



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 737 DEL 25/09/2017

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART.36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N.50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATIVO DEL NIDO D'INFANZIA DENOMINATO "SPAZIO GIOCHI" PER IL PERIODO 01/09/2017 -31/08/2021, COMPRESI I PERIODI ESTIVI. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**SERVIZIO**  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 5 e n. 6 del 25/01/2017, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 02/02/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019: assegnazione risorse finanziarie;

### PREMESSO CHE:

- con convenzione sottoscritta in data 02.01.2015, i Sindaci dei Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano hanno costituito la “Centrale Unica di Committenza” (CUC), a seguito di conformi deliberazioni approvate dai rispettivi Consigli Comunali, atta a svolgere le funzioni di affidamento di lavori, servizi e forniture pari o superiori ad €. 40.000,00 (€. 150.000,00 per i lavori) per conto delle succitate amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis dell'ex D.Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dal D.Lgs. n. 50/2016);

- nella stessa convenzione veniva individuato quale Comune Capofila il Comune di Cattolica e, con decreto del Sindaco del Comune di Cattolica n. 25 del 15.12.2015 veniva nominata la Dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 4, quale Responsabile della suindicata CUC;

- con successive deliberazioni della Giunta Comunale di Cattolica (n. 62 del 20.04.2016 e n.118 del 31/08/2016) , di San Giovanni in Marignano (n. 52 del 28.04.2016) e di Misano Adriatico (n. 80 del 14.07.2016), veniva approvato il disciplinare di funzionamento della suindicata Centrale Unica di Committenza;

VISTA la determinazione a contrarre dell'Ufficio Coordinamento Servizi Educativi n.421 del 8/06/2017 del Comune di Cattolica con la quale si decideva:

- l'indizione di una procedura di gara diretta ad affidare ad una Ditta esterna la gestione del servizio integrativo del nido d'infanzia denominato “Spazio Giochi” per il periodo 01.09.2017/31.08.2021 per un importo a base d'asta per l'intero periodo pari ad € 296.000,00.= (oltre IVA ed oneri della sicurezza), tramite avvio di richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a n.5 concorrenti individuati tra quelli abilitati al Bando Mepa selezionato;

VISTO che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (10.07.2017, ore 12,00) nessuna offerta è pervenuta da parte dei concorrenti invitati, il Comune di Cattolica, a seguito di tale mancata partecipazione e considerando l'imminente avvio del servizio, ha indetto urgentemente, tramite la Centrale Unica di Committenza, nuova procedura negoziata ex art.36, comma 2 lett. b) del D-Lgs. n.50/2016, per l'affidamento del servizio integrativo denominato “Spazio Giochi” del Comune di Cattolica per il periodo 01.09.2017/31.08.2021 per un importo a base d'asta per l'intero periodo pari ad € 296.000,00 (oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e con invito a n. 5 concorrenti individuati tramite breve indagine di mercato;

VISTA la determinazione della Responsabile della CUC n. 588 del 25/07/2017 con la quale venivano approvati gli atti di gara composti dalla lettera di invito e relativi allegati;

RILEVATO che:

- con lettera di invito del 26.07.2017 prot. n.29429 venivano invitate alla procedura negoziata n. 5 (cinque) Ditte individuate tramite breve ed informale indagine di mercato;
- entro le ore 12,00 del 18/08/2017, termine ultimo per la presentazione delle offerte, perveniva all'Ufficio Protocollo del Comune di Cattolica un solo plico presentato dalla Coop. Sociale DOMINO con sede in Pesaro – Via dei Fonditori, 3 (prot. n. 32096 del 18.08.2017)
- le modalità di svolgimento della gara risultano contenute nella lettera di invito trasmessa ai concorrenti;

CONSIDERATO che, poiché trattasi di procedura negoziata con utilizzo del criterio del minor prezzo, non sussiste obbligo di nomina della Commissione di Gara ma, ai fini della valutazione dell' offerta economica pervenuta, è stato costituito un Seggio di Gara così composto:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della CUC e Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica – Presidente;
- Dott.ssa Barbara Bartolucci – Funzionario Servizi Educativi e Politiche Giovanili del Comune di Cattolica- Componente
- Dott.ssa Donatella Tommasin – Pedagogista del Comune di Cattolica – Componente
- Dott. Francesco Rinaldini– Dirigente del Settore 3 del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante;

