



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 78 DEL 14/02/2017

FONDO REGIONALE DESTINATO AGLI INQUILINI “MOROSI INCOLPEVOLI” DI CUI ALLA LEGGE N. 124/2013 (ART. 6 – COMMA 5) - DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 14/05/2014 E DELIBERA DI G.R. 1279 DEL 23/07/2014. EROGAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO SIG./SIG.RA D.C.M.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
UFFICIO POLITICHE SOCIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Francesco Rinaldini

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 5 e n. 6 del 25/01/2017, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATI:

- il decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, recante “Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e di trattamenti pensionistici”, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, che all’art. 6, comma 5, ha istituito presso il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, con una dotazione pari a 20 milioni di euro per ciascuno degli anni 2014 e 2015;
- il decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, recante “Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015”, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, che all’art. 1, comma 2, ha incrementato la dotazione del medesimo Fondo per l'anno 2014 di 15,73 milioni di euro;
- il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze n. 202 del 14 maggio 2014, recante “Attuazione dell'articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n.102 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124 – Morosità incolpevole”;

VISTA la deliberazione G.R. n. 1573 del 13/10/2014 “Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. Assegnazione e concessione a favore dei Comuni “(D.L. 102/13, convertito con modificazioni dalla L. n. 124/2013, art. 6, comma 5- D.M. n. 202 del 14/05/2014) con la quale è stata assegnata al Comune di Cattolica la somma di 22.251,50, quale “*prima tranche*” assegnata in forza della sopracitata D.G.R. n. 1279 del 23/07/2014;

RICHIAMATA la Det. Dir. n. 1041 del 29/12/2014 con la quale è stata accertata la predetta somma di €. 22.251,50 sul cap. 232000 “Contributi regionale per il pagamento dei canoni di locazione (U. Cap. 4951.1)” del bilancio 2014 – Codice Siope 2202 ed impegnata sul corrispondente cap. 4951001 “Concessione contributi per il pagamento canoni di locazione (e. cap. 232000)” del Bilancio 2014 – Codice Siope 1581;

VISTA la D.D. n. 2 del 9/01/2015 ad oggetto: “Costituzione fondo pluriennale vincolato per attività e progetti sociali finanziati mediante risorse derivanti da terzi”;

VISTA la D.G.R. 1219 del 31/08/2015: “Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli (D.L. 102/2013, convertito con modificazioni, dalla L. 124/2013, Art. 6, comma 5 - D.M. n. 202 del 14.05.2014) – Ripartizione, assegnazione e concessione ulteriore disponibilità annualità 2014” con la quale vengono concessi, “seconda tranche” ulteriori €.15.822,28, portando il fondo destinato al Comune di Cattolica ad un importo complessivo - per l'anno 2014 - pari ad €. 38.073,78;

Vista la Delibera G.C. N°140 del 21/10/2015 ad oggetto “Approvazione dell'avviso pubblico per l'individuazione di beneficiari.” di cui al fondo destinato ai morosi incolpevoli”;

RICHIAMATA la Det. Dir. n° 758 del 02.11.2015 con la quale il Comune di Cattolica ha prodotto l'Avviso Pubblico per l'individuazione dei beneficiari a far data dal 09/11/2015 alla raccolta delle domande per di cui al Fondo Regionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli (L. 124/2013; Decreto Interministeriale 14/05/2014 e Del. G.R. 1279/2014 e ss.), specificando che il bando rimarrà aperto fino all'esaurimento delle risorse disponibili, ammontanti ad €. 38.073,78;

VISTO che con la predetta Det. Dir. n. 758 del 02.11.2015 è stato, inoltre, accertata dal Comune di Cattolica la predetta somma di €. 15.822,28 - assegnate dalla Regione Emilia Romagna con Del. G.R. n. 1219 del 31/08/2015 – sul cap. 232.000 “Contributi regionali per il pagamento dei canoni di locazione”, codice Siope 2202 del Bilancio 2015, con contestuale impegno di spesa sul cap. 4951001 “Concessione di contributi per il pagamento canoni di locazione” del Bilancio 2015, codice Siope 1581;

RILEVATO che la Regione Emilia Romagna con Deliberazione G.R. n. 2250 del 28.12.2015 avente ad oggetto “Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli (D.L.102/2013convertito convertito con modificazioni, dalla L. 124/2013, Art. 6, Comma 5 - D.M. N.202 del 14.05.2014) – Ripartizione e concessione finanziarie a titolo di trasferimento per l'anno 2015”, ha dato seguito all'assegnazione e concessione della somma di euro 1.556.253,85 ai Comuni capoluogo e agli altri Comuni ad alta tensione abitativa, per cui al Comune di Cattolica si è resa disponibile la somma di euro 27.294,59, da destinare al sostegno degli inquilini morosi incolpevoli, di cui al bando approvato dal Comune di Cattolica con Del. G.C. n.° 140 del 21/10/2015, attualmente in vigore;

