



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 711 DEL 07/09/2017

SOSTITUZIONE BOLLITORE E MIGLIORAMENTO IMPIANTO
DISTRIBUZIONE ED EROGAZIONE ACQUA CALDA A SERVIZIO DEGLI
SPOGLIATOI DEL CENTRO CALCISTICO TORCONCA - APPROVAZIONE
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INTERVENTI

CENTRO DI RESPONSABILITA'

SETTORE 02

SERVIZIO

SETTORE 02

DIRIGENTE RESPONSABILE

Costa Alessandro

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 5 e n. 6 del 25/01/2017, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 02/02/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 03/07/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che **l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce** che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTA la comunicazione dell'Associazione Sportiva "A.C.D. TORCONCA CALCIO", concessionaria dell'impianto sportivo comunale "CENTRO CALCISTICO TORCONCA" con la quale si fa presente della necessità di provvedere alla sostituzione del bollitore a gas non più riparabile, che a causa della continua perdita di acqua non è più in grado di garantire un corretto funzionamento, arrecando di conseguenza un grave disagio per l'utenza dell'impianto;

VERIFICATA, a seguito di sopralluogo, la realtà di quanto sopra esposto, e verificato altresì che di fatto il bollitore non è più utilizzabile;

RITENUTO che la soluzione ottimale, anche in previsione di una migliore resa energetica, sia quella di procedere alla sostituzione dello stesso con un nuovo bollitore, oltre alla predisposizione degli interventi ritenuti necessari per migliorare l'impianto di distribuzione ed erogazione dell'acqua calda a servizio degli spogliatoi del centro calcistico in questione;

DATO ATTO che detto intervento riveste carattere di estrema urgenza, considerata la necessità di garantire un'ottimale erogazione di acqua calda, visto anche l'imminente

avvio della stagione calcistica;

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.107 del 02.03.2009 ad oggetto: "Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva in Global Service dei servizi tecnologici inerenti gli edifici comunali e la pubblica illuminazione", giusto contratto rep. n.20146 del 03.04.2009, veniva affidato alla CPL CONCORDIA di Concordia sulla Secchia (MO), il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, di sicurezza antincendio fissi e mobili, impianti antintrusione, impianti elevatori ed il servizio energia (manutenzione, conduzione, terzo responsabile e fornitura del combustibile) degli edifici comunali e la manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con repertorio n. 20146 del 3 aprile 2009, è stato stipulato il relativo contratto per la fornitura di tale servizio per la durata di anni 9 a decorrere dal 1 febbraio 2009, con scadenza il 31 gennaio 2018.

DATO atto che l'Amministrazione, affidando all'appaltatore la gestione globale del proprio patrimonio impiantistico, ha inteso avvalersi di tutte le capacità organizzative di una moderna società di servizi con lo scopo di:

- snellire i sistemi gestionali amministrativi, riducendo gli oneri burocratici che gravano sui servizi,
- razionalizzare i servizi pubblici, affidando la gestione degli impianti oggetto dell'appalto ad un unico referente in grado di conseguire economie di scala,
e che quindi esso assume anche l'impegno di assistere l'Ente nel conseguimento degli obiettivi legati all'ottimale conduzione del patrimonio impiantistico, mettendogli a disposizione la sua professionalità ed operando in modo da assicurare il crescente miglioramento dell'organizzazione e dell'erogazione dei Servizi, privilegiando la prevenzione dei guasti e la programmazione degli interventi;

- che in funzione di quanto sopra detto e secondo quanto riportato nelle pattuizioni contrattuali sottoscritte, l'Appaltatore assume anche il ruolo di consigliere interessato all'adempimento delle prestazioni, che costituiscono espressione della professionalità richiesta dall'Ente, restando altresì inteso che l'Appaltatore rimane l'unico responsabile nei confronti dell'Ente per tutto quanto concerne l'attività di conduzione e gestione del patrimonio che gli è stato affidato, nelle condizioni d'uso in cui si trova, nel rispetto delle modalità previste nel Capitolato e degli obblighi contrattuali, di legge o altre norme in vigore;

CONSIDERATO che i guasti di natura straordinaria non riconducibili alla manutenzione ordinaria sono per la loro natura non quantificabili preventivamente, sia nella tempistica che nell'entità e che gli stessi, allo scopo di salvaguardare l'incolumità degli utenti e la continuità del servizio pubblico, devono essere risolti di volta in volta con estrema urgenza;

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, **così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016": "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"**;

VISTO preventivo di spesa in data 28/08/2017, agli atti depositato, presentato dalla

suddetta ditta appaltatrice del servizio di cui trattasi in Global Service **CPL Concordia con sede in via Grandi, 39 - 41033 Concordia sulla Secchia – Mo, - P.IVA 00154950364** che propone, per la fornitura e posa in opera del bollitore di cui trattasi compreso i raccordi, i materiali occorrenti all'allaccio e la messa in funzione oltre alle opere di miglioramento dell'impianto di distribuzione ed erogazione di acqua calda del CENTRO CALCISTICO TORCONCA, un importo di **€ 5.698,00 + IVA 22% = € 6.951,56;**

RITENUTO congruo e conveniente il suddetto preventivo, e ritenuto pertanto di affidare gli interventi suddetti alla ditta **CPL Concordia con sede in via Grandi, 39 - 41033 Concordia sulla Secchia – Mo, - P.IVA 00154950364**, per l'importo di **€ 5.698,00 + IVA 22% = € 6.951,56 – CIG Z4B1FBE87D**

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

DATO ATTO, che gli interventi in parola, trattandosi di opere riconducibili a dei servizi commerciali (impianti sportivi), **saranno pertanto soggetti all'inversione contabile dell'IVA (Reverse charge)** come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 50/2016** ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;
- **Visto il D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs 50/2016”;**
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- 1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, la fornitura e posa in opera del bollitore compreso i raccordi, i materiali occorrenti all'allaccio e la messa in funzione oltre alle opere di miglioramento dell'impianto di distribuzione ed erogazione di acqua calda del CENTRO CALCISTICO TORCONCA, alla **ditta CPL Concordia con sede in via Grandi, 39 - 41033 Concordia sulla Secchia – Mo, - P.IVA 00154950364**, per l'importo di **€ 5.698,00 + IVA 22% = € 6.951,56 – CIG Z4B1FBE87D**

3)- di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 6.951,56** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione, con imputazione sul Capitolo 11376000 "LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DI EDIFICI COMUNALI (FIN. PROVENTI AUT. EDILIZIE)" del bilancio di previsione 2017 - codice Siope / Piano dei conti Finanziario: 2.02.01.09.016;

4)- di dare atto, che gli interventi in parola, trattandosi di opere riconducibili a dei servizi commerciali (impianti sportivi), **saranno pertanto soggetti all'inversione contabile dell'IVA (Reverse charge)** come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

5) - i precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopraccitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

6)- di dare altresì atto che il cronoprogramma relativo all'intervento di cui trattasi viene determinato come segue:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI		
capitolo	11376000	
descrizione capitolo	LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DI EDIFICI COMUNALI (FIN. PROVENTI AUT. EDILIZIE)	
descrizione intervento	SOSTITUZIONE BOLLITORE A SERVIZIO DEGLI SPOGLIATOI DELL'IMPIANTO DEL CENTRO CALCISTICO TORCONCA	
descrizione fasi	Importo (€)	Esigibilità fattura
Affidamento		Settembre 2017
Esigibilità fattura	6.951,56	Ottobre 2017

7)- di individuare nella persona della Dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

8) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 07/09/2017

Firmato
Costa Alessandro / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)