rimanda, **per un importo lordo complessivo di € 345.000,00 - (CUP G67H16000690004)** costituito dagli elaborati indicati in premessa;
- di dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi

programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 7° e 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 10/10/2017 in atti depositato;

- di dare altresì atto che, ai sensi dell'art. 101 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 viene costituito l'ufficio di "Direzione Lavori" individuato nella persona dell'anzidetto progettista;

- di ribadire che la procedura di affidamento dei lavori dell'appalto di cui trattasi sarà attivata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del citato D.Lgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo (art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016) determinato mediante offerta a prezzi unitari, come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva "Determina a contrarre" ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000, previa consultazione di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- di dare inoltre atto che tale progetto trova copertura finanziaria per il citato importo complessivo di € 345.000,00 sul cap. 9937007 annualità 2017 – piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012 (infrastrutture stradali);

- di approvare pertanto il "cronoprogramma" ex art. 23 commi 7- 8 del D.Lgs. n. 50/2016 inerente sia alle fasi procedurali di approvazione, aggiudicazione lavori e loro esecuzione (**quadro A**), sia relativamente alle previsioni sulla tempistica dei pagamenti, pur nelle more delle risultanze date dalla futura gara d'appalto (**quadro B**), come segue:

#### **Quadro A**

- ✓ approvazione del progetto definitivo/esecutivo entro Ottobre 2017
- ✓ termine delle procedure di gara ed affidamento dei lavori entro Dicembre 2017
- ✓ Inizio dei lavori entro Gennaio 2018
- ✓ fine dei lavori entro Marzo 2018

#### **Quadro B**

Pagamento n. 2 SAL	Importo da definire a seguito aggiudicazione	Marzo-Aprile 2018
Contabilità finale	Importo da definire a seguito aggiudicazione	Giugno 2018
Incarico di coordinatore piano sicurezza in fase progettazione ed esecuzione	€ 3.500,00	Giugno 2018
Spesa per dissuasori ecc.	€ 9.000,00	Maggio-Giugno 2018
Incentivi + spese varie	€ 5.540,00	Da Aprile a Dicembre 2018

- di individuare nella persona del sottoscritto dirigente del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

- di trasmettere il presente atto ai seguenti uffici: Segreteria – Tecnico LL.PP. e Ragioneria.

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma - D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

IL SINDACO  
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SILVIA SANTATO

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)