CONSIDERATO che all'interno della stessa deliberazione regionale viene stabilito che “le risorse concesse ed attribuite a favore dei Comuni relativamente al Fondo per la morosità incolpevole possono essere gestite con bandi che rimangono aperti fino al 31.12.2017, ovvero fino ad esaurimento dei fondi con la procedura “bando aperto”;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 256 del 15/04/2016 con la quale è stata accertata la predetta somma di euro 27.294,59 da gestire con bandi che rimangono aperti fino al 31.12.2017, ovvero fino ad esaurimento dei fondi con la procedura “bando aperto”;

VISTA la richiesta, allegata alla presente determinazione, parte non integrante, presentata dal/la sig./sig. ra D. C. M. in data 21.09.2016 prot. 034409, tendente ad ottenere un contributo al fine di estinguere il provvedimento di sfratto versando il contributo concesso a copertura della morosità, come previsto dall'Avviso Pubblico in oggetto;

Richiamato l'all. E alla predetta Del. G.C. 140/2015 e ss.(allegato alla presente determinazione, parte non integrante), controfirmato dagli interessati;

Vista la comunicazione Pec Prot. 39116 del 24/10/2016, con la quale l'avv. C. A., incaricato dalla sig.ra G. M. A., titolare dell'alloggio in parola, comunica che gli sviluppi della procedura di sfratto si protrarranno a gennaio 2017, con definizione esatta anche dell'ammontare della morosità, riservandosi di riformulare un nuovo accordo tra le parti, aggiornando il precedente, già depositato agli atti d'ufficio;

Vista la comunicazione(Pec Prot. 0002782 del 24/01/2017)dell'avv. C. A., incaricato della pratica dalla predetta sig.ra G.M.A., con la quale, a seguito di completamento del dibattito relativo allo sfratto in parola, trasmette convalida dello sfratto con emanazione dell'ordinanza di rilascio e decreto ingiuntivo per il pagamento dei canoni scaduti;

Richiamata la documentazione prot. 003040 del 25/01/2017, con la quale la sig.ra G. M. A. consegna nuovo accordo tra le parti, debitamente firmati(Mod. "E") con quantificazione dell'ammontare dei canoni non pagati fino all'esecuzione, ammontanti ad €. 8.250,00(depositato agli atti d'ufficio), finalizzati all'estinzione del procedimento di sfratto per morosità;

VISTI gli atti istruttori che attestano la completezza dei documenti richiesti ed il diritto al contributo richiesto dal/la Sig./Sig.ra D. C. M., depositata agli atti d'ufficio;

CONSIDERATO che la presente determinazione comporta una spesa complessiva massima concedibile di €. 8.000,00 e che la stessa trova copertura e imputazione tra le somme appositamente impegnate procedendo con l'assunzione di sub impegno;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) - che la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui di seguito integralmente riportata ;
- 2) - di approvare la richiesta di contributo a sostegno di inquilini "morosi incolpevoli", di cui alla Deliberazione G.C. n. 140 del 21/10/2015 e ss., presentata dal/la Sig./Sig.ra D. C. M.;
- 3) - di dare atto che la spesa complessiva di €. 8.000,00 trova copertura sul Cap. 4951001 "*Concessione contributi per il pagamento canoni di locazione (e. cap. 232000)*" del bil. 2015 - cod Siope 1581 impegno n. 1589, p.c.f.: U.1.04.02.02.999 e che sarà versata, a titolo di chiusura del procedimento di sfratto, direttamente al proprietario dell'immobile;
- 4) - di stabilire che il presente atto di concessione dei contributi sarà pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013, dando atto che il trattamento delle informazioni sui dati personali è effettuato secondo il principio di tutela e riservatezza e dei diritti dei cittadini, nel completo rispetto del "Codice in materia di protezione dei dati personali", approvato con D.Lgs n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché nel rispetto del Regolamento Comunale per il trattamento dei dati sensibili, approvato con atto C.C. n. 59 del 21.12.2005, integr.

con atto C.C. n. 78 del 14.12.2006;

di individuare nella persona del dott. Massimiliano Alessandrini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 14/02/2017

Firmato

*RINALDINI FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)