



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 235 DEL 03/04/2017

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO NON E.R.P. DI PROPRIETÀ COMUNALE IN FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE G.M. POSTO IN POSIZIONE UTILE NELLA VIGENTE GRADUATORIA PER GLI ALLOGGI NON ERP.

CENTRO DI RESPONSABILITÀ
SETTORE 03

SERVIZIO
POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 5 e n. 6 del 25/01/2017, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 02/02/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019: assegnazione risorse finanziarie;

Vista la L.R. n.24 dell'8 Agosto 2001 recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

Vista la delibera di Giunta Comunale n.101 del 11/06/2008 "Alloggi di via Michelangelo: Aggiornamento Canoni e ridefinizione di criteri di accesso";

Esaminata la vigente graduatoria per l'assegnazione di alloggi di proprietà comunale non ricompresi in E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 679 del 28/09/2016, nella quale risulta in posizione utile ai fini dell'assegnazione di alloggi NON E.R.P., con punti 22.431,97, il nucleo familiare G. M. composto di n.° 2 persone;

VISTA la nota prot. n. 997 del 17/02/2017 di Acer Rimini, assunta a prot. al n.° 6417 del 17/02/2017, con la quale viene comunicata la disponibilità dell'alloggio NON E.R.P. n. 324500 0012, superficie utile mq. 45,60, composto da Soggiorno, cucina, 1 camera di mq. pari o superiore a mq. 14,00; 1 bagno, cantina, posto auto coperto, riscaldamento autonomo, canone €. 272,04, pronto per la consegna;

Richiamato l'art. 9, c. 3 lett. a) del vigente Regolamento per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà comunale non ricompresi in E.R.P., approvato con Del. C.C. n. 61 del 16/12/2014: "Gli alloggi con superficie utile abitabile compresa tra 28 mq. (minima) fino a 50,00 mq. sono assegnabili ai nuclei familiari composti da 1 e 2 persone;"

CONSIDERATO che, in riferimento al nucleo familiare in parola sono state effettuate le verifiche ai fini dell'assegnazione, previste dall'art. 7 del sopra citato Regolamento, accertando il permanere dei requisiti del nucleo familiare in oggetto, così come le condizioni sia oggettive che soggettive (nuovo punteggio 18.411,90) consentendo la permanenza in posizione utile per l'assegnazione;

Ritenuto di procedere all'assegnazione dell'alloggio NON ERP n.° 324500 0012, come sopra identificato, al nucleo familiare G. M., composto di n.° 2 persone;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
 - 2) - di procedere all'assegnazione dell'alloggio NON E.R.P. n. 324500 0012, superficie utile mq. 45,60, composto da Soggiorno, cucina, 1 camera di mq. pari o superiore a mq. 14,00; 1 bagno, cantina, posto auto coperto, riscaldamento autonomo, canone €. 272,04, pronto per la consegna, al nucleo familiare G. M., composto di n.º 2 persone, collocato al primo posto utile nella vigente graduatoria per l'assegnazione di alloggi NON E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 679 del 28/09/2016, con punti 18.411,90;
 - 3) - di procedere agli adempimenti necessari alla materiale consegna dell'alloggio a cura dell'Ente gestore (Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini), attraverso la stipula di contratto a canone calmierato di anni 3 + 2 di cui alla L. 431/98 e ss.;
- di individuare nella persona del dott. Massimiliano Alessandrini, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Politiche Per La Casa
Servizio Tributi

Ufficio Tarsu

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 03/04/2017

Firmato

Rinaldini Francesco / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)