



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 25 DEL 07/02/2017**

**REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO "C" DA 432 LOCULI ALL'INTERNO DELL'AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON SISTEMAZIONE VIABILITÀ INTERNA E RIFACIMENTO COPERTURE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO I° LOTTO FUNZIONALE**

L'anno duemiladiciassette , il giorno sette , del mese di febbraio , alle ore 11:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

<b>Pos.</b>	<b>Cognome Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pres.</b>
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	OLIVIERI AMEDEO	Assessore	P
5	PESCI PATRIZIA	Assessore	P
6	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	A

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Silvia Santato .

L'Assessore Oliveri Nicoletta è assente giustificato.

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 27 (proponente: BATTISTEEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 27/01/2017 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 03/02/2017 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 Dott Alessandro Costa / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 07/02/2017 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa Farinelli. Cinzia / INFOCERT SPA;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 27

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 27 del 27/01/2017*

#### **REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO "C" DA 432 LOCULI ALL'INTERNO DELL'AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON SISTEMAZIONE VIABILITÀ INTERNA E RIFACIMENTO COPERTURE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO I° LOTTO FUNZIONALE**

**Assessore competente:** BATTISTEL FAUSTO ANTONINO

**Settore proponente:** SETTORE 02

**Dirigente responsabile:**

RICHIAMATA le deliberazioni n. 5 e n. 6 del 25/01/2017, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quale il Consiglio Comunale ha approvato rispettivamente il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 25/01/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il "Programma Triennale dei LL.PP. 2017-2019 e suo adeguamento annuale", ex art. 21 comma 3 del dlgs 50/2016;

RICHIAMATA inoltre la propria deliberazione n. 192 del 29/12/2016 in atti, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale nell'ambito dell'anzidetto "Programma Triennale" è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo blocco "C" da 432 loculi all'interno del residuo spazio dell'ampliamento cimiteriale anno 2000, nonché sistemazione della viabilità nella parte interna e più vecchia del cimitero e rifacimento delle coperture", dell'importo lordo complessivo di € 850.000,00 - (CUP: G66J14000030006);

CONSIDERATO che l'anzidetta copertura finanziaria dell'intervento di € 850.000,00 è ripartita nel biennio "2017/2018" con una contrazione di mutuo per la quota parte di € 650.000,00 (anno 2017) e la residua quota di € 200.000,00 (anno 2018) con autofinanziamento derivante dall'introito dei loculi da dare in concessione;

CONSIDERATO altresì che per ragioni di economicità ed equilibri finanziari dell'Ente **detto progetto sarà realizzato in due distinti stralci funzionali nelle anzidette due annualità di riferimento** e per le rispettive, citate quote di spesa (€ 650.000,00 nel 2017 ed € 200.000,00 nel 2018);

VISTA in proposito la Relazione Tecnica in atti depositata e che si intende integralmente

richiamata, con la quale il geom. Fabio Rossini dell'Ufficio Tecnico Comunale, definisce nel dettaglio le caratteristiche qualitative e funzionali del **progetto definitivo/esecutivo in questione e precisamente il previsto I° stralcio funzionale di complessivi € 650.000,00** con il quale andranno costruiti i citati 432 loculi in unico blocco, di cui n. 240 al piano terra su 48 colonne da 5 file ciascuna, mentre i restanti n. 192 saranno posti su 48 colonne da 4 file ciascuna al I° piano;

- che, inoltre, l'accesso al piano superiore viene garantito dalla scala esistente dei blocchi contigui e dai 2 ascensori già operativi (uno anche per trasporti feretri) mentre i loculi, protetti da un porticato largo ml. 2,60 con proprietà antiscivolo, saranno dotati di impianto per la luce votiva in bassa tensione (24W) alimentato mediante trasformatori dal quadro principale collegato all'impianto elettrico per l'alimentazione già in essere, inoltre, singolarmente, saranno dotati di lapide in granito sardo (Limbara) ove sarà possibile installare le scritte, le foto, portavaso e portalampana da parte dei concessionari;

DATO ATTO che al fine della redazione del già citato progetto preliminare erano già state effettuate sia un'indagine geologica con prove geotecniche, sia una valutazione sismica per opere strutturali in c.a. ed acciaio le cui positive risultanze hanno consentito l'approntamento dallo stralcio funzionale in parola;

RITENUTO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 7° e 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 26/01/2017 in atti depositato;

VISTO il relativo quadro economico di seguito riportato:

**A)- Lavori in appalto**

- Lavori a misura	€ 544.684,00
- Lavori a corpo	€ 4.000,00
- oneri per la sicurezza	€ <u>10.000,00</u>
<b>Totale lavori in appalto .....</b>	<b>€ 558.684,00</b>

**B)- Somme a disposizione**

- IVA 10% sui lavori	€ 55.868,40
- quota incentivi di progettazione (2% ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016)	€ 11.174,00
- quota incarico D.L. strutturale al lordo di IVA e Contributo Cassa previdenza	€ 17.406,83
- quota incarico di progett. ed esecuzione sicurezza al lordo di IVA e Contributo Cassa Previdenza	€ 5.518,16
- Imprevisti e arrotondamento	€ <u>1.348,61</u>
<b><u>Totale somme a disposizione</u></b>	<b>€ 91.316,00</b>

**Totale Progetto .....** € **650.000,00**

Visti gli elaborati componenti tale progetto depositati c/o l'ufficio del sopracitato tecnico progettista e precisamente:

