



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15 DEL 24/01/2017

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER ATTO FORMALE AREA PORTUALE DI CATTOLICA

L'anno duemiladiciassette , il giorno ventiquattro , del mese di gennaio , alle ore 12:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	OLIVIERI AMEDEO	Assessore	A
5	PESCI PATRIZIA	Assessore	A
6	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	P

Totale presenti n. 4

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Silvia Santato .

Gli Assessori Pesci Patrizia ed Olivieri Amedeo sono assenti giustificati.

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 12 (proponente: BATTISTEEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 13/01/2017 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 24/01/2017 dal Dirigente f.f. Responsabile del SETTORE 02 Dott RUFER CLAUDIA MARISEL / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 24/01/2017 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. FARINELLI CINZIA / INFOCERT SPA;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 12

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 12 del 13/01/2017

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER ATTO FORMALE AREA PORTUALE DI CATTOLICA

Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO

Settore proponente: SETTORE 02
Dirigente responsabile:

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.).

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018.

VISTO il D. Lgs. n. 112/1998 recante “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti Locali, in attuazione del Capo I° della Legge 15 marzo 1997 n. 59”.

VISTA la L. R. n. 9/2002 e ss.mm.ii. recante “Disciplina dell'esercizio delle funzioni amministrative in materia di Demanio Marittimo e di zone di mare territoriale”.

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 468/2003 recante “Direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo e di zone del mare territoriale ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L. R. n. 9/2002”.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1461/2003 e ss.mm.ii. recante “Direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di Demanio Marittimo ai sensi dell'art. 2, comma 4, della L. R. n. 9/2002”.

DATO atto che, nell'ambito delle previsioni urbanistico edilizie contenute nel Piano Particolareggiato dell'area portuale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 28/02/1989 e successive varianti, approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 225 del 5/03/1993 e deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 10/12/1998, è stata prevista la riqualificazione generale di tutto il comparto portuale di Cattolica.

VISTO l'atto di sottomissione n. 1/2004 del 17/11/2004 e l'autorizzazione n. 1/2007 del 01/03/2007 con cui la Regione Emilia Romagna, in qualità di autorità concedente, ha consentito al

Comune di Cattolica, ai sensi dell'art. 38 del Codice della Navigazione, l'anticipata occupazione di due distinte aree demaniali marittime di rispettivi mq. 5.318,00 e di mq. 5.500,00 affinché si potesse dar seguito alla realizzazione dei lavori di riqualificazione dell'area portuale, nelle more della redazione e stipula di un atto formale di concessione per il quale, a seguito di apposite conferenze dei servizi tenutesi ai sensi della Legge n. 241/90, è stata ritenuta congrua la durata di anni 35 (trentacinque).

VISTA l'ulteriore autorizzazione Prot. n. PG/11/106643 del 29/04/2011 con la quale la Regione Emilia Romagna, in qualità di autorità concedente, ha consentito al Comune di Cattolica, ai sensi dell'art. 38 del Codice della Navigazione, l'anticipata occupazione di un'ulteriore area demaniale marittima in ambito portuale di mq. 3.649,00 oltre ad un'area di mq. 141,67 rimasta esclusa dalle aree già occupate in virtù degli atti sopra richiamati, per un totale di mq. 3.790,67.

VISTA, altresì, la concessione demaniale marittima n. 250/2001, assentita dalla Capitaneria di Porto di Rimini in data 19/04/2001, allo scopo di mantenere colonnine di erogazione acqua ed energia elettrica in prossimità della darsena peschereccia per un totale di mq. 1.200,00.

VISTA l'istanza Prot. n. 38187 in data 17/10/2016 con la quale il Comune di Cattolica ha richiesto alla Regione Emilia Romagna – Servizio Turismo e Commercio, in qualità di autorità concedente, il rilascio della concessione demaniale marittima per atto formale della durata di anni 35 (trentacinque), a decorrere dall'anno 2004, ricognitiva dei predetti atti di anticipata occupazione e concessione per una superficie totale di mq. 15.775,67, quale risultante all'esito della conclusione dei lavori di riqualificazione dell'intero comparto portuale e, più precisamente, di mq. 5.426,67 per l'atto di sottomissione n. 1/2004 del 17/11/2004, mq. 5.500,00 per l'autorizzazione n. 1/2007 del 01/03/2007, mq. 3.649,00 per l'autorizzazione Prot. n. PG/11/106643 del 29/04/2011 e mq. 1.200,00 per la concessione n. 250/2001 del 19/04/2001.

VISTA la nota Prot. n. 746217 del 01/12/2016, assunta al Prot. n. 44354 in pari data, con la quale la Regione Emilia Romagna – Servizio Turismo e Commercio, in riscontro, richiede la pubblicazione della sopra citata domanda di concessione all'Albo Pretorio del Comune di Cattolica per un periodo di giorni 20 (venti), ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione.

CONSIDERATO che la domanda di concessione demaniale marittima per atto formale di mq. 15.775,67 della durata di anni 35 (trentacinque) per il periodo dal 17/11/2004 al 31/12/2039 è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Cattolica, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, dal 02/12/2016 al 21/12/2016, senza che siano pervenute osservazioni e/o eventuali domande concorrenti.

VISTA la nota della Regione Emilia Romagna – Servizio Turismo e Commercio, Prot. n. 17322 del 16/01/2017, assunta al Prot. n. 1746 del Comune di Cattolica in data 17/01/2017, con la quale, preso atto dell'avvenuta pubblicazione della domanda, vengono comunicati gli adempimenti dovuti ai fini del rilascio della concessione, tra cui, fra l'altro, la trasmissione dell'atto comunale di approvazione dello schema di concessione allegato, l'individuazione della persona deputata alla successiva sottoscrizione e l'importo dovuto quale imposta di registrazione.

ESAMINATO lo schema di concessione demaniale marittima per atto formale della durata di anni 35 (trentacinque) predisposto dalla Regione Emilia Romagna – Servizio Turismo e Commercio, ricognitivo dei predetti atti di anticipata occupazione e concessione, allegato quale parte integrante al presente atto unitamente alla planimetria descrittiva dell'area.

RITENUTO di potersi procedere alla sua approvazione e di individuare nella persona del dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica il soggetto deputato alla successiva sottoscrizione della concessione;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

P R O P O N E

per i motivi ed i provvedimenti normativi in premessa citati, da ritenersi parte integrale e sostanziale del presente atto:

- 1) di approvare lo schema di concessione demaniale marittima per atto formale della durata di anni 35 (trentacinque) dal 17/11/2004 al 31/12/2039 relativo ad un'area demaniale in ambito portuale della superficie complessiva di mq. 15.775,67 predisposto dalla Regione Emilia Romagna – Servizio Turismo e Commercio, trasmesso con nota Prot. n. 17322 del 16/01/2017, assunta al Prot. n. 1746 del Comune di Cattolica in data 17/01/2017, allegato quale parte integrante al presente atto unitamente alla planimetria descrittiva dell'area;
- 2) di individuare nella persona del dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica il soggetto deputato alla successiva sottoscrizione della concessione demaniale;
- 3) di rinviare ad apposita determinazione dirigenziale per tutti gli adempimenti connessi e conseguenti tra cui, fra l'altro, l'assunzione dell'impegno di spesa per la registrazione dell'atto di concessione;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento è il dott. Giovanni Bulletti;
- 5) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Segreteria Generale, Coordinamento Ufficio Demanio Marittimo, Settore 2 e Servizi Finanziari;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
SILVIA SANTATO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)