VISTI i verbali di gara n.1 e n.2 del 24/08/2017 e n.3 del 25.08.2017, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nei quali la Coop. Sociale DOMINO con sede in Pesaro – via dei Fonditori, 3 - Codice Fiscale e Partita Iva: 02093990410, è risultata la miglior offerente con un importo contrattuale pari ad **€ 281.170,40=** corrispondente ad un ribasso del **5,01%** sull'importo a base di gara soggetto a riduzione pari ad € 296.000,00.=;

RITENUTO necessario approvare i verbali sopra menzionati e la conseguente “proposta di aggiudicazione”;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm.;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, i verbali di gara n.1 e 2 del 24/08/2017, e n.3 del 25.08.2017, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativi alla *“procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio integrativo del nido d'infanzia denominato*

*“Spazio Giochi” del Comune di Cattolica per il periodo 01/09/2017/31/08/2021, compresi i periodi estivi;*

- 2) di approvare la “proposta di aggiudicazione” per l'affidamento suddetto alla Coop. Sociale DOMINO con sede in Pesaro – via dei Fonditori, 3 -Codice Fiscale e partita Iva: 02093990410, la quale è risultata la miglior offerente con un importo contrattuale pari ad **€. 281.170,40=** corrispondente ad un ribasso del **5,01%** sull'importo a base di gara soggetto a riduzione pari ad € 296.000,00.=, con riserva di perfezionamento del rapporto tramite stipulazione di regolare contratto ;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile dell' Ufficio Coordinamento Servizi Educativi del Comune di Cattolica, previa verifica, da parte della Centrale Unica di Committenza, dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicataria ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e di successiva trasmissione di tutta la documentazione di gara;
- 4) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Centrale Unica Di Committenza

Servizio Pubblica Istruzione E Politiche Giovanili

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 25/09/2017

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO**

**COMUNE DI CATTOLICA**

**(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 1**

Verbale di gara per l'affidamento del servizio integrativo del nido d'infanzia denominato "Spazio Giochi" per il periodo 01/09/2017 – 31/08/2021 compresi i periodi estivi, oggetto di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Importo a base di gara €. 296.000,00.= + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 71476180F8

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette (2017), addì Ventiquattro del mese di Agosto, alle ore 9.30 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica. Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 664 del 22/08/2017 per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della C.U.C. – Presidente;
- Dott. ssa Barbara Bartolucci – Funzionario Servizi Educativi e Politiche Giovanili del Comune di Cattolica - Componente;
- Dott.ssa Donatella Tommasin Pedagogista del Comune di Cattolica-Componente.

Funge da Segretario verbalizzante il Dott. Francesco Rinaldini –



Dirigente del Settore 3 del Comune di Cattolica.

**PREMESSO**

- che con determinazione del Responsabile del Settore Pubblica Istruzione e Politiche Giovanili del Comune di Cattolica n. 421 del 08/06/2017 veniva deliberato di affidare il servizio integrativo del nido d'infanzia denominato "Spazio Giochi" per il periodo 01/09/2017 – 31/08/2021, compresi i periodi estivi, per un importo a base d'asta per l'intero periodo pari ad € 296.000,00.= (oltre IVA ed oneri della sicurezza) tramite l'avvio di richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

- che il Comune di Cattolica, a seguito di mancata partecipazione dei concorrenti invitati alla procedura, considerato l'imminente avvio del servizio, decideva di indire urgentemente tramite la Centrale Unica di Committenza (CUC) una nuova procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs n.50/2016 con invito a n.5 concorrenti individuati tramite breve e informale indagine di mercato, allo stesso prezzo e condizioni già precedentemente stabilite;

- che con successiva determinazione del Responsabile della CUC del Comune di Cattolica n.588 del 25/07/2017 , in esecuzione della suddetta determinazione, venivano approvati gli atti di gara composti dalla lettera di invito e relativi allegati con cui veniva indetta apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con invito a 5 soggetti (individuati tramite breve e informale indagine di mercato) in ottemperanza ai generali principi di imparzialità, economicità e buon andamento dell'amministrazione, nonché uguaglianza di trattamento, proporzionalità e trasparenza applicabili all'attività contrattuale, e con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più



vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016:

- che, pertanto, con lettera del 26/07/2017 prot. n.29429 inviata tramite PEC venivano invitate a presentare offerta le sottoelencate ditte:

- 1) Coop. Sociale "DOMINO"
- 2) Coop. Soc. "IL PICCOLO PRINCIPE";
- 3) Associazione "Violetta" Onlus
- 4) Service Web Cooperativa Sociale Onlus;
- 5) Il Maestrale Soc. Cooperativa Sociale A.r.l.

- che, entro il termine perentorio, fissato per il 18.08.2017 alle ore 12.00. è pervenuto un unico plico presentato dalla Cooperativa DOMINO Coop. Sociale con sede in Pesaro – Via dei Fonditori, 3 (prot. n. 32096 del 18/08/2017).

#### **CIO' PREMESSO**

la Dott.ssa Claudia M. Rufer che assume la presidenza della gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e procede alle formalità di rito, dando atto che non ci sono presenti.

La Commissione prende atto che l'unico plico pervenuto risulta debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il Presidente, pertanto, dispone l'apertura del plico presentato dalla "Coop. Sociale Domino " e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Offerta Tecnica" e C) "Offerta Economica". debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il Presidente, pertanto, dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dalla Cooperativa concorrente e rileva quanto segue:



- la copia della lettera di invito è stata regolarmente controfirmata per accettazione;
- la dichiarazione sostitutiva sia di certificazione che di atto di notorietà risulta regolare;
- le copie del capitolato speciale e dello schema di contratto risultano regolarmente sottoscritte in tutte le pagine;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- il PASSOE è stato regolarmente presentato.

La "Coop. Soc. Domino" è quindi ammessa alla fase successiva.

Si passa, quindi, all'apertura della busta B) "Offerta Tecnica" ai soli fini della verifica della regolarità e correttezza formale della stessa.

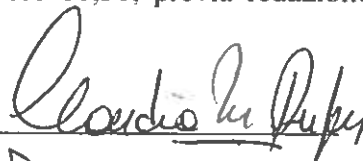
Il Presidente dispone l'apertura della busta B) "Offerta Tecnica" presentata dalla "Coop. Sociale Domino". La busta contiene la documentazione richiesta nella lettera di invito ed il progetto tecnico redatto in base alle specifiche indicate nella suddetta lettera. Il tutto debitamente sottoscritto.

La Commissione dà atto che l'offerta tecnica della Cooperativa concorrente appare completa e formalmente corretta e quindi la stessa viene ammessa alla prosecuzione della gara.

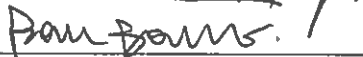
Si dà atto che i documenti e la busta della procedura sarà riposta in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

La seduta pubblica si chiude pertanto alle ore 10,30, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer - Presidente



Dott.ssa Barbara Bartolucci - Componente



Dott.ssa Donatella Tommasin - Componente





Dott. Francesco Rinaldini - Segretario verbalizzante Francesco Rinaldini

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO**

**COMUNE DI CATTOLICA**

**(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 2**

Verbale di gara per l'affidamento del servizio integrativo del nido d'infanzia denominato "Spazio Giochi" per il periodo 01/09/2017 – 31/08/2021 compresi i periodi estivi, oggetto di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgsn. 50/2016.

Importo a base di gara € 296.000,00.= + IVA di legge.

Codice Identificativo di Gara (CIG): 71476180F8

==o==o==o==o==o==o

L'anno duemiladiciassette (2017) addì ventiquattro (24) del mese di Agosto, alle ore 11.00 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica. P.zza Roosevelt n. 5, si è riunita, in seduta segreta, la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 664/2017. per la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Cooperative ammesse e per l'attribuzione dei relativi punteggi.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della C.U.C. – Presidente;
- Dott.ssa Barbara Bartolucci – Funzionario Servizi Educativi e Politiche Giovanili del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Donatella Tommasin – Pedagogista del Comune di Cattolica – Componente;

Funge da Segretario verbalizzante il Dott. Francesco Rinaldini –



Dirigente del Settore 3 del Comune di Cattolica.

La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dopo aver preso atto della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare, dichiara aperti i lavori.

Viene esaminato il contenuto della Busta B) "Offerta Tecnica" presentato dalla "Coop. Sociale Domino" e consistente nei seguenti elementi: A1 "Progetto pedagogico" - A2 "Progetto organizzativo-metodologico" - A3 "Progetto gestionale del servizio" - A4 "Clausola Sociale".

Il Presidente dà lettura della documentazione, dopodiché ogni componente della Commissione esegue singolarmente la valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica, procedendo alla determinazione dei punteggi attraverso la media dei coefficienti variabili tra zero ed uno attribuiti sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi: insufficiente (0) – sufficiente (0,20) – discreto (0,40) – buono (0,60) – ottimo (0,80) - eccellente (1,00). dando luogo ai seguenti punteggi:

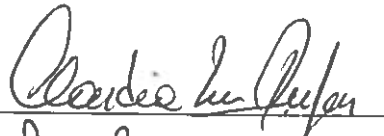
Elemento valutato	Punteggio max	Media dei punteggi	Punteggio totale
A1	25	0,53	13,25
A2	20	0,80	16
A3	15	0,80	12
A4	10	10	10
<b>TOTALE</b>	<b>70</b>		<b>51,25</b>

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla Coop. Soc. "Domino" ammonta a complessivi punti **51,25**.

Alle ore 12.15 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta riservata odierna di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in



segno di accettazione da tutti i membri della Commissione, dando atto che la Commissione si riunirà in data 25/08/2017, alle ore 11.00, in seduta pubblica, al fine di dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti, aprire l'offerta economica e disporre la proposta di aggiudicazione.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente 

Dott.ssa Barbara Bartolucci - Componente 

Dott.ssa Donatella Tommasin – Componente 

Dott. Francesco Rinaldini – Segretario verbalizzante 

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI  
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN  
MARIGNANO**

**COMUNE DI CATTOLICA**

**(Provincia di Rimini)**

**VERBALE N. 3**

Verbale di gara per l'affidamento del servizio integrativo del nido d'infanzia denominato "Spazio Giochi" per il periodo 01/09/2017 – 31/08/2021 compresi i periodi estivi, oggetto di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016.

Importo a base di gara € 296.000,00.= + IVA di legge.

Codice Identificativo di Gara (CIG): 71476180F8

==°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciassette (2017) addì venticinque (25) del mese di Agosto, alle ore 11.00 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica in P.zza Roosevelt n. 5, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 664/2017, in seduta pubblica, per la comunicazione del punteggio ottenuto nell'offerta tecnica e per la valutazione della documentazione contenuta nella busta "C" costituente l'offerta economica.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della CUC – Presidente;
- Dott.ssa Barbara Bartolucci – Funzionario Servizi Educativi e Politiche Giovanili del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Donatella Tommasin – Pedagogista del Comune di Cattolica – Componente;

Funge da Segretario verbalizzante il Dott. Francesco Rinaldini –



Dirigente del Settore 3 del Comune di Cattolica.

La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dopo aver preso atto:

- della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare;
- dell'assenza di partecipanti;

dichiara aperti i lavori.

Prima di procedere all'esame ed alla valutazione del contenuto della busta "C" presentata dalla concorrente contenente l'offerta economica, il Presidente dà innanzitutto lettura del **punteggio attribuito all'offerta tecnica** della "Cooperativa Sociale Domino" che risulta pari a punti **51,25**.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "C" della Coop. Sociale Domino". La busta è regolarmente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Passando alla lettura del documento si verifica che la Cooperativa ha offerto un ribasso del **5,01%** (cinquevirgolazerouno per cento) sull'importo a base di gara soggetto a riduzione pari ad Euro 296.000,00= e quindi offre un importo pari ad **Euro 281.170, 40**.

La Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica procedendo alla determinazione del relativo punteggio che risulta essere pari a **30 punti**.

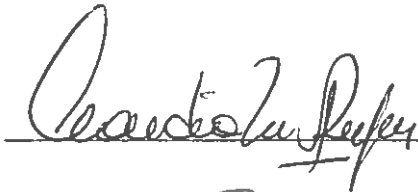
Sulla base dei punteggi ottenuti la Commissione propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla **Cooperativa Sociale "Domino"** - con sede



legale a Pesaro in Via dei Fonditori, 3.- che ha ottenuto complessivi  
**punti 81,25.**

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta pubblica odierna, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente



Dott.ssa Barbara Bartolucci - Componente



Dott.ssa Donatella Tommasin - Componente



Dott. Francesco Rinaldini - Segretario verbalizzante