- Elaborato 01 – Relazione Tecnica Illustrativa e Quadro Economico
- Elaborato 02 – Computo metrico estimativo
- Elaborato 03 – Elenco prezzi unitari
- Elaborato 04 - Capitolato Speciale d'Appalto
- Elaborato 05 – Planimetria generale – scala 1:500
- Elaborato 06 – Planimetria piano terra e primo – scala 1:200
- Elaborato 07 – Piante Prospetti Sezioni – scala 1:100
- Elaborato 08 – Particolari costruttivi 1
- Elaborato 09 – Particolari costruttivi 2
- Elaborato 10 – Strutturale Fondazione e Pilastri – scala 1:50 1:25
- Elaborato 11 – Strutturale Piano Primo Setti e Travate – scala 1:50 1:25
- Elaborato 12 – Strutturale Impalcato di Copertura e Travate – scala 1:50 1:25
- Elaborato 13 – Strutturale Sezioni Verticali e Particolari – scala 1:25
- Elaborato 14 – Strutturale Sezioni Orizzontali – scala 1:25
- Elaborato 15 – Strutturale Parapetto in acciaio – scala 1:25
- Elaborato 16 – Elettrico Distribuzione principale 380 V – scala 1:200
- Elaborato 17 – Elettrico Distribuzione 24 V – scala 1:100
- Elaborato 18 – Elettrico Particolari Loculi
- Elaborato 19 – Elettrico Particolari vano quadri elettrici – scala 1:5
- Elaborato 20 – Elettrico Quadri Elettrici
- Elaborato 21 – Piano di sicurezza e coordinamento
- Elaborato 22 – Fascicolo di manutenzione
- Elaborato 23 – Piano di sicurezza e coordinamento – elaborato planimetrico;

DATO ATTO che la procedura di affidamento dei lavori in appalto di cui trattasi sarà attivata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del citato D.Lgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo (art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016) determinato mediante offerta a prezzi unitari come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000, precisando peraltro che tale procedura di gara sarà espletata dalla “Centrale Unica di Committenza – C.U.C.” giusta Convenzione del 02/01/2015 alla quale si rimanda;

VISTO inoltre:

- la Legge 3 gennaio 1978 n.1;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 in particolare gli artt. 21, 23, 26 e 101;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

D E L I B E R A

- che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di approvare il progetto definitivo/esecutivo I° stralcio funzionale**, redatto dal Geom. Fabio Rossini tecnico del settore 2, **relativo ai lavori di “Realizzazione nuovo blocco “C” da 432 loculi all'interno dell'ampliamento cimiteriale”, per un importo lordo complessivo di € 650.000,00 - (CUP: G66J14000030006)**, costituito dagli elaborati indicati in premessa;

- **di dare atto che detto progetto** è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 7° e 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 26/01/2017 in atti depositato;

- **di dare altresì atto che**, ai sensi dell'art. 101 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 **viene costituito l'ufficio di "Direzione Lavori" individuato nella persona dell'anzidetto progettista;**

- di ribadire che la procedura di affidamento dei lavori dell'appalto di cui trattasi sarà attivata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del citato D.Lgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo (art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016) determinato mediante offerta a prezzi unitari, come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000, precisando peraltro che tale procedura di gara sarà espletata dalla “Centrale Unica di Committenza – C.U.C.” giusta Convenzione del 02/01/2015 alla quale si rimanda;

- di dare inoltre atto che **tale progetto** al fine della corretta coerenza con il bilancio previsionale “2017/2019” **trova copertura finanziaria per il citato importo complessivo di € 650.000,00 sul cap. 7440004 “COSTRUZIONE TOMBE E LOCULI ED INTERVENTI DI NATURA STRAORDINARIA (FINANZ. MUTUO)“ annualità 2017 – codice Siope/piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.015;**

- di approvare pertanto il “cronoprogramma” ex art. 23 commi 7- 8 del D.Lgs. n. 50/2016 inerente lo stralcio funzionale in questione in merito sia alle fasi procedurali di approvazione, aggiudicazione lavori e loro esecuzione (**quadro A**), sia relativamente alle previsioni sulla tempistica dei pagamenti, pur nelle more delle risultanze date dalla futura gara d'appalto (**quadro B**), come segue:

#### **Quadro A**

- ✓ approvazione del progetto Definitivo – Esecutivo di 1° Stralcio entro 15 Febbraio 2017;
- ✓ conferimento incarichi relativi alla Direzione Lavori delle opere in c.a. e alla Redazione del piano sicurezza entro Febbraio 2017;
- ✓ termine delle procedure di gara ed aggiudicazione provvisoria dei lavori entro Aprile 2017;
- ✓ Aggiudicazione definitiva entro Maggio 2017 ;
- ✓ Inizio dei lavori e stipula contratto entro Giugno 2017;
- ✓ fine dei lavori e collaudo entro Dicembre 2017;

#### **Quadro B**

Pagamento n. 4 SAL	Importo da definire a seguito	Da Luglio a Novembre 2017
--------------------	-------------------------------	---------------------------

	aggiudicazione	
Contabilità finale	Importo da definire a seguito aggiudicazione	Dicembre 2017
Incarico per Direzione Lavori delle opere in c.a	€ 17.406,83	Da Maggio a Settembre 2017
Incarico di coordinatore piano sicurezza in fase progettazione ed esecuzione	€ 5.518,16	Dicembre 2017
Incentivi + spese varie	€ 12.510,00	Da Giugno a Dicembre 2017

- di confermare nella persona del dr. Mario Sala, funzionario tecnico e P.O. del settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

- di trasmettere il presente atto ai seguenti uffici: Segreteria – Tecnico LL.PP. e Ragioneria.

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma - D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

IL SINDACO  
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SILVIA SANTATO

